



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

.....  
KADASTRO IR REGISTRO  
DOKUMENTŲ BYLA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS \_\_\_\_\_

REGISTRO NUMERIS 20/98797

INVENTORINIS NUMERIS 19/23227

ADRESAS KAUNO M.

H. IR O. MINKOVSKIŲ G. 73F

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS  
NR. ....

Pradėta .....  
Baigta .....  
Data .....  
Saugoti nuolat



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **19/23227**

Registro Nr.: **20/98797 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių g.  
73F**

Lapų skaičius: **10**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė: Sonata Sirvydienė*

*Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė*

*Laiko žyma: 2015-10-14 15:08:35*

Bylos Nr. 19/23227

Tomo Nr. 1

Registro 20/98797

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2015-10-06	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA	2	2015-10-06	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"	3	2015-10-06	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	4	2015-10-06	1	4	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA	5,6	2015-10-06	2	5-6	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	7	2015-10-06	1	7	
7	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	8,9	2015-10-06	2	8-9	

Vidaus apyrašo lapų

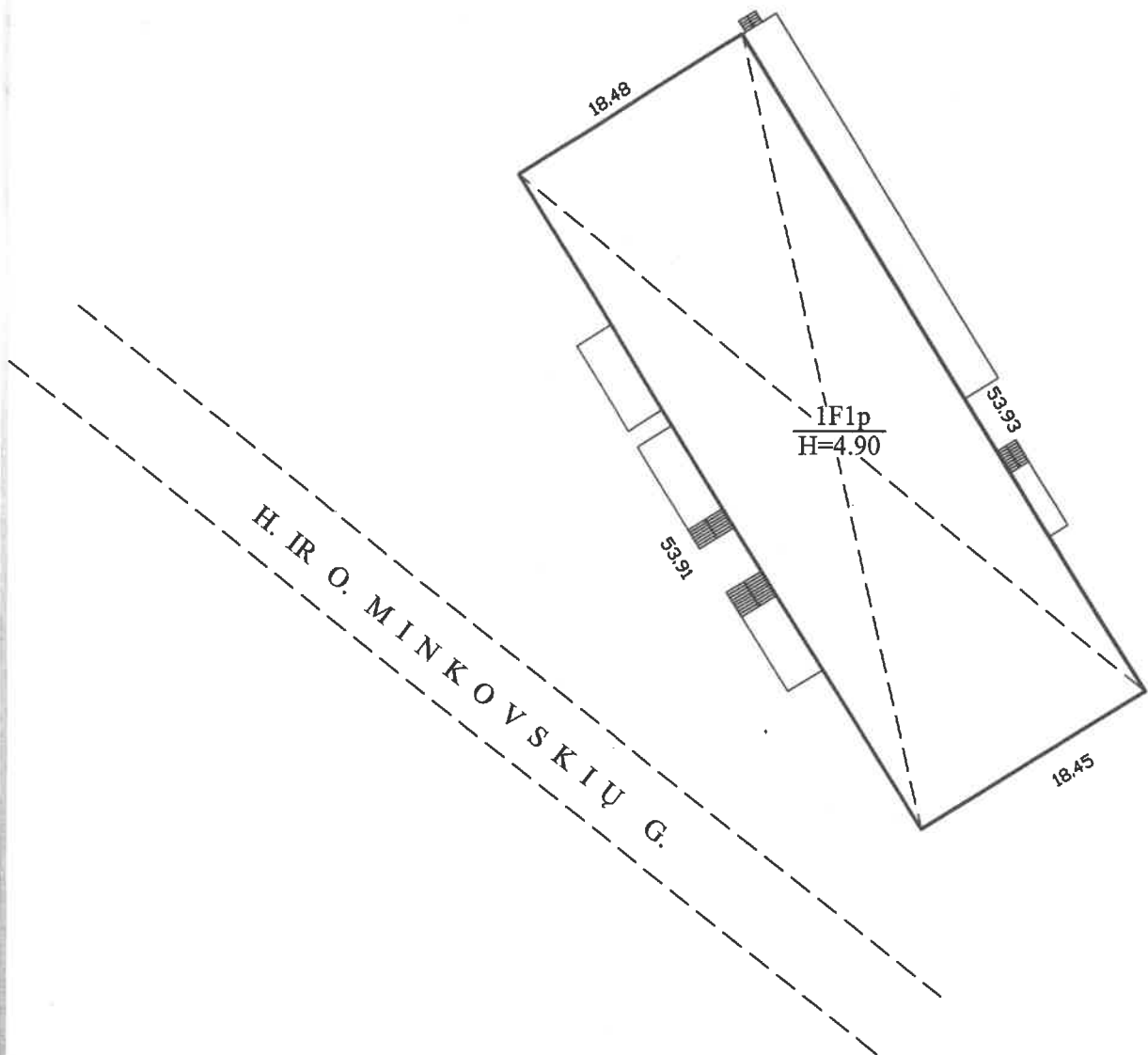
Matininkė  
Stasė Gulbinaitė


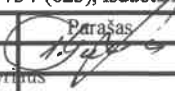


(parciigos, parašas, vardas, pavardė)

