



Vytauto g. 26, LT-68298 Marijampolė, mob. 865773673, el. p. metrumit@gmail.com [www.metrumit.eu](http://www.metrumit.eu)  
Įmonės kodas 303644359, PVM kodas LT100009831316, Swedbank, AB LT707300010142216801

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: 19/2489

Registro Nr.: 20/127871 (Statiniai)

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 114**

Lapų skaičius: 4



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Rita Vosyliene

*Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2017-05-12 17:12:45

Bylos Nr. 19/2489  
Tomo Nr. 1  
Registro 20/127871

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

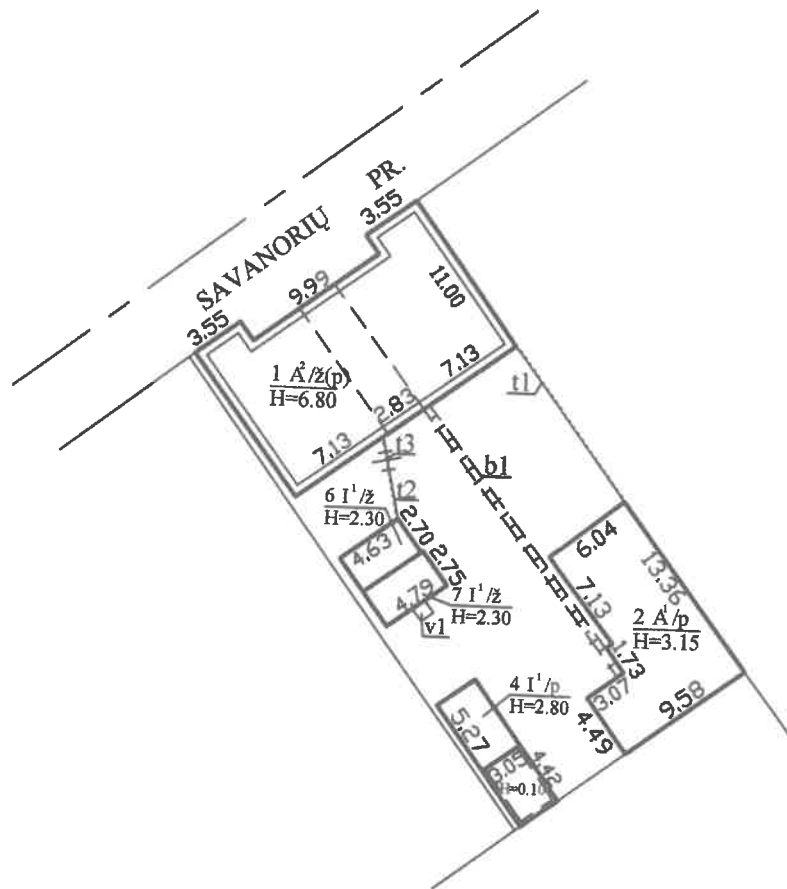
| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas  | Dokumento |            | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
|          |  | Nr.       | Data       |             |                     |          |
| 1        | Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"                                    |           | 2017-04-21 | 1           | 1                   |          |
| 2        | Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys 1B FORMA                        |           | 2017-04-21 | 1           | 2                   |          |
| 3        | Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2B FORMA |           | 2017-04-21 | 1           | 3                   |          |

Vidaus apyrašo lapų

3

  
\_\_\_\_\_  
(pareiškio paraišius, vardas, pavardė)

1088912080



2017-04-21 tikslintas 4I1p. Panaudota medžiaga: sklypo planas 2003-02-19, statinių išdėstymo planas 2012-08-17.

| UAB "Metrum LT"   |               |         |            |
|---|---------------|---------|------------|
| Pareigos  | V., pavardė   | Parašas | Data       |
| matininkė   | I. Bakaitienė |         | 2017-04-21 |
|   | 2M-M-1823     |         |            |
| Statinių išdėstymo planas                                   |               | 1:500   |            |
| Kauno m. sav. Kauno m.<br>Savanorių pr. 114                 |               |         |            |
| Sudarytas pagal 2017-04-21<br>kadastrinių matavimų duomenis |               |         |            |



## Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 114

Unikalus Nr. 1993-0057-5046

| Viso pastato             |    |                      |                       |
|--------------------------|----|----------------------|-----------------------|
| Tūris: kub. m            | 46 | Koordinatė X:        | 6085452               |
| Užstatytas plotas: kv. m | 30 | Koordinatė Y:        | 494887                |
| Baigtumo procentas: %    | 52 | Statinio kategorija: | I grupės nesudėtingas |
|                          |    | Daikto būklė:        | Fiziškai pažeistas    |

| Kadastro duomenys             | Pagalbinis pastatas |  |  |
|-------------------------------|---------------------|--|--|
| Duomenys užfiksuoti           | 2017-04-21          |  |  |
| Žymėjimas                     | 4I1p                |  |  |
| Paskirtis                     | Pagalbinio ūkio     |  |  |
| Pavadinimas                   | Ūkinis pastatas     |  |  |
| Statybos pradžios metai:      | 1930                |  |  |
| Statybos pabaigos metai:      | 1930                |  |  |
| Rekonstravimo pradžios metai: |                     |  |  |
| Rekonstravimo pabaigos metai: |                     |  |  |
| Kap. remonto pradžios metai:  |                     |  |  |
| Kap. remonto pabaigos metai:  |                     |  |  |
| Modernizavimo pabaigos metai: |                     |  |  |
| Modernizavimo pradžios metai: |                     |  |  |
| Papr. remonto pradžios metai: |                     |  |  |
| Papr. remonto pabaigos metai: |                     |  |  |
| Baigtumo procentas: %         | 52                  |  |  |
| Aukštų skaičius:              | 1                   |  |  |
| Tūris: kub. m                 | 46                  |  |  |
| Pamatai:                      | Betonas             |  |  |
| Sienos:                       | Plytos              |  |  |
| Perdanga:                     | Nėra                |  |  |
| Stogo konstrukcija:           | Šlaitinis           |  |  |
| Stogo danga:                  | Asbestcementis      |  |  |
| Išorės apdaila:               | Nėra                |  |  |
| Vidaus apdaila:               | Nėra                |  |  |
| Pertvaros:                    | Medinės lentos      |  |  |
| Grindys:                      | Nėra                |  |  |
| Langai:                       | Nėra                |  |  |
| Durys:                        | Medinės             |  |  |
| Šildymas:                     | Nėra                |  |  |
| Vandentiekis:                 | Nėra                |  |  |
| Nuotekų šalinimas:            | Nėra                |  |  |
| Dujos:                        | Nėra                |  |  |
| Elektra:                      | Nėra                |  |  |

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė




A.V.



\* 1 0 8 8 9 1 1 0 6 6 \*

Lapas 1 iš 1

## Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 114  
Unikalus 1993-0057-5046

| 1                     | 2    | 3         | 4               | 5                                       | 6                 | 7      | 8                   | 9  | 10                                     | 11              | 12                     | 13                             | 14                         |
|-----------------------|------|-----------|-----------------|---|-------------------|--------|---------------------|--|--|-----------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Vertės nustatymo data | I(P) | Zymėjimas | Pavadinimas     | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Eur | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Eur |
| 2017-04-21            |      | 41/p      | Ūkinis pastatas | 1.2                                     | kub. m            | 46     | Modelis: 14267      | 41   | 1890                                   | 85              | 283                    |                                | 393                        |
|                       | I    | 41/p      | Ūkinis pastatas | 1.2                                     | kub. m            | 46     | NTK 2017-2.7.1      | 40.93                                      |  | 85              |                        |                                |                            |



Parengė Matininkė Inga Bakaitienė

