



**Uždaroji akcinė bendrovė
Laboratorinių bandymų centras**

**2020 METŲ
VEIKLOS ATASKAITA**

Kaunas
2021 m.

I SKYRIUS
INFORMACIJA APIE UŽDARĄJĄ AKCINĘ BENDROVĘ
LABORATORINIŲ BANDYMŲ CENTRĄ

- 1.1. **Juridinis adresas:** R. Kalantos g. 85A, 52310 Kaunas.
- 1.2. **Telefono Nr.** (8 37) 45 77 72, (8 699) 34911.
- 1.3. **Elektroninio pašto adresas:** lbc@lbc.lt
- 1.4. **Interneto svetainė:** www.lbc.lt
- 1.5. **Savivaldybės valdomos bendrovės vadovas** Mindaugas Grevas

II SKYRIUS
UAB LABORATORINIŲ BANDYMŲ CENTRO VEIKLOS TIKSLŲ
ĮGYVENDINIMAS, VEIKLOS FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ REZULTATŲ
PROGNOZĖS

2.1. Savivaldybės valdomos bendrovės veiklos strategija ir tikslai (finansiniai ir nefinansiniai) galimybės ir grėsmės.

Bendrovė misija – kokybiškai atliekant darbus ir teikiant patikimas bandymų ir procesų įvertinimo paslaugas, užtikrinti kokybiškų susisiekiimo statinių statybą ir gaminių kokybę.

Bendrovės vizija – būti savarankiška, profesionalia, skaidria ir socialiai patikima bendrove.

Centras toliau tęsia jau antro strateginio plano įgyvendinimą 2019 – 2023 metams. Remdamiesi ankstesnės strategijos vykdymo patirtimi, naujosios strategijos tikslai išlieka tie patys: didinti bendrovės žinomumą Lietuvos ir užsienio rinkose ir taip didinti pajamas bei pelną. Šių tikslų įgyvendinimui šiek tiek patikslintos strateginės kryptys (1. Rinkos plėtra; 2. Savikainos mažinimas; 3. Veiklos diversifikacija). Pastarąsias įgyvendinus, tolesnė Centro vizija – tapti ES pripažinta nepriklausoma laboratorija tarptautiniu mastu savo veiklos srityje, kuriančia pridėtinės vertės augimą ir plečiančia veiklos sritis. Savo užsibrėžtiems tikslams pasiekti Centras turi daug galimybių, iš kurių pagrindinės yra šios: tobulinti veiklos organizavimą, plėsti bandymų akreditacijos sritį, didinti Centro diversifikaciją, užbaigti notifikacijos procesą. Be galimybių, Centro planų įgyvendinimui iškykla ir eilė grėsmių, kurių mes valdyti negalime. Pagrindinės grėsmės: nestabili vyriausybės verslo politika kelių ir gatvių statybos bei remonto atžvilgiu, kainų viešuosiuose pirkimuose nepamatuotas mažėjimas ir jų eigos nekontroliavimas valstybinių institucijų, įstatyminės bazės netobulumas, darbų, duodančių pagrindines pajamas, laikotarpio trumpėjimas dėl ilgai užtrunkančių viešųjų pirkimų ir laikotarpio trumpėjimas, kurį įtakoja ir viešųjų pirkimų neriboti terminai nugalėtojo paskelbimui, dėl ko vėluoja sutarčių pasirašymas su užsakovais.

Centro prognozuojami finansiniai rezultatai pateikiami preliminarūs. Iš anksto labai sunku įvertinti pardavimų apimtį, kol nėra aišku kokius LAKD, savivaldybių viešuosius pirkimo konkursus ir kokiems darbams laimėsime, kokia bus verslo aplinka bei pasekmės po karantino dėl koronaviruso.

