

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo  
taisyklių priedas

**Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius**  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2021 04 12 Nr. 55-16-36

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas: Kino teatras „Romuva“
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 32115.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Laisvės al. 54
5. Valdytojas: -  
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-08-14 Nr. 55-16-50.

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*		V			

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos		V			
2. Sienų konstrukcijos		V			
3. Sienų apdaila		V			

4. Stogo danga		V			
5. Stogo konstrukcijos		V			
6. Langai		V			
7. Durys		V			
8. Puošyba (jei yra)		V			

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Kino teatro „Romuva“ būklė pagerėjusi, tvarkingas, tačiau darbai dar nebaigti. Pastato vertingosios savybės: Tūris - kompaktinis, dviejų aukštų su pusrūsiu po P pastato dalimi- būklė gera; stogo forma - sudėtinė: dvišlaitė, valminė – būklė gera, bokštelio – piramidinė- būklė pagerėjusi; kiti stogo elementai - trikampių tūrinių stoglangių tipas- būklė gera.

Aukštų išplanavimas - Š pusėje salė, P pusėje vestibulius, antro aukšto pagalbinės pereinamos patalpos- netyrinėta, stačiakampės langų ir durų angos- būklė gera. Fasadų architektūrinis sprendimas - funkcionalizmo stilistika- būklė gera, fasadų architektūros tūrinės detalės - P fasado antro aukšto plokštuma įtraukta ir aprėmintą profiliuotu apvadu- būklė gera, P ir R fasadus apjungia metalinių rėmų tamsinto stiklo bokštelis- būklė gera, fasadų apdaila ir puošyba - P fasade - stačiakampės nišos tarp pirmo aukšto langų- būklė gera, P fasado pirmo ir antro aukštų lygūs tinko langų apvadai- būklė gera, kitos fasadų funkcinės detalės - plytų mūro tinkuoti pastoginiai karnizai- būklė gera. Konstrukcijos - akmens-betono mūro pamatas- netyrinėtas, plytų mūro sienos- būklė gera, perdenginiai – gelžbetoniniai- netyrinėti, stogo konstrukcija - medinė-gegninė- netyrinėta, funkcinė įranga - apskritų teraco lauko laiptų prie P įėjimo tipas- būklė gera, stogelis virš P įėjimo- būklė gera, stalių ir kiti gaminiai - langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas- būklė gera, durų medinės konstrukcijos su įstiklinimu tipas- būklė gera. Patalpų architektūrinės detalės - lubos su geometriniu tinko piešiniu vestibulyje ir salėje- netyrinėta, koridoriaus lubų profiliuoto tinko karnizai- netyrinėta; grindų, pandusų, laiptų pakopų danga - pagrindinio įėjimo laiptinės teraco pakopos- netyrinėta; monolitinio teraco su geometriniu piešiniu grindys vestibulyje- netyrinėta; metaliniai laiptų turėklai su mediniu porankiu- netyrinėta; vestibulio langas su raižytais raštuotais stiklais- netyrinėta. Vidaus patalpos netyrinėtos dėl šalyje paskelbtos Covid19 pandemijos.

#### 11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
	V			

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Objekto aplinka tvarkinga.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 2 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus vyriausioji specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_ (parašas)

Dovilė Miliukštė  
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 32115



Nr. 1 Pavadinimas Kino teatras „Romuva“  
Fotografavo Kamilė Muravjovaitė ir Skaistė Dikaitė. Data 2021-04-12



Nr. 2 Pavadinimas Kino teatras „Romuva“  
Fotografavo Kamilė Muravjovaitė ir Skaistė Dikaitė. Data 2021-04-12

Kultūros vertybės kodas: 32115



Nr. 3 Pavadinimas Kino teatras „Romuva“  
Fotografavo Kamilė Muravjovaitė ir Skaistė Dikaitė. Data 2021-04-12



Nr. 4 Pavadinimas Kino teatras „Romuva“  
Fotografavo Kamilė Muravjovaitė ir Skaistė Dikaitė. Data 2021-04-12

