



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-23 11:59:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/542608**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2006-02-20**
 Adresas: **Kaunas, A. Strazdo g. 71**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Neįrengta palėpė**
 Adresas: **Kaunas, A. Strazdo g. 71**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Unikalus daikto numeris: **4400-0797-5492:8746**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1995-9036-6017, 1A1p**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Rekonstravimo pradžios metai: **1978**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Vėtrinė: **Nėra**
 Bendras plotas: **145.23 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **145.23 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33017 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
 Atkuriamoji vertė: **17899 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25052 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-02-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-02-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **809/1000 patalpos Nr. 4400-0797-5492:8746, aprašytos p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-20**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **191/1000 patalpos Nr. 4400-0797-5492:8746, aprašytos p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas:
 Įrašas galioja:

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Likusios dalies palėpės įregistravimui prašymai nepateikti

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS