



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-11 10:15:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/233015**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1990-06-01**
 Adresas: **Kaunas, Zanavykų g. 18-4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpa a-1(1/2 nuo 3,00 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **1992-8034-9011:0004**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1992-8034-9011, 1A2ž**
 Kambarių skaičius: **3**
 Aukštas: **2**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **38.36 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **32.30 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-06-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Priklausanti dalis: **29/100 priklausio butui Nr. 1992-8034-9011:0004, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: **20/214310**
 Adresas: **Kaunas, Zanavykų g. 18**
 Unikalus daikto numeris: **1992-8034-9022**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **2I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **101 kub. m**
 Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085698**
 Koordinatė Y: **494822**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
 Atkuriamoji vertė: **7890 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1520 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-06-15**

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1992-8034-9011:0004, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2000-12-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ROMENA ČEPULIENĖ