

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-02-25 16:33:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/170580**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2004-03-23**
Adresas: **Kaunas, Biržų g. 5-5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Negyvenamos patalpos
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naud.patalpa. pažymėta 4-1**
Unikalus daikto numeris: **4400-0249-9667:6151**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-7001-5010, 1A2m**
Statybos pabaigos metai: **1927**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **2**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **31.85 kv. m**
Pagrindinis plotas: **31.85 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5387 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **1781 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1069 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0249-9667:6151, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-05-02 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