

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo  
taisyklių priedas

**Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius**  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2021 10 18 Nr. 55-16-119

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas: Kūdikių namų „Lopšelis“ statinių komplekso pagrindinis pastatas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 32498.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): 2008-11-07; Nr: KM-RM-18.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Lopšelio g. 10.
5. Valdytojas: -.
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Savivaldybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-12-08 Nr. 55-16-104.

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			netyrinėta		
6. Langai			V		

7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Lopšelio g. 10, Kaunas, esančio Kūdikių namų „Lopšelis“ pagrindinio pastato išžasto stačiakampio plano su rizalitais R fasado šonuose, 3 aukštų su pusrūsiu ir daugiašlaite stogo forma tūris išlikęs nepakitęs. Kapitalinių mūrinių sienų tinko būklė prasta: tinkas aptrupėjęs, apsilupinęjęs. Langų ir durų angų būklė nepakitusi. Funkcionalistinės formos simetrinė struktūra, fasadai lakoniški, horizontaliai suskaidyti ritmiškų langų eilių, vertikaliai - menčių, vertikaliai akcentuotas pagrindinio fasado centras, R fasadas su rizalitais, jungiamais lodžijomis, paremtomis stačiakampio skerspjuvio atramomis. Plytų mūro tinkuotos sienos, o ypač balkonai praradę estetinį vaizdą – tinko būklė prasta. Vidaus patalpos tikrintos pagal galimybes dėl Covid-19 pandemijos suvaržymų. Pagrindinių laiptų būklė gera. Teraco palangių užapvalintais kraštais būklė gera. Pagrindinių laiptų metalinių turėklų mediniais porankiais būklė gera. Laiptų pakopų ir aikštelių danga – pagrindinių laiptų pilka teraco danga su juodais juostiniais ornamentais aikštelėse – pirmajame laiptinės aukšte būklė gera. Špižinių radiatorių būklė gera. Medinių pagrindinių lauko durų būklė gera. Spalvoto metalo išžastos S raidės formos pagrindinių lauko durų rankenos būklė patenkinama. Bendra pastato būklė gera.

#### 11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Nuo praeito būklės tikrinimo objekto aplinkos būklė iš esmės nepakito.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 5 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_ (parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė  
(vardas ir pavardė)

FOTOFIKSACIJA. Kūdikiu namu „Lopšelis“ statinių kompleksa pagrindinis pastatas. Fotografavo – Marija Vitkūnaitė, 2021-10-13.









