



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

.....
KADASTRO IR REGISTRO
DOKUMENTŲ BYLA

NR. _____ / _____ - _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS _____

REGISTRO NUMERIS 20/214003

INVENTORINIS NUMERIS 19/14349

ADRESAS KAUNO M. SAV. KAUNO M.

VILNŲ G. 14

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR.

Pradėta
Baigta
Data
Saugoti nuolat

BYLOS VIDAUS APYRASAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dokumento data	Dokumento Nr.	Bylos lapų numeriai	Atsakingo parašas / p...
1	2	3	4	5	6

Vidaus apyrašo _____ (skaitmenimis ir žodžiais) _____ lapa

_____ (pareigų pavadinimas)

_____ (parašas)

_____ (vardas ir pavardė)

_____ (data)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: 19/14349

Registro Nr.: 20/214003 (Statiniai)

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Vilnų g. 14**

Lapų skaičius: 9



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Sonata Širvydienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2016-06-15 14:39:53

Bylos Nr. 19/14349
Tomo Nr. 1
Registro 20/214003

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2016-06-03	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA	1	2016-06-03	1	2	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA	1	2016-06-03	1	3	
4	Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys 1B FORMA	1	2016-06-03	1	4	
5	Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys 1B FORMA	1	2016-06-03	1	5	
6	Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2B FORMA	1	2016-06-03	1	6	
7	Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2B FORMA	1	2016-06-03	1	7	
8	6B FORMA	1	2016-06-03	1	8	

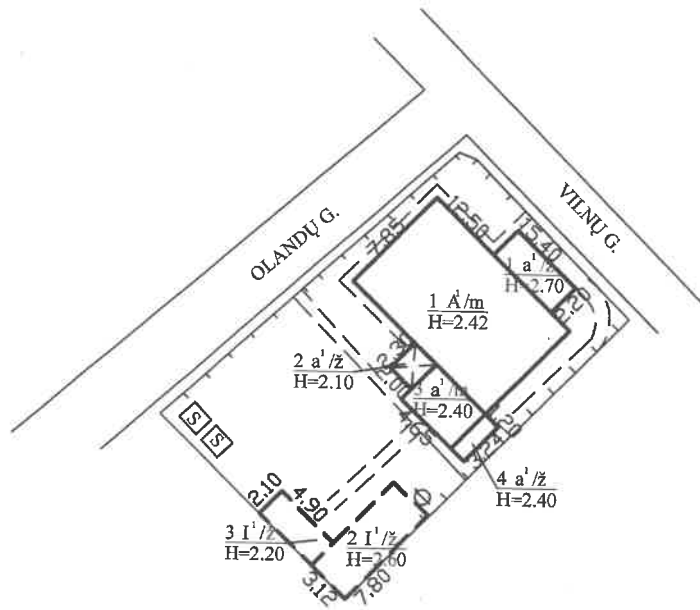
Vidaus apyrašo lapų

8

Matininkė asistentė
Gabija Milčiūnė
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



1063251807



Panaudota medžiaga:

1. 1993-12-11 žemės sklypo planas.

2. 2003-01-08 statinių išdėstymo planas.

2016-06-03 tiksliai 2112 ir 3112 pastatai.

		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė asistentė	G.Milčiūtė		2016-06-03
Matininkė	D. Petraškaitė		
	2M-M-206		
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Kauno m. sav. Kauno m. Vilnų g. 14			
Sudarytas pagal 2016-06-03 kadastrinių matavimų duomenis			



Statinio nuotrauka

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vilnų g. 14

Pavadinimas Ūkinis pastatas

Unikalus Nr. 1990-8005-6022

Žymėjimas 2I1ž

Paskirtis Pagalbinio ūkio

Matavimų data 2016-06-03



Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė

Matininkė Dana Petraškaitė



2016 15:03:42

Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vilnų g. 14

Pavadinimas Ūkinis pastatas

Unikalus Nr. 1990-8005-6033

Žymėjimas 3I1ž

Paskirtis Pagalbinio ūkio

Matavimų data 2016-06-03



Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė *[Signature]*

Matininkė Dana Petraškaitė *[Signature]*



Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vilnų g. 14

Unikalus Nr. 1990-8005-6022

Viso pastato			
Tūris: kub. m	44	Koordinatė X:	6081793
Užstatytas plotas: kv. m	24	Koordinatė Y:	496005
Baigtumo procentas: %	76	Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Daikto būklė:	Fiziškai pažeistas		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2016-06-03		
Žymėjimas	2IIž		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1933		
Statybos pabaigos metai:	1933		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	76		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	44		
Pamatai:	Medis		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Nėra		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Medinės lentos		
Grindys:	Nėra		
Langai:	Nėra		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Nėra		

