

15-6



KADASTRO DALIS

VĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
ASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS  
MIESTO, RAJONO  
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

*Atkūris pirkimas  
2002.02.22*

VĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:     /     : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 7235

ADRESAS: KAUNAS

VIEVERSIU, 6 - 1 *Tūk*

KAUNO M. SAVIVALDYBĖ

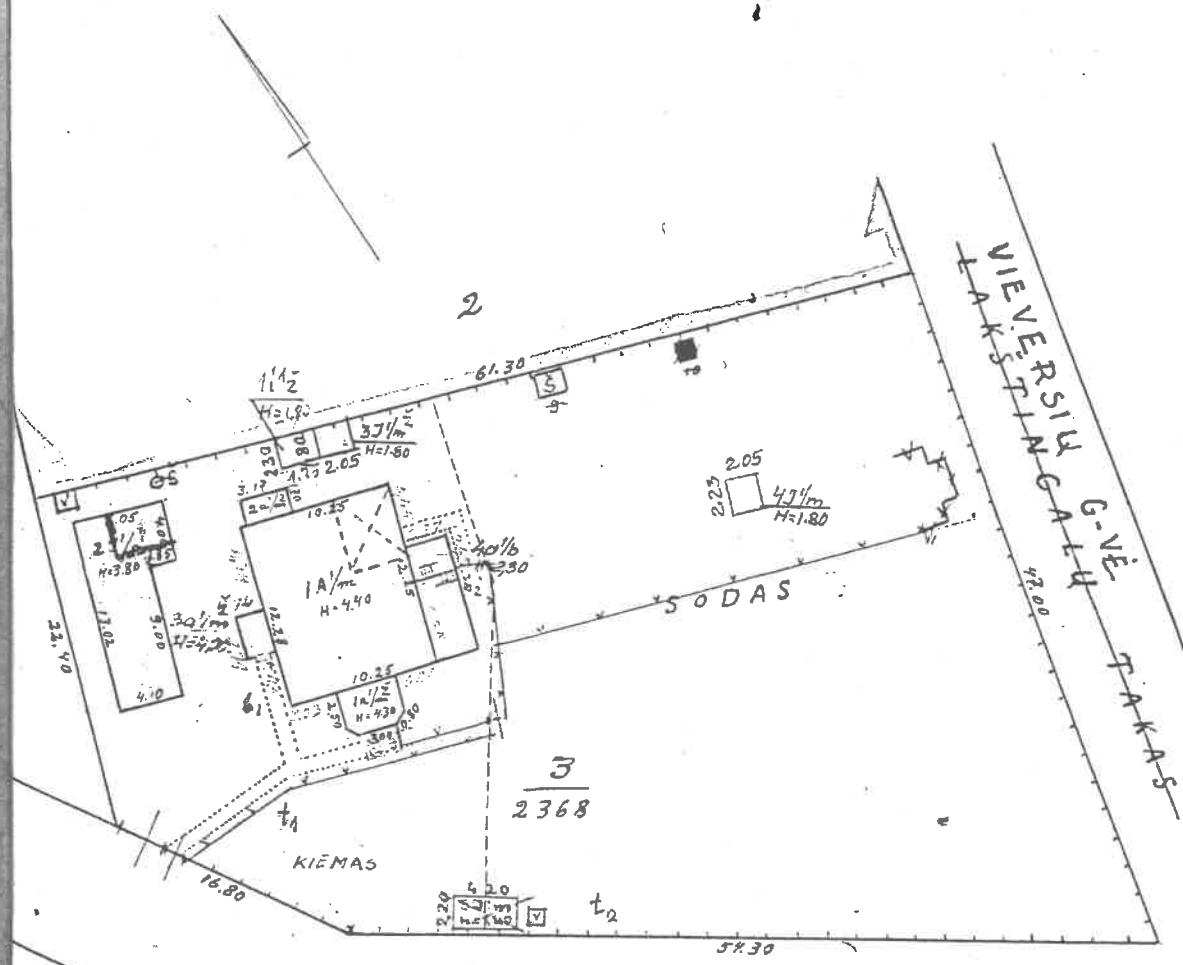
Pradėta 2002. 02. 22

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat

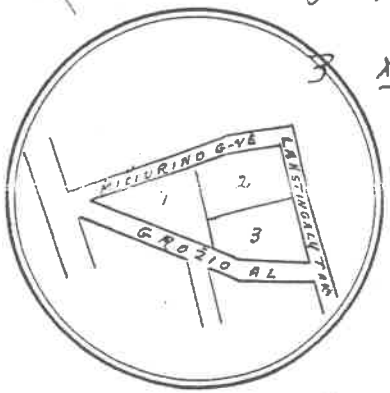




G R O Ž I O A L Ė J A

GEDUOMENŲ BAZĖ  
VESTA

KARTUŠELIŲ VERTYBĖ REGISTRUOTI  
 2016 m. VII mėn. 16 d.  
 Pildė: *[Signature]*  
 Patvirtina: *[Signature]*  
 Registracija  
 3 VII 3 *[Signature]*  
 3 VII 4 *[Signature]*

