

52-18-5 L-1-11



Beveles Psnodj

IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNAS FILIALAS  
MIESTO, RAJONO  
DARBUOTOJŲ APATARNAVIMO BIURAS

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:     /     : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 3524

ADRESAS: KAUNAS

P. DOVYDAIČIO G 7-4

Pradėta 1947 12

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **3524**

Registro Nr.:

Adresas: **Kaunas, P. Dovydaičio 7**

Lapų skaičius: **10**

SUDERINTA

Syrus Kadavskas  
(parašas)

Nijolė Čupičienė  
(virdas pavardė)

2004 10 08  
(data)





145m

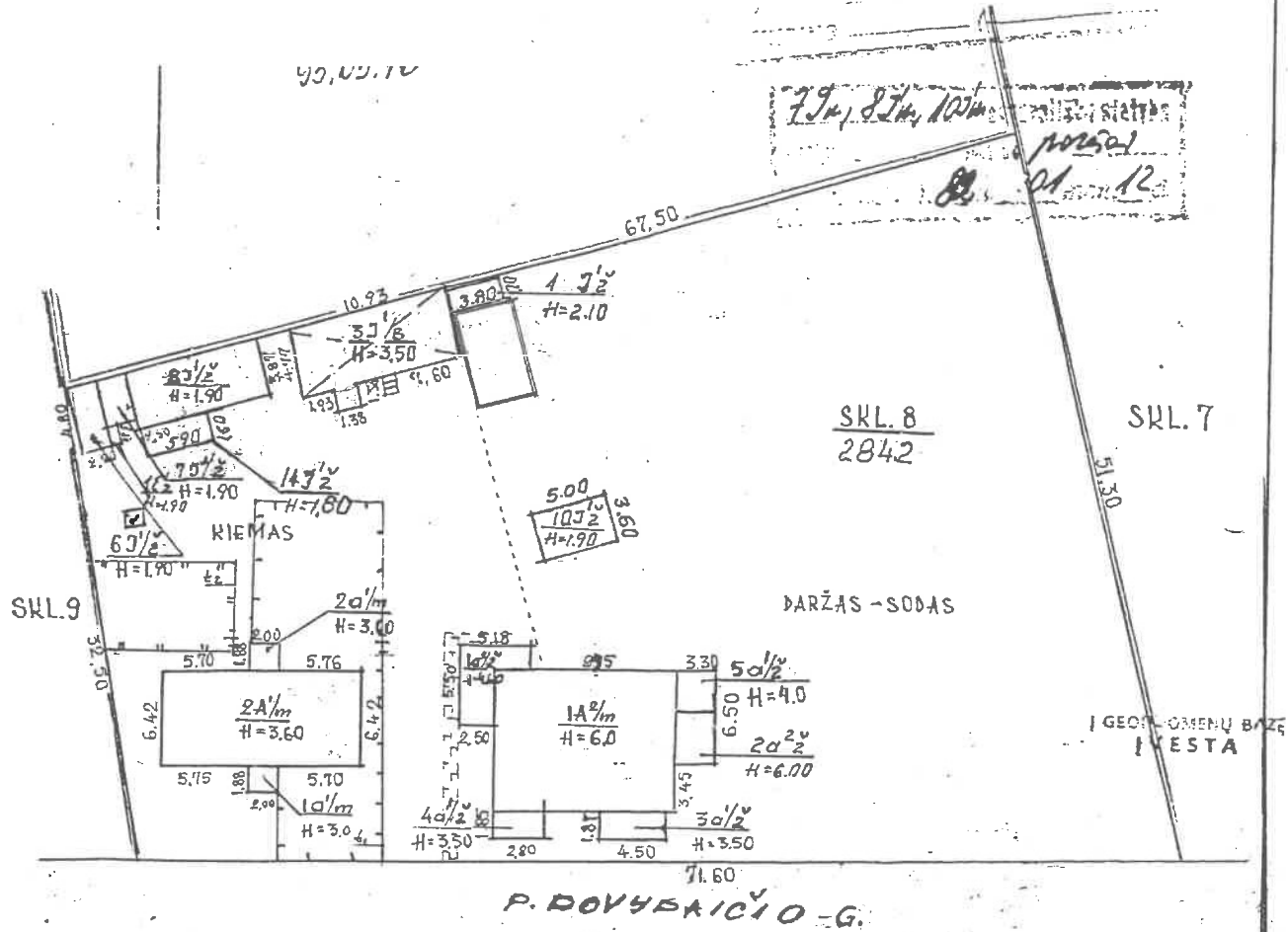
92 08 20

*Handwritten signature*

40,00.10

79, 87, 100  
statyb  
projekt  
12

67,50



SKL.9

SKL.8  
284.2

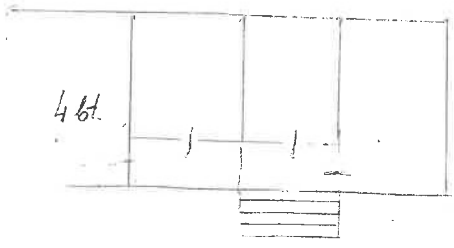
SKL.7

DARŽAS - SODAS

1 GEOLOGINIŲ BAZĖ  
IVESTA

P. DOVYDAIČIO - G.

3316



461

P. DOVYDAIČIO

5,7

KAUNAS

KAUNO SP

986 8  
500

*Handwritten signature*

Ramūnas Pratkus  
grupės vedėjas

1988 01 mėn. 14

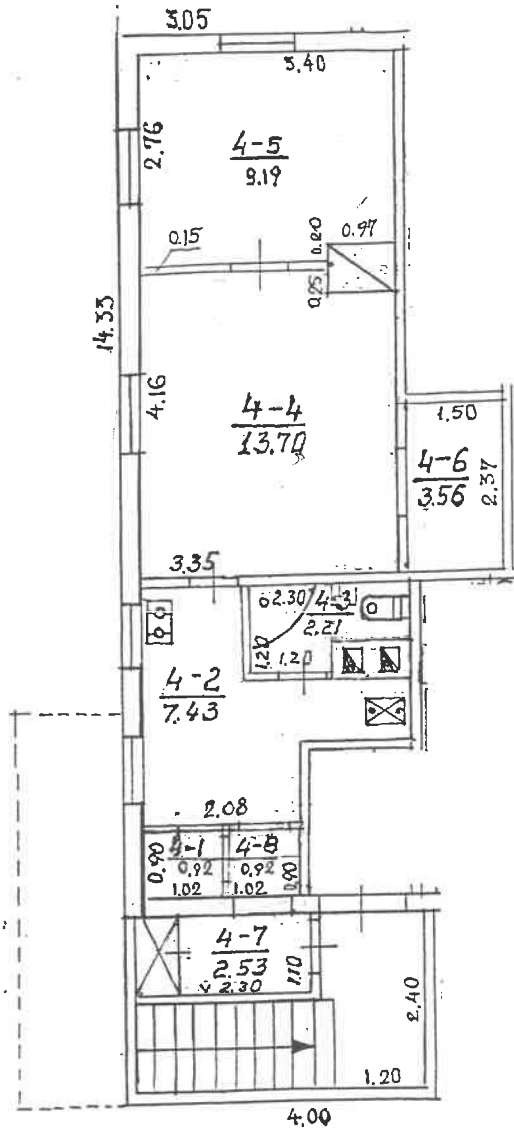
STATIONER AR.M. 101 *stationer*

NO. 01 MEN 14

*Cauchy*

PARIS 1838

ANTRO AUKŠTO PLANAS



P. DOVYDAIČIO

7 4

KAUNAS

KAUNO

986

8

1A<sup>2</sup>

100

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Ramūnas Pratkus  
grupės vedėjas

2002 01 14

Kadastro duomenų bylos Nr. 3524

## Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. sausio mėn. 14 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/232457	2	2002 01 17 13:22:55	1998 12 14

Adresas **Kaunas P. Dovydaičio g. 7 - 4**

Unikalus Nr. **19/925-0083-01-3:0006**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas


Aukštas	2	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	2	Pažym.plane	4
Bendras plotas kv. m	40,46	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	22,89		

Šildymas	<b>Vietinis centrinis šildymas</b>
Vandentiekis	<b>Miesto vandentiekis</b>
Kanalizacija	<b>Miesto kanalizacija</b>
Dujos	<b>Gamtinės</b>
Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Viryklė	<b>Dujinės</b>
Vonios kambarys	<b>Nėra</b>

**Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:**

Pažymėjimas plane	1A2m	Sienos	<b>Mediniai rąstai</b>
Statybos metai	1925		
Aukštų skaičius	2		