Parengė Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė

Tikrino Matininkė Dana Petraškaitė



15-Bir-2016 12:27:25



Lapas 1 iš 1

Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vilnų g. 14

Unikalus Nr. 1990-8005-6033

Viso pastato			
Tūris: kub. m	8	Koordinatė X:	6081793
Užstatytas plotas: kv. m	10	Koordinatė Y:	496002
Baigtumo procentas: %	81	Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Daikto būklė:	Fiziškai pažeistas		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2016-06-03		
Žymėjimas	3I1ž		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1933		
Statybos pabaigos metai:	1933		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	81		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	8		
Pamatai:	Medis		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Nėra		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Medinės lentos		
Grindys:	Nėra		
Langai:	Nėra		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Nėra		

Parengė Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė

Tikrino Matininkė Dana Petraškaitė



13-Bir-2016 15:38:42



Lapas 1 iš 1

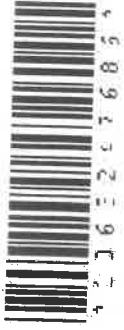
Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vilnių g. 14
Unikalus Nr. 1990-8005-6022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2016-06-03		211ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	44	Modelis: 12818	42	1850	70	554		14
	P	211ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	44	NTK 2016-2.7.6	42,27		70			176

Parengė Matininkė asistentė Gabija Miščūtė

Tikrino Matininkė Dana Petraškaitė



Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vilnių g. 14
Unikalus Nr. 1990-8005-6033

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2016-06-03		311ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	8	Modelis: 12818	111	888	70	266		14
	P	311ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	8	NTK 2016-2.7.6	111,12		70			36

Parengė Matininkė asistentė Gabija Milčiūtė *M. Čiupė*

Tikrino Matininkė Dana Petraskaitė *D. Petraskaitė*



(6B forma)

VĮ Registru centras Kauno filialas

(įmonės pavadinimas)

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Vilniaus g. 14 Kaunas

(pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Duomenys užfiksuoti	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005
Centro koordinatės	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005
Pažymėjimas plane	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005
Pavadinimas	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005
Statybos pradžios/pabaigos metai	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005
Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005	2016-06-03 X=6081793 Y=496005
Baigtumas %	76%	76%	76%	76%	76%	76%
Aukštų skaičius	1	1	1	1	1	1
Pamatai	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Sienos	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Perdangos	24-12	24-12	24-12	24-12	24-12	24-12
Stogo konstrukcija	11-11	11-11	11-11	11-11	11-11	11-11
Stogo danga	15-5	15-5	15-5	15-5	15-5	15-5
Išorės apdaila	11-6	11-6	11-6	11-6	11-6	11-6
Pertvaros	2-2	2-2	2-2	2-2	2-2	2-2
Grindys	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Langai	2-8	2-8	2-8	2-8	2-8	2-8
Durys	2-2	2-2	2-2	2-2	2-2	2-2
Sildymas	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Vandentiekis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Kanalizacija	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Dujos	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Elektra	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis	Medis
Vidaus apdaila	41-41	41-41	41-41	41-41	41-41	41-41
Vidaus apdaila	21-2	21-2	21-2	21-2	21-2	21-2
Pastato baigtumas %	76%	76%	76%	76%	76%	76%
iš viso:	45%	45%	45%	45%	45%	45%
Pagal būvusius elementus	67%	67%	67%	67%	67%	67%

Pastato baigtumas %
iš viso:
Pagal būvusius elementus

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (perkainojimas)	Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matmenys					Užstatytas plotas	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto statybos vertė Eur	Pataisos	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Eur	Nusidėėjimo %	Atkuriamoji vertė Eur	Vertės zonos kodas	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Eur
				Ilgis m	Plotis m	Plotas m ²	Aukštis m	Tūris m ³												
P 21.12	Užstatytas plotas							24	MT 2016-211	68,65	0,43	2,90	4227	1860	70					
	Tūris							44												
			Duvs. tūris 6 m ³																	
			68,65 x 0,43 = 29,52																	
			29,52 x 63/100 = 18,67																	
P 31.12	Užstatytas plotas							10	MT 2016-211	180,53	0,48	2,90	111,12	889	70					
	Tūris							8												
			Duvs. tūris 2 m ³																	
			180,53 x 0,48 = 86,65																	
			86,65 x 23/8 = 247,12																	

Matininkė asistentė
(pareigos)

Milčiūtė
(parašas)

Gabija Milčiūtė
(vardas ir pavardė)