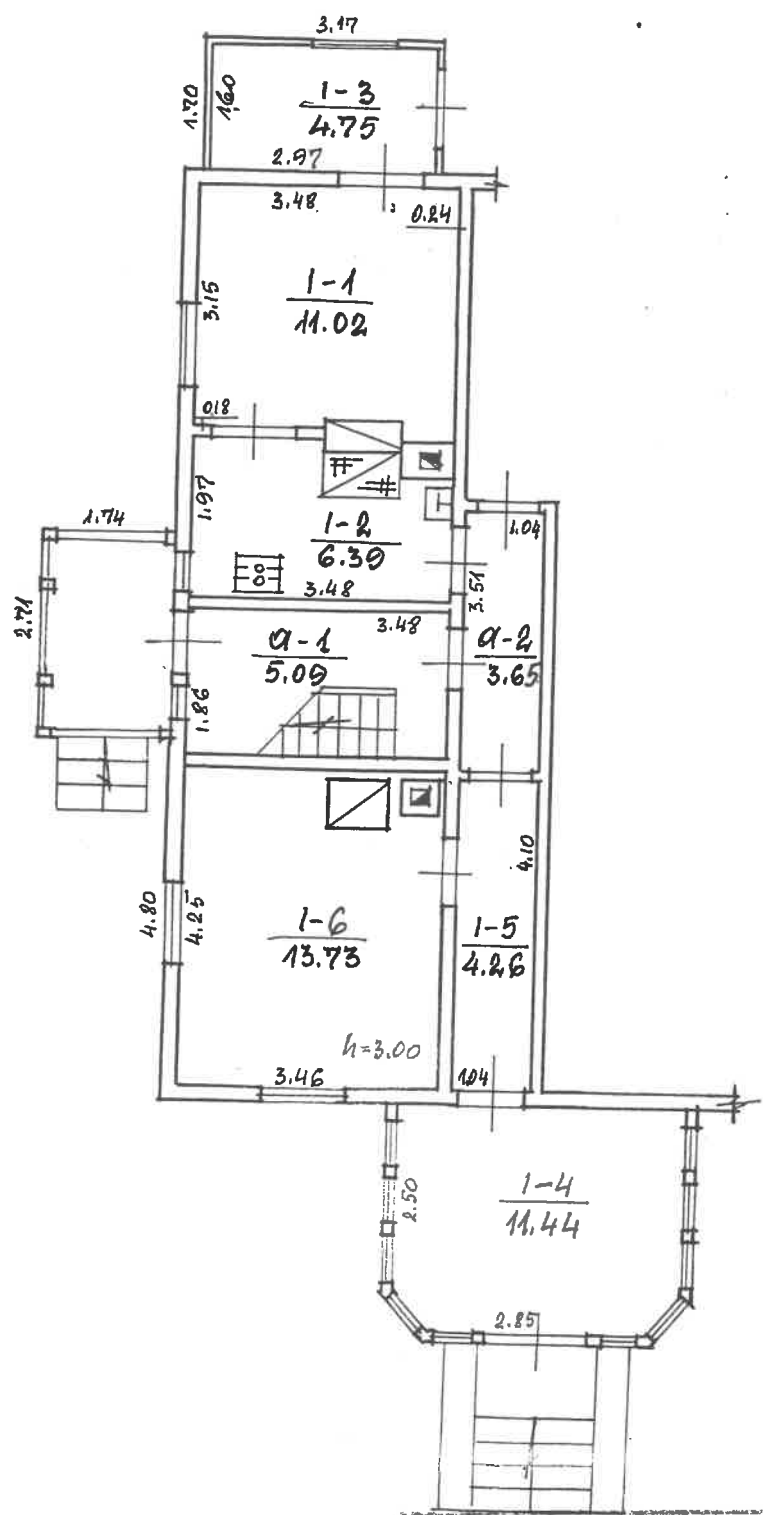


LTSR  
 Kauno m. Inventorizacijos Tech. Biuras  
 Viekšnių 6  
 12263: G. R O Ž I O A L Ė J O 3  

Planas n.	Faidė	Sudarys: P. Viesėda
Planas Galyp.	Situac.	Fotokopija: <i>[Signature]</i>
P 686 3		Mastelis: 1:500

 13.4.8 m. 11 m. 3 m.

# ĪAUKŠTAS



Zemais ir kito raksturojotais unis pats un ir reģistrā valdības iestādes.

VIEVERSIŅI,		6	1
vietove KAUNAS		<i>[Signature]</i>	
apdzīve		111 m	KILMĀNĒME
686	skl. 3	Tikl no	<i>[Signature]</i>
100			
apdzīve grupe Nr. 11		2002.	02. meš. 2021

Kadastro duomenų bylos Nr. 7235

## Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. vasario mėn. 22 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/265563	1	2002 03 01 11:00:03	2002 02 22

Adresas **Kaunas Vieversių g. 6 - 1**

Unikalus Nr. **19/932-0480-01-5:0001**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su dalimi bendro naudojimo patalpų ,pažymėtų a-1 ,a-2**

Aukštas	1	Rūšys	Nėra
Kambarių skaičius	2	Pažym.plane	1
Bendras plotas kv. m	51,59	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	24,75		

Šildymas **Krosninis**

Vandentiekis **Miesto vandentiekis**

Kanalizacija **Vietinė kanalizacija**

Dujos **Nėra**

Karštas vanduo **Nėra**

Viryklė **Dujinės**

Vonios kambarys **Nėra**

**Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:**

Pažymėjimas plane	1A1m	Sienos	<b>Mediniai rąstai</b>
Statybos metai	1932		
Aukštų skaičius	1		

Parengė

*Elvyra Mackevičienė*  
Inžinierė  
Elvyra Mackevičienė

Grupės vedėjas

*[Signature]*

Kadastro duomenų bylos Nr. 7235

## Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. vasario mėn. 22 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/265563	4	2002 11 19 09:18:59	2002 02 22

