



K.15/20

IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
STRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS
MIESTO, RAJONO
VENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

586122

hipoteka

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. _____ / _____

TOMAS _____

MĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 20153

ADRESAS: KAUNAS

ŽALIOJI g. 40-3

Pradėta 1948.06.30

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **20153**

Registro Nr.:

Adresas: **Kaunas., Žalioji g., 40-3**

Lapų skaičius: **10**

SUDERINTA

mp. Kadectis special
(pačigos)

M. MATOMIEHĖ
(parašas)

2004 09 23
(vardas pavardė)

(data)



Kadastro duomenų bylos Nr. **20153**

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. lapkričio mėn. 12 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/250983	5	2001 11 13 14:42:11	1998 01 08

Adresas **Kaunas Žalioji g. 40 - 3**

Unikalus Nr. **19/931-0344-01-9:0003**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**
 Pavadinimas **Butas**
 Aprašymas **su bendro naud. pat., pažym. a-1(1/2 d. nuo 3,82 kv.m)**

Aukštas	2	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	3	Pažym.plane	3
Bendras plotas kv. m	53,74	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	34,67		

Šildymas	Krosninis
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Dujos	Gamtinės
Karštas vanduo	Nėra
Viryklė	Dujinės
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plane	1A1m	Sienos	Mediniai rąstai
Statybos metai	1931		
Aukštų skaičius	1		

Parengė *Inžinierė Jūra Mackevičienė*

Grupės vedėjas

Bylos Nr. 20153

Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 11 mėn. 12 d.

Adresas	Gatvė, Nr.	<u>Žalioji</u>	<u>40-3</u>
	Kaimas (miestelis)	<u>Kaunas</u>	
	Miestas		
	Savivaldybė	<u>Kauno m.</u>	

Paskirtis	<u>Gyvenamoji (butas)</u>
Pavadinimas	<u>Butas</u>

Objekto aprašymas	<u>Su bendro naudojimo patalpa pažymėta</u>
	<u>9-1 (1/2 iš 3.82)</u>

Aukštas	<u>M</u>	Rūsys	<input type="checkbox"/>	
Kambarių skaičius	<u>3</u>			
Bendras plotas m ²	<u>55.65</u>			<u>43% piktlauro visas</u> <u>27% piktlauro 50/100 dalis</u>

Šildymas Vandentiekis Kanalizacija Dujos Karštas vanduo Viryklė Vonios kambarys	Kodas	
		<u>Krosny s</u>
		<u>Miesto</u>
		<u>Miesto</u>
		<u>Gamlinis</u>
		<u>Nėra</u>
		<u>Plytų mūro, dujinis</u>
		<u>Nėra</u>

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis	<u>Gyvenamoji</u>
Pavadinimas	<u>Gyvenamas namas</u>
Pažymėjimas plane	<u>1A/m</u>
Statybos metai	<u>1931</u>
Rekonstrukcijos metai	
Aukštų skaičius	<u>1</u>
Sienų medžiaga	<u>Rąstų</u>
Pastato baigtumas	<u>100</u>

Užpildė K. Pratkus 01.11.12
(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

Tikrino Juozas Bubnaitis 01.11.12
(pareigos, parašas, v. pavarde, data)



PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Gatvė, Nr.	Šalioji 40-3
	Kaimas (miestelis)	
	Miestas	Kaunas
	Savivaldybė	Kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Docimėvis užfiksuoti	X	2001. 11. 108	2001. 11. 108		
Pažymėjimas plane	X	4J4	4J4		
Pavadinimas	X	ūkių pastatas	ūkių pastatas		
Statybos metai	X	1931	1981		
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100	100		
Aukštų skaičius	X	1	1		
Tūris m³	X	23	10		
Pamatai		med. stulpai	med. stulpai		
Sienos		med. su karkasu	medinės su karkasu		
Perdangos		medinės	medinės		
Stogo konstrukcija		skaitinis	skaitinis		
Stogo danga		asbestcemenio	asbestcemenio		
Išorės apdaila		nera	nera		
Pertvaros		medinės	medinės		
Grindys		nera	nera		
Langai		nera	nera		
Durys		medinės	medinės		
Sildymas		nera	nera		
Vandentiekis		nera	nera		
Kanalizacija		nera	nera		
Dujos		nera	nera		
Elektra		nera	nera		

Viso pastato					
Pažymėjimas plane	4J4	4J4			
Užstatytas plotas m²	9	4			
Tūris m³	23	10			
Baigtumas%	100	100			

Kadastro dienoms

Duomenys užfiksuoti				
Pažymėjimas planc				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Bauptiškumas %				
Ankštū skaičius				
Tūris m³				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Sildymas				
Vandentiekis				
Kanalizacija				
Dujos				
Elektra				

Matininko asistentė
Giedrė Butkutė

Giedrė 2004 09 21

(pareigos, pavardas, v., pavardė, data)

(pareigos, pavyk. vardas, pavardė, data)
socialinis

Monika Matonienė

Užpildė

[Signature]

Tikrinio

2004 09 21



PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkurtimo kaštai (stalybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkurtiamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
0409201	P	45% 25%	ūbio pastatas ūbio pastatas		4,00	10 23	V. Ž. 6.6.4 V. Ž. 6.6.4		150 150	1500 3450	60 70	600 1035	0,55 0,55	330 569
		45% 25%	ū. Nr. 3 periklauto viės 45% ū. Nr. 3 periklauto 50% doko							1725	70	518	0,55	285

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			3 forma											

Bylos Nr. 20153

PAGRINDINIO PASTATO 1A/1/11 VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA
pažymėjimas plane

Data	Ankšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų					
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	7	8	9	10	11	12	13	14			
	2	3	+	5													
2001. 11. 12	M	3	2	Koridorius	1.93	1.93					1.93						
		3	3	Kambarys	15.20	15.20											
		3	4	Kambarys	11.12	11.12											
		3	5	Kambarys	8.35	8.35											
		3	6	Virtuvė	12.50	12.50						12.50					
		3	7	ūbio patalpa	3.15	3.15						3.15					
		3	8	Tualetas	1.49	1.49						1.49					
		M	a	15 viso 2-8 patalpų	53.74	53.74						19.07					
				1/2 Koridoriaus (bendro naudojimo)	1.91	1.91						1.91					
				15 viso 3 bute	55.65	55.65						20.98					