Parengė



Grupės vedėjas

Inžinierė  
*Elvyra Mackevičienė*



Bylos Nr. 3524**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 2021 m. 01 mėn. 14 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>P. Dovydaičio</u>	<u>7-4</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Kauno</u>	
Savivaldybė	<u>Kauno m.</u>	

Paskirtis

Pavadinimas

<u>Gyvenamoji</u>
<u>Gyvenamoji butas</u>

Objekto aprašymas


Aukštas

Kambarių skaičius

Bendras plotas m<sup>2</sup>

<u>2</u>	Rūsys	<u>-</u>	
<u>2</u>		<u>16</u>	
<u>40.46</u>		<u>100</u>	<u>356</u>

Šildymas

Vandentiekis

Kanalizacija

Dujos

Karštas vanduo

Viryklė

Vonios kambarys

Kodas	
	<u>Centrinis vietinis</u>
	<u>Miesto</u>
	<u>Miesto</u>
	<u>Įauktinė</u>
	<u>Nevo</u>
	<u>Dujinė</u>
	<u>Nevo</u>

**Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys**

Paskirtis

Pavadinimas

Pažymėjimas plane

Statybos metai

Rekonstrukcijos metai

Aukštų skaičius

Sienų medžiaga

Pastato baigtumas

	<u>Gyvenamoji</u>
	<u>Gyvenamoji</u>
<u>112 m</u>	
<u>1925</u>	
<u>-</u>	
<u>1</u>	
<u>Šaltai</u>	
<u>100</u>	

Užpildė

Tikrino

[Signature] P. Augustavičius  
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)  
**Ramūnas Pratkus**  
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

## PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	P. Darydaičio 7		
Gatvė, Nr.	P. Darydaičio 7		
Kaimas (miestelis)			
Miestas	Kavarskas		
Savivaldybė	Kavarskas m.		

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas	Rūšis		
Duomenys užfiksuoti	X	2003 01 14	2003 01 14		
Pažymėjimas plane	X	37'6			
Pavadinimas	X	114-0 pentolm	Rūšis		
Statybos metai	X	1925	1925		
Rekonstrukcijos metai	X	-	-		
Baigtumas %	X	100	100		
Aukšty skaičius	X	1	1		
Tūris m³	X	114	114		
Pamatai		Betono blokad	Betono blokad		
Sienos		Betono blokad	Betono blokad		
Perdangos		Mediniai	Mediniai		
Stogo konstrukcija		Glauktinė	X		
Stogo danga		stogardg	X		
Išorės apdaila		Ornustuota	Ornustuota		
Pertvaros		Betono blokad	Betono blokad		
Grindys		Mediniai	Biloniniai		
Langai		Mediniai	Mediniai		
Durys		Mediniai	Mediniai		
Sildymas		ANA	ANA		
Vandentiekis		ANA	ANA		
Kanalizacija		ANA	ANA		
Dujos		ANA	ANA		
Elektra		ANA	ANA		

Viso pastato				
Pažymėjimas plane	37'6			
Užstatytas plotas m²	52			
Tūris m³	114			
Baigtumas %	100			

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m <sup>3</sup>					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Perivaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					



Užpildė

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino

Ramūnas Pratkus

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)





1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

2 B forma

Bylos Nr. 1524

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) (Perkainojimas (P))	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m <sup>2</sup>	Tūris m <sup>3</sup>	Kainynas ir lentele	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Aktualioji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2024.02.20	P	346	Libio portalo		51.09	114								
		R	Prisap.		51.09	114								
					328	328	5.1.5		193	14004	70	1201	0.50	6500
	Ukėtos	016	Libio portalo dalis		832				193	14040	40	2162	0.50	1055



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

3 forma

Bylos Nr. 3524

PAGRINDINIO PASTATO 1182 m<sup>2</sup> pažymėjimas plane VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Versto plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių), garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Negyvenamosios paskirties plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2008011	2	4	1	Amalidubos	0,98	0,98			0,98				
			2	Mirtuvė	7,43	7,43			7,43				
			3	Laumangės durys	2,21	2,21			2,21				
			4	Kaucoborai	13,70	13,70	13,70						
			5	Kaucoborai	9,19	9,19	9,19						
			6	Pagalbini patalpa	3,56	3,56			3,56				
			7	Koridoriai	2,53	2,53			2,53				
			8	Koridoriai	0,98	0,98			0,98				
				Ar viso 4 beuto	40,46	40,46	22,89		17,57				