Adresas **Kaunas Vieversių g. 6 - 1**

Unikalus Nr. **19/932-0480-01-5:0001**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1(1/3 nuo 5,09 kv.m) , a-2 (1/2 nuo 3,65 kv.m)**

Aukštas	1	Rūšys	Nėra
Kambarių skaičius	2	Pažym.plane	1
Bendras plotas kv. m	51,59	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	24,75		

Šildymas	<b>Krosninis</b>
Vandentiekis	<b>Miesto vandentiekis</b>
Kanalizacija	<b>Vietinė kanalizacija</b>
Dujos	<b>Nėra</b>
Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Viryklė	<b>Dujinės</b>
Vonios kambarys	<b>Nėra</b>

**Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:**

Pažymėjimas plane	1A1m	Sienos	<b>Mediniai rąstai</b>
Statybos metai	1932		
Aukštų skaičius	1		

Parengė

Grupės vedėjas

**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. 02 mėn. 12 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>Vieversis</u>	<u>6-1</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Kaunas</u>	
Savivaldybė		

Paskirtis  
Pavadinimas

<u>Gyvenamoji</u>
<u>butas</u>

Objekto aprašymas

<u>Su bendro naudojimo patalpa, pažym.</u>
<u>a-1 ; a-2</u>

Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

<u>1</u>
<u>2</u>
<u>51.59</u>

Rūšys

-

23p - 0.18 id. d.Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	<u>šiluma</u>
	<u>miesto</u>
	<u>netinė</u>
	<u>nera</u>
	<u>nera</u>
	<u>yra miesto kuro</u>
	<u>nera</u>

**Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys**Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

	<u>Gyvenamoji</u>
	<u>gyvenamoji namas</u>
<u>AA111</u>	
<u>1932</u>	
<u>1</u>	
<u>betonai</u>	
<u>100</u>	

Užpildė [Signature] Kilmašienė 2002.02.12.

