



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-04-15 15:31:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/257554
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1984-09-30
Adresas: Kaunas, Veiverių g. 23-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su b.naud.patalpa pažymėta a-1(1/5 nuo 7,80kv.m)

Unikalus daikto numeris: 1992-1004-5015:0005

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1992-1004-5015, 2A2m

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 2

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Bendras plotas: 49.22 kv. m

Gyvenamasis plotas: 37.46 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10862 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 3259 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2281 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-06-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-06-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 44/100 priklauso butui Nr. 1992-1004-5015:0005, aprašytam p. 2.1.

Registro Nr.: 20/156204

Adresas: Kaunas, Veiverių g. 23

Unikalus daikto numeris: 1992-1004-5026

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 411p

Statybos pabaigos metai: 1931

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 120 kub. m

Užstatytas plotas: 45.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6285 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %

Atkuriamoji vertė: 3765 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1160 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-05

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1992-1004-5015:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas

2002-05-07 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-05-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ROMENA ČEPULIENĖ