

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **20/92074 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 61**

Lapų skaičius: **5**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Akvilė Lissauskienė

Pareigos: Kadastro specialistė

Laiko žyma: 2020-01-17 08:25:27

Tomo Nr. 1
Registro 20/92074

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS" | | 2020-01-13 | 1 | 1 | |
| 2 | PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA | | 2020-01-13 | 2 | 2-3 | |
| 3 | PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA | | 2020-01-13 | 1 | 4 | |

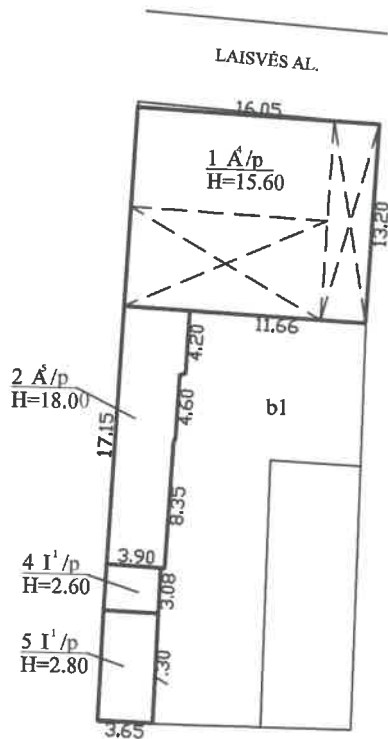
Vidaus apyrašo lapų 4

Matininkė Rūta Buragienė



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



2020-01-13 tikslintas 511/p
Parengta pagal 2000-12-04 statinių išdėstymo planą

| | | |
|---|------------|--------------------------|
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | 1901/0175:0035 |
| Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis | | 2002-10-08 sklypo planas |
| UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A | | |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. | Pareigos | Vardas ir pavardė |
| 2M-M-2668 | matininkė | RŪTA BURAIJENĖ |
| Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 61 | | |
| Kadastro duomenų nustatymo data | 2020-01-13 | |
| Plano parengimo data | 2020-01-13 | |



1110150763



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai):
 Marijampolė, Vytauto g. 34A

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 61
 Paskirtis Pagalbinio ūkio
 Pavadinimas Ūkinis pastatas
 Žymėjimas plane 511/p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-01-13 Žemės sklypo kadastro Nr. 1901/0175:0035
 Statybos būklė Unikalus numeris 1993-6017-9048

| | | | |
|---|-------------------------|---------------------|----------------|
| Statinio kategorija: | I grupės nesudėtingasis | Sienos: | Plytos |
| Statybos pradžios metai: | 1936 | Perdanga: | Medis |
| Statybos pabaigos metai: | 1936 | Stogo konstrukcija: | Šlaitinis |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Stogo danga: | Asbestcementis |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Išorės apdaila: | Tinkas, dažai |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Pertvaros: | Plytos |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Grindys: | Monolitinės |
| Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: | | Langai: | Nėra |
| Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: | | Durys: | Medinės |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Vidaus apdaila: | Nėra |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Šildymas: | Nėra |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Vandentiekis: | Nėra |
| Aukštų skaičius: | 1 | Nuotekų šalinimas: | Nėra |
| Tūris: kub. m | 61 | Dujos: | Nėra |
| Užstatytas plotas: kv. m | 27 | Elektra: | Nėra |
| Plotas bruto: kv. m | 27 | Koordinatė X: | 6084543 |
| Pamatai: | Gelžbetonis | Koordinatė Y: | 494360 |



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|--|-----------------|----------------------------|----------------|
| Žymėjimas | 5I1/p | | |
| Pavadinimas | Ūkinis pastatas | | |
| Statybos pradžios metai: | 1936 | Tūris: kub. m | 61 |
| Statybos pabaigos metai: | 1936 | Pamatai: | Gelžbetonis |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Sienos: | Plytos |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Perdanga: | Medis |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Stogo konstrukcija: | Šlaitinis |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Stogo danga: | Asbestcementis |
| Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: | | Išorės apdaila: | Tinkas, dažai |
| Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: | | Pertvaros: | Plytos |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Grindys: | Monolitinės |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Langai: | Nėra |
| Baigtumo procentas: % | 100 | Durys: | Medinės |
| Aukštų skaičius: | 1 | Vidaus apdaila: | Nėra |

matininkė



RUTA BURAGIENĖ



* 1 1 1 0 1 3 4 8 7 2 *

2020-01-17 08:29:26

Lapas 2 iš 2

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 61
 Unikalus numeris 1993-6017-9048
 Vertės nustatymo data 2020-01-13

| Zymėjimas | Pavadinimas | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Įkainojimo pagrindas | Vidutinė viento statybos vertė po indeksavimo, Eur | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur | Nusidėėjimas % | Atkuriamoji vertė, Eur | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Eur |
|-----------|-----------------|---|-------------------|--------|----------------------|--|--|----------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 511/p | Ūkinis pastatas | 1.2 | kub. m | 61 | Modelis: I7251 | 130 | 7930 | 70 | 2380 | | 1230 |
| 511/p | Ūkinis pastatas | 1.2 | kub. m | 61 | NTK 2020-2.7.1 | 130.47 | | 70 | | | |

matininkė



RŪTA BURAGIENĖ

