


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-10 11:50:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/262977**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2002-01-08**
Adresas: **Kaunas, Kranto 2-oji g. 3-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naud. patalpa pažymėta a- 4(1/2 nuo 4,77 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1991-0004-7012:0003**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1991-0004-7012, 2A1m**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Bendras plotas: **25.65 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **14.98 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1056 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **348 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **244 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-01-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-01-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkio pastatas
Priklausanti dalis: **53/100 priklausio butui Nr. 1991-0004-7012:0003, aprašytam p. 2.1.**
Registro Nr.: **20/205767**
Adresas: **Kaunas, Kranto 2-oji g. 3**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 311m**
Unikalus daikto numeris: **1991-0004-7023**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311ž**
Statybos pabaigos metai: **1910**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **142 kub. m**
Užstatytas plotas: **63.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3528 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1059 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **370 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-11-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-01-08**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1991-0004-7012:0003, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-09-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