9  




1057163069



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	S. Gulbinaitė		2015-10-06
2M-M-209	Kadastrinių matavimų skyriaus 2-os grupės vedėja		
		Danguolė Novošinskienė	
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių g. 73F			
Sudarytas pagal 2015-10-06 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane		

# Statinio nuotraukos

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių g. 73F

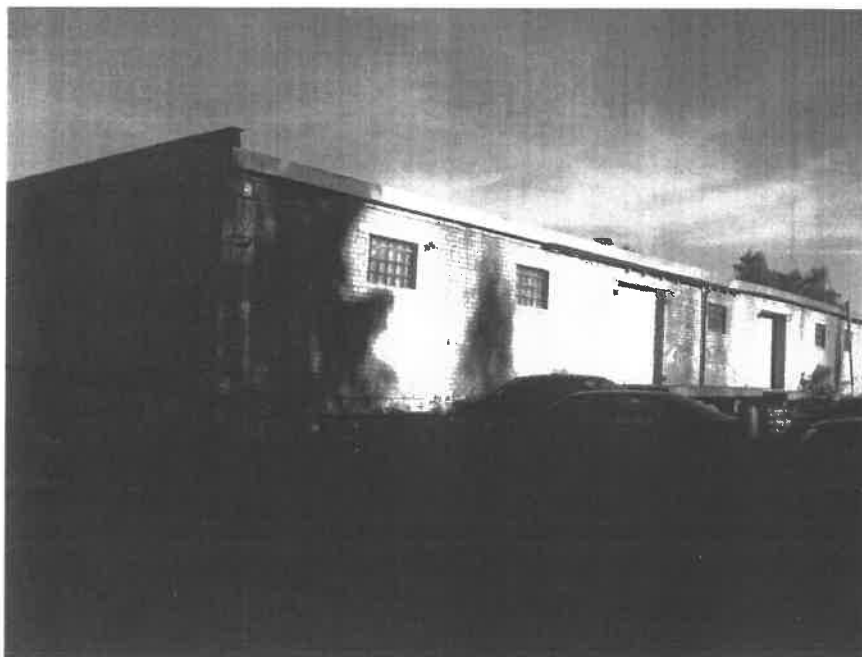
Unikalus Nr. 1997-9007-6012

Pavadinimas: Sandėlis

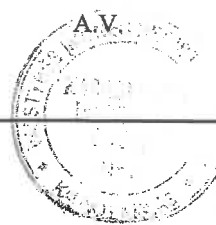
Žymėjimas: 1F1p

Paskirtis: Sandėliavimo

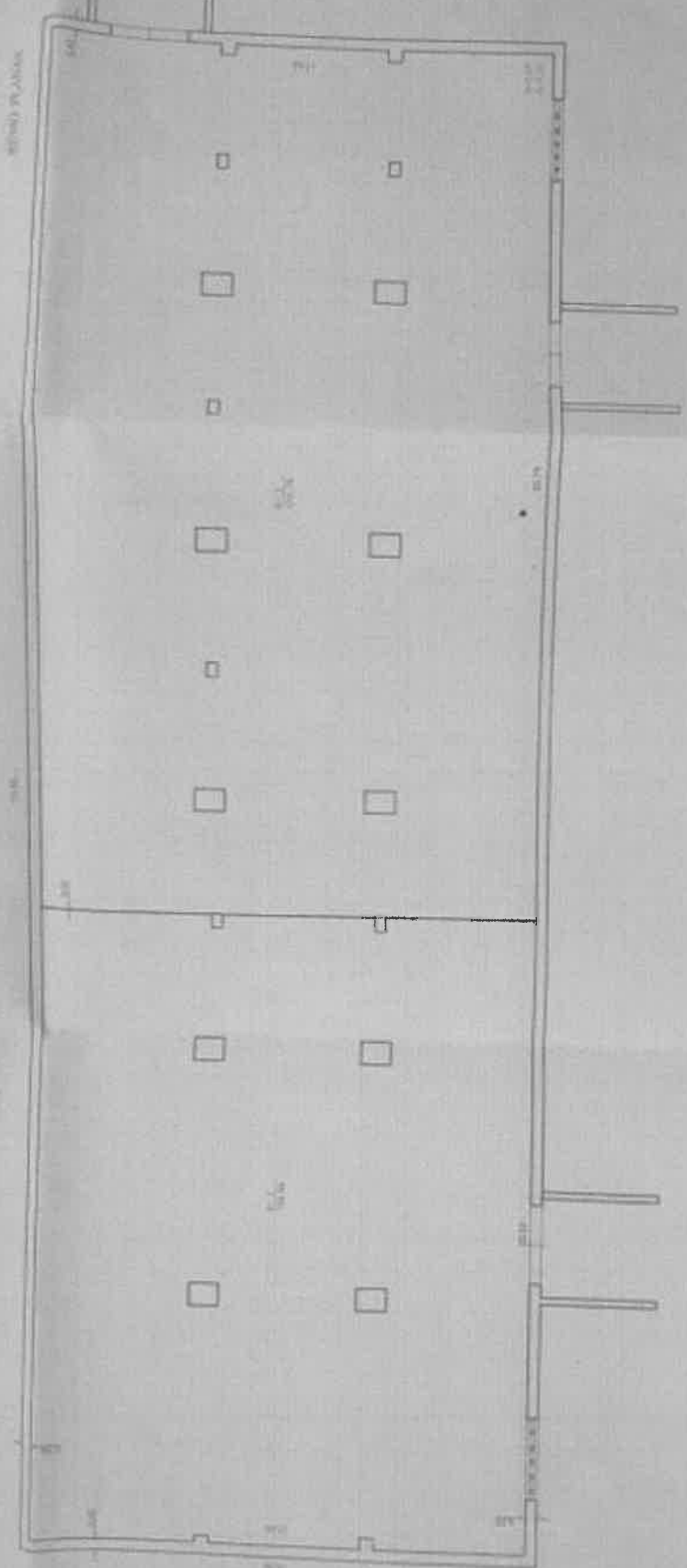
Matavimų data: 2015-10-06



Registruotojas: Matininkė Stasė Gulbinaitė

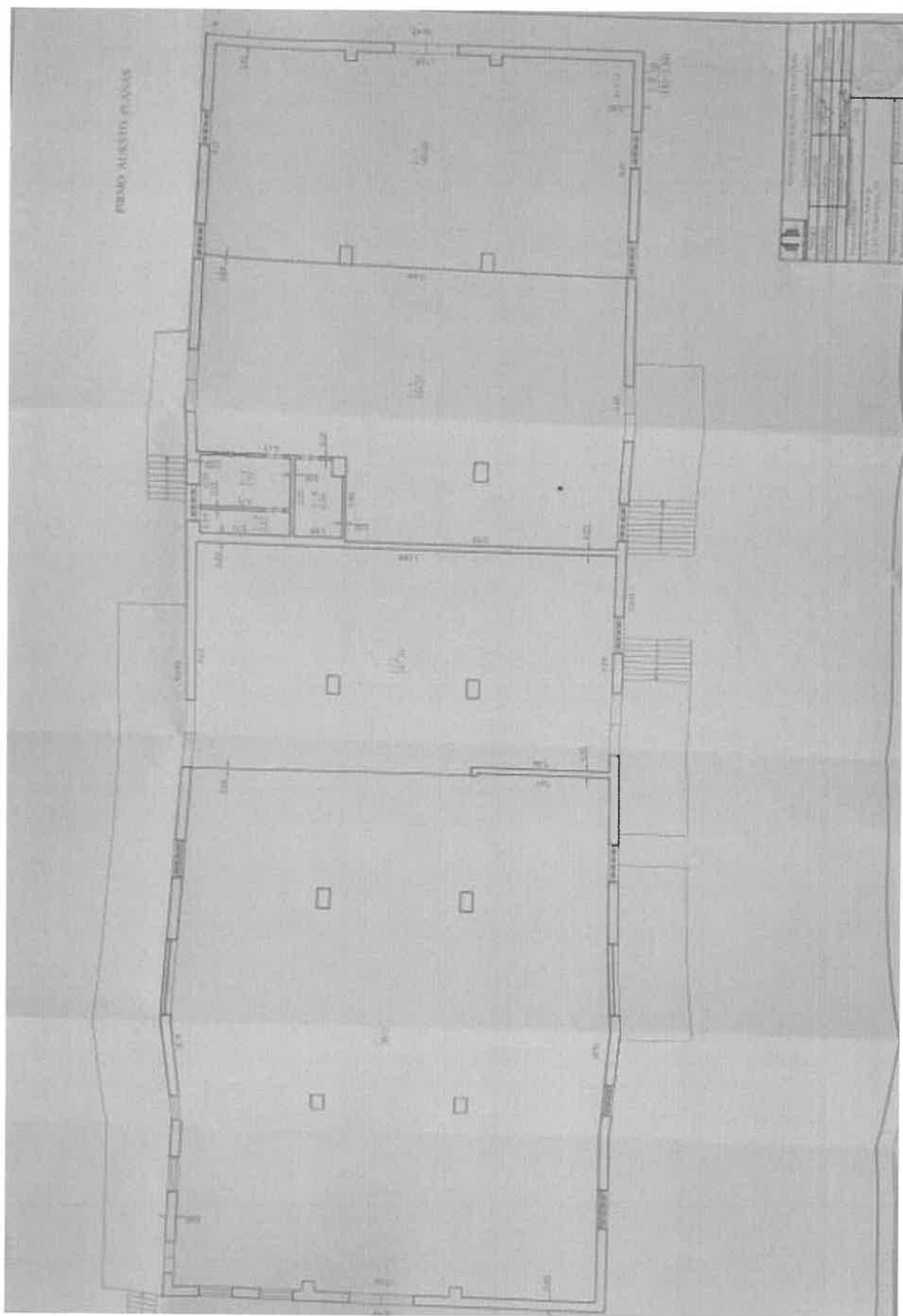


	
DEPARTMENT OF AGRICULTURE, FISHERIES AND FORESTRY OFFICE OF THE CHIEF VETERINARY OFFICER 100 WATERLOO STREET, CANBERRA ACT 2601 TEL: (06) 488 9000 FAX: (06) 488 9001 WWW: www.daff.gov.au	
PROJECT NO: _____ DRAWING NO: _____ SHEET NO: _____	DATE: _____ DRAWN BY: _____ CHECKED BY: _____ APPROVED BY: _____



REINFORCED CONCRETE

CONFIDENTIAL





- 5 -

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių g. 73F

Unikalus Nr. 1997-9007-6012

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	1848,46	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	6407	Koordinatė X:	6083270