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino [Signature] 2002.03.06

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

2D forma

Bylos Nr. 4925

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m <sup>2</sup> (reikalingą pabrakuti)	Tūris m <sup>3</sup>	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabrakuti)	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2014.01.01	1	1	4	Butas	5	51.59	viž 1.1.1.4	1.1.1.4	801.90	41340	65	14480	0.70	10136	

2014.01.01



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Uzpildē *[Signature]* **Kilcaunā** 2001. 01. 21.  
(pareigos, parašas, v., pavadē, data)

Tikrino *[Signature]* 2002. 03. 06.  
(pareigos, parašas, v., pavadē, data)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Bylos Nr. *12.55*

PAGRINDINIO PASTATO *14/10* **VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA** pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
1	1	1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<i>2001.02.22</i>	1		1	<i>šaukamp</i>	<i>11.02</i>	<i>11.02</i>								
			2	<i>vietinė</i>	<i>6.39</i>	<i>6.39</i>			<i>6.39</i>					
			3	<i>prisišaukiamas</i>	<i>4.45</i>	<i>4.45</i>			<i>4.45</i>					
			4	<i>veranda</i>	<i>11.44</i>	<i>11.44</i>			<i>11.44</i>					
			5	<i>konidolius</i>	<i>4.26</i>	<i>4.26</i>			<i>4.26</i>					
			6	<i>šaukamp</i>	<i>13.73</i>	<i>13.73</i>			<i>13.73</i>					
				<i>viso 1-6 patalpy:</i>	<i>51.69</i>	<i>51.69</i>			<i>26.84</i>					
		a	1	<i>benro naudojimo laisv.</i>	<i>5.09</i>	<i>5.09</i>			<i>5.09</i>					
		b	2	<i>- " -</i>	<i>3.65</i>	<i>3.65</i>			<i>3.65</i>					



NTKRVĮ Kauno filialas

TI-19 KŪ

Pastato dalių  
apskaičiavimas

Invent. Nr.

Kv. Nr.

Skł. Nr.

2002 m. 11 mėn. 22 d. Nr.

pagal piliiečio (įstaigos) Kauno m. sav. Pastatų priežiūra ir nuomos skyrius

00 2 m. 11 mėn. 18 d. užsakymą (rašta) Nr. 2-664570 registracijos Nr.

23 p pastatai Kauno mieste Vieversių gatvėje Nr. 6

00 \_\_\_ m. \_\_\_ mėn. \_\_\_ d. teisiškai registruoti \_\_\_

šalinamasis ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonė Kauno filialas  
nuosavybės teisėmis

Savininko pavardė, vardas, tėvo vardas (įstaigos pavadinimas)	Pastato dalis ir šifrai

pastato su atskiromis dalimis, kuriam atliekamas dalių skaičiavimas:

bendras plotas 49.55 m²

naudingas plotas \_\_\_\_\_ m²

gyvenamasis plotas \_\_\_\_\_ m²

pastato statybinė vertė \_\_\_\_\_ Lt

PASTATO DALIŲ APSKAIČIAVIMO TVARKA

Savininkas	Skaičiavimo formulė (patalpų Nr. ir plotai)	Iš viso	Apskaičiuota dalis
Patalpa (1 butas)	$\frac{U-3}{7.35} + \frac{1}{2} \frac{U-5}{(3.33)1.66}$	9,01 m²	0,18 ideal. d.
Patalpa (2 butas)	$\frac{U-1}{20.48}$	20,48 m²	0,41 ideal. d.
Patalpa (3 butas)	$\frac{U-2}{10.47} + \frac{U-4}{7.92} + \frac{1}{2} \frac{U-5}{(3.33)1.67}$	16,72 m²	0,41 ideal. dalis.

