

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS**

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021-10-15 Nr. 55-16-113

Kaunas

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Karo aviacijos dirbtuvių pastatų komplekso medžio dirbtuvės.**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **30518.**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): **2006-07-04; Nr. KPD-RM-44 .**
4. Adresas: **Europos pr. 21, Kaunas.**
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: **valstybės saugomas, nacionalinio reikšmingumo lygmenis, turintis architektūrinį bei istorinį vertingųjų savybių pobūdį.**
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: **2016-07-27, Nr. 55-16-47.**

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*				V	

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos				V	
2. Sienų konstrukcijos				V	
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga				V	
5. Stogo konstrukcijos				V	
6. Langai				V	
7. Durys				V	
8. Puošyba (jei yra)				V	

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį:

Apžiūrėtas pastatas yra įtrauktas į Kultūros vertybių registrą kaip - Karo aviacijos dirbtuvių pastatų komplekso medžio dirbtuvės, adresu Europos pr. 21, Kaune (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30518).

Tūrinė erdvinė kompozicija. Tūris – pailgo stačiakampio plano, vieno aukšto, kuris yra nepakitęs. Stogo forma, kuri yra dvišlaitė, išlaikyta. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 1, 2.

Aukštų išplanavimas. Išlikusios plytų mūro išorinės sienos. Š pusėje prie pastato galo, kažkuriuo metu, buvo pristatytas priestatas iš silikatinių plytų. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 1, 2, 3.

Fasadų architektūrinis sprendimas. Istorizmas, „plytų stilius“ – P ir V fasadų kompozicija (išlaikyta). Fasadų apdaila ir puošyba – raudonų plytų mūro, kuri yra gerokai paveikta mūro erozijos, kurią sukėlė neigiamas atmosferos poveikis bei mechaniniai pažeidimai. Plytų mūro langų ir durų apvadai, karnizai ir palangės yra išlikę, tačiau daugelyje vietų paveikti mūro erozijos bei mechaninių pažeidimų. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 1...5.

Plytų mūro cokolinė dalis, daugelyje vietų, stipriai paveikta drėgmės: matoma plytų ir siūlių erozija, ant tinko susiformavusios druskos. Sienų konstrukcija nėra deformuota, tačiau mūras paveiktas erozijos. Keliose vietose buvusios kiaurymės užtaisytos silikatinėmis plytomis. P pusėje esantis frontonas permūrytas silikatinėmis plytomis. Stogo konstrukcija, kiek ji matoma iš P pusės, yra blogos būklės: nesandari, nuplėšti apskardinimai, trūksta dangos. Perdangos konstrukcijos patikrinti nebuvo galimybės. Langų ir vartų, esančių P pusėje, būklė prasta: jie nėra sandarūs; apsauginė dažų sistema yra nusilupusi. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 1...6.

Kitos vertingosios objekto savybės tikrintos pagal galimybes.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį:

Pastato aplinka yra prižiūrima, tačiau dėl vėdinamos ir drenuojančios nuogrindos nebuvimo, stipriai drėgmės yra veikiamos pamato ir sienų konstrukcijos. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 1...6.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija (FF), 3 lapai. Atliko Mindaugas Mažeika, 2021 m. spalio 13 d.

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Kultūros paveldo skyriaus specialistas
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Mindaugas Mažeika
(vardas ir pavardė)

FOTOFIKSACIJA

FF-1. P fasadas su vertingosiomis savybėmis. Frontonas išmūrytas silikatinėmis plytomis. Pažeista stogo konstrukcija



FF-2. PV fasadai su vertingosiomis savybėmis



FF-3. V fasadas su vertingosiomis savybėmis. Matomas gerokai erozijos paveiktas plytų mūras



FF-4. V fasadas su vertingosiomis savybėmis. Langų rėmai pažeisti korozijos, trūksta stiklų



FF-5. Išlikusios metalinės sienų sąvaržos



FF-6. ŠV dalyje, kažkuriuo metu, pristatytas silikatinių plytų mūro priestatas