2021 metų veiklos finansinių rezultatų prognozes pateikiame preliminaras, įvertinant pagal 2020 metų veiklos rezultatus:

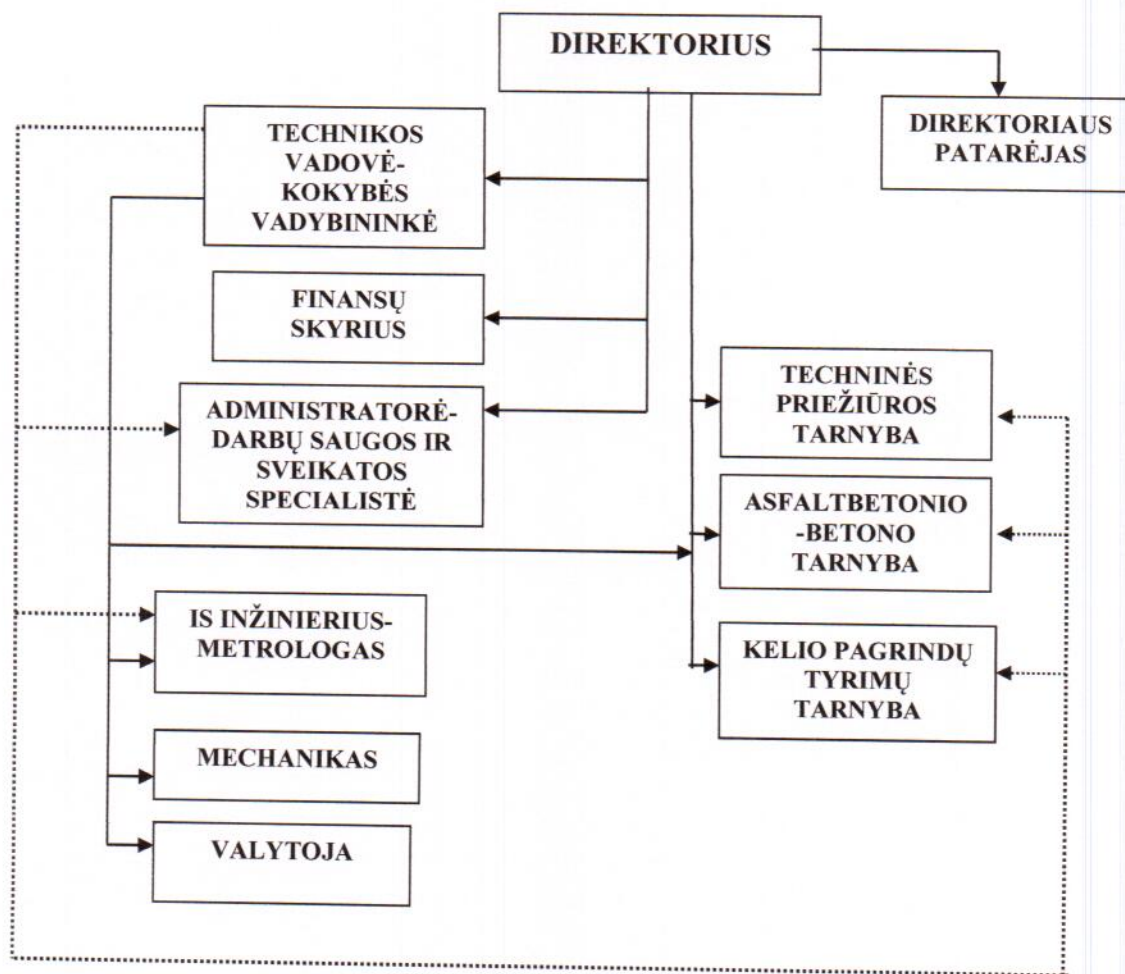
Metai	Pajamos, Eur	Sąnaudos, Eur	Pelnas, Eur
2021 metų prognozė	1200000	900000	150000
2020 metų rezultatas	1608640	1025138	503994

2.2. Uždarnosios akcinės bendrovės Laboratorinių bandymų centro (toliau - Centras) ataskaita apima 2020 metų bendrovės veiklą.

Centro misiją taip pat apibrėžia Europos Sąjungos Parlamento ir Tarybos reglamento Nr. 305/2011 rinkodaros sąlygų įgyvendinimas. Centro misija yra vykdyti šiose sąlygose numatytą veiklą: akredituoti visus atliekamus statybinių medžiagų bandymus, pastoviai plėsti akreditacijos sritį, Lietuvos įmonėms ir organizacijoms palankiomis sąlygomis atlikti statybos produktų sertifikavimo bandymus, siekti notifikuotos laboratorijos statuso.

Centras filialų ir atstovybių neturi.

CENTRO ORGANIZACINĖ IR VADYBOS STRUKTŪRA



PAAIŠKINIMAI: organizacinė struktūra
vadybos struktūra

—————
.....

Centro organizacinė ir vadybos struktūra ir jo kokybės valdymo sistema yra pritaikyta vykdyti šią misiją:

UAB Laboratorinių bandymų centras 1995 metais buvo akredituotas Lietuvos nacionalinio akreditacijos biuro (NAB). Tai buvo pirmoji statybinė laboratorija Lietuvos Respublikoje, akredituota pagal standarto LST EN ISO/IEC 17025 atitikties reikalavimus. UAB Laboratorinių bandymų centras nuolat plečia akreditacijos sritį, įtraukdamas naujus bandymų metodus, naujus bandomuosius objektus. Laboratorijoje yra nustatytas ir taikomas visai akreditavimo sričiai vienas lankstumo atvejis - naujų standartų leidimų taikymas.

Laboratorijos akreditacijos sritis per akredituotą veiklos laikotarpį nuo 1995 metų stipriai padidėjo - išaugo akredituotų bandymų skaičius.

Iš esmės pasikeitė akreditavimo srities bandymai, nes 98% bandymų šiuo metu atliekami pagal Lietuvos Respublikoje perimtus Europos standartus EN. Pagal naujus Europos standartų reikalavimus nuolat atnaujinama ir papildoma laboratorinė bandymų įranga. Plečiantis akredituotiems bandymams, auga atliekamų darbų kiekiai, o tai sąlygoja UAB Laboratorinių bandymų centro pajamų augimą ir gaunamą pelną.

Paskutinis Lietuvos nacionalinio akreditacijos biuro (NAB) priežiūros auditas įvyko 2020 metų rugsėjo mėnesį. Po nustatytų nežymių neatitikčių ir atliktų koregavimo veiksmų, akreditacijos įstaiga (NAB) laboratorijos darbą įvertino teigiamai.

2014 metais įmonėje sukurta ir įdiegta kokybės ir aplinkos apsaugos vadybos sistema pagal ISO 9001, ISO 14001. Šios vadybos sistemos perakreditavimas 5-erių metų laikotarpiui įvyko 2019 metų vasario mėnesį. 2020 metų vasario mėnesį vyko planinis priežiūros auditas. Laboratorijos darbas įvertintas teigiamai.

Centro savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos kaip akcininkai yra Kauno miesto savivaldybė - 88,89% ir Vokietijos firma FröWag Fröhlich+Wagner GmbH - 11,11%, kurios interesus pagal įgaliojimą atstovauja Gediminas Antanas Kunčinas.

Administracija. Centrai vadovauja administracijos vadovas – direktorius.

2020 m. balandžio 21 d. įvykusio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu 2020 m. balandžio 30 d. ilgametis Centro direktorius Gediminas Antanas Kunčinas (pagal 2020 m. kovo 27 d. G. A. Kunčino prašymą pateiktą UAB Laboratorinių bandymų centro visuotiniam akcininkų susirinkimui) atšaukiamas iš direktoriaus pareigų, darbo sutartis nutraukiama. Atlikti Centro direktoriaus funkcijas nuo 2020 m. gegužės 1 d. iki 2020 m. rugsėjo 30 d. pavedama direktoriaus pavaduotojui – technikos vadovui Mindaugui Grevui.

2020 m. rugsėjo 28 d. įvykusio neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu nuo 2020 m. spalio 1 d. Centro direktoriumi 5-erių metų kadencijai išrenkamas Mindaugas Grevas.

Administracijos veikla apima rinkodarą, reklamą, reprezentavimą, pirkimus, naujų paslaugų teikimą, naujos veiklos vystymą ir t. t.

CENTRO VEIKLA