Užstatytas plotas: kv. m	1157	Koordinatė Y:	494509
Plotas bruto: kv. m	1987	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2015-10-06	X	X
Žymėjimas	1F1p	R	
Paskirtis	Sandėliavimo	X	X
Pavadinimas	Sandėlis	X	X
Statybos pradžios metai:	1979	1979	
Statybos pabaigos metai:	1979	1979	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2012	2012	
Papr. remonto pabaigos metai:	2012	2012	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	3581	2826	
Bendras plotas: kv. m	923,84	924,62	
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Gelžbetonio plokštės	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Šorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Plytos	Metalas	
Grindys:	Monolitinės	Monolitinės	
Langai:	Stiklo blokelių	Stiklo blokelių	
Durys:	Plastikinės	Plastikinės	
Vidaus apdaila:	Nėra	Nėra	
Sildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		

3-Spa-2015 17:10:05



\* 1 0 5 7 2 4 8 3 1 9 \*

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra		

Parengė Matininkė Stasė Gulbinaitė



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių g. 73F  
Unikalus Nr. 1997-9007-6012

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2015-10-06		IFIp	Sandėlis	1.2	kub. m	6407		53	340000	43	194000	0.47	91000
	P	IFIp	Sandėlis	1.2	kub. m	3581	NTK 2015-2.2.1	56,08		43			
	P	R	Rūsųs	1.2	kub. m	2826	NTK 2015-2.2.1	50,08		43			

Parengė Matiminkė Stasė Gulbinaitė



## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. H. ir O. Minkovskių g. 73F

Unikalus Nr. 1997-9007-6012

Žymėjimas 1F1p

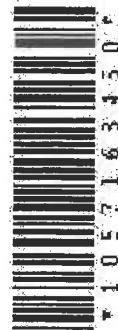
Paskirtis Sandėliavimo

Matavimų data 2015-10-06

Pavadinimas Sandėlis

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpa							Negyvenamosios paskirties patalpa	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rusių (pustrčių) plotas m <sup>2</sup>	Garazų plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Sandėlis	388,84								388,84	
R	R	2	Sandėlis	535,78								535,78	
Iš viso rūsyje ( 2 patalpos )				924,62								924,62	
1	1	1	Sandėlis	394,35								394,35	
1	1	2	Sandėlis	167,10								167,10	
1	1	3	Sandėlis	184,31								184,31	
1	1	4	Pagalbinė patalpa	6,06									6,06
1	1	5	Kabinetas	7,75								7,75	
1	1	6	Pagalbinė patalpa	3,67									3,67
1	1	7	Sandėlis	160,60								160,60	
Iš viso pirmame aukšte ( 7 patalpos )				923,84								914,11	9,73

- 8 -



Iš viso ( 9 patalpos )	1848,46	1838,73	9,73
------------------------	---------	---------	------

Parengė Mairininkė Stasė Gulbinaitė

A.V.



