



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-25 14:31:34

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/272017  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 2003-02-06  
Adresas: Kaunas, V. Krėvės pr. 55-320

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas  
Aprašymas / pastabos: Su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų 3-1(0,077d. nuo 3,78kv.m), 3-3(0,124d. nuo 12,46kv.m), 3-4(0,132d. nuo 12,44 kv.m), 3-6(0,094d. nuo 1,71 kv.m), 3-7(0,126d. nuo 13,02 kv.m), 3-24(0,053d. nuo 112,42kv.m)  
Unikalus daikto numeris: 1997-0017-4016:0156  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: 1997-0017-4016, 1A5p  
Statybos pradžios metai: 1970  
Statybos pabaigos metai: 1970  
Baigtumo procentas: 100 %  
Kambarių skaičius: 1  
Aukštas: 3  
Rūsūs: Nėra  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Gamtinės  
Viryklė: Dujinė  
Bendras plotas: 18.00 kv. m  
Naudingas plotas: 18.00 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 18.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10919 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %  
Atkuriamoji vertė: 7530 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 16769 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-01-30  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-01-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319  
Daiktas: butas Nr. 1997-0017-4016:0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-14 Perdavimo - priėmimo aktas  
2007-12-27 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-1841-329/2007  
2008-12-01 Apygardos teismo nutartis Nr. 2A-451-109/2008  
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-03

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: butas Nr. 1997-0017-4016:0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-12-01 Apygardos teismo nutartis Nr. 2A-451-109/2008  
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
Daiktas: butas Nr. 1997-0017-4016:0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2009-02-25

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



SIMONA BIJAMINAITĖ