

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo  
taisyklių priedas

**Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius**  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2021 03 31 Nr. 55-16-28

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas: Kauno depo statinių komplekso katilinės pastatas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 29962.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): 2012-09-18; Nr: KPD-RM-1816.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., A. Juozapavičiaus pr. 106A.
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-12-04 Nr. 55-16-101.

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			netyrinėta		
6. Langai			V		

7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a., PR pusėje po žeme sujungtas su apskrito plano plytų mūro statiniu (pastato PV dalis neišliko, prie ŠV, PR ir PV fasadų yra naujų silikatinių plytų priestatų). Stogo forma – dvišlaitė; kiti stogo elementai - molio plytų mūro ugniasienė su profiliuotu karnizu. Sienų angos, nišos - segmentinių sąramų su spynomis skersinės pertvarinės sienos angos (išliko ŠV dalies anga; būklė bloga). Fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR frontonas su plytų mūro profiliuotu šlaitų karnizu (būklė patenkinama). Fasadų apdaila ir puošyba - ŠR, PR fasadų, pertvarinės sienos plytų mūro profiliuotas dantukų karnizas, profiliuotas ŠR frontono šlaitų karnizas (būklė patenkinama); fasadų, pertvarinės sienos plytų mūro kontraforsai, užbaigti reljefiniu plytų dekoru ir vienslaičiais stogeliais (būklė patenkinama); pertvarinės sienos frontono buvusio apskrito švieslangio plytų apvadas (būklė patenkinama); ŠR fasado plytų mūro cokolio trauka, palangių nišos (būklė patenkinama). Konstrukcijos - pamatas su molio plytų mūro cokoliu ŠR pusėje; apskrito statinio PV tašyto akmens blokų mūro cokolis (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė patenkinama); molio plytų mūro sienos (būklė patenkinama); segmentinės su spynomis fasadų angų sąramos (visos fasadų angos rekonstruotos, dalis angų užmūryta, yra naujai iškirstų angų; būklė bloga). Kitos vertingosios objekto savybės tikrintos pagal galimybes.

#### 11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: objekto aplinkos būklė patenkinama.

#### PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 3 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė  
(vardas ir pavardė)

FOTOFIKSACIJA. Kauno depo statinių komplekso katilinės pastatas. Fotografavo – Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė, 2021-03-05.





