

PROTOKOLAS

DĖL NAMO PARTIZANŲ G. 29I, KAUNE

2021 m. kovo 23 d. Nr. 53-4-142

Posėdis įvyko 2021-03-23

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius, Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Edita Jakštienė Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė;

Nariai – Rasa Pakėnienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vyriausioji specialistė; Virginija Rudienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: Dėl butų ir kitų patalpų savininkų Partizanų g. 29I balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2021-03-01 Protokolo Nr. 53-4-106 pripažinimo netekusiu galios.





4. Komisijos pastabos ir siūlymai.

Balsavimas raštu dėl administratoriaus pakeitimo buvo vykdomas atsižvelgiant į namo Partizanų g. 29i savininkų 2020-12-08 prašymą raštu (registracija 2020-12-08 Nr. R13-2412). Balsavimui raštu įvykus išaiškėjo, kad namo bendrojo naudojimo objektų valdymui yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis (toliau – JVS) kurios įgaliotas atstovas UAB Mano Būstas Dainava. Pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą negali būti skiriamas namo administratorius, tol kol VĮ Registrų centre neišregistruota JVS. Todėl esant sudarytai JVS namo administratorius negali būti skiriamas, o toks sprendimas jį skirti prieštarauja imperatyvioms įstatymo nuostatomis. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 16 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalimi, komisija 2021-03-01 protokolą Nr. 53-4-106 pripažįsta netekusiu galios nuo administracinio sprendimo priėmimo momento (ab initio).

Komisijos pirmininkė

Komisijos sekretorė

Nariai:

 Grita Jasevičienė
 Edita Jakštienė
 Rasa Pakėnienė
 Virginija Rudienė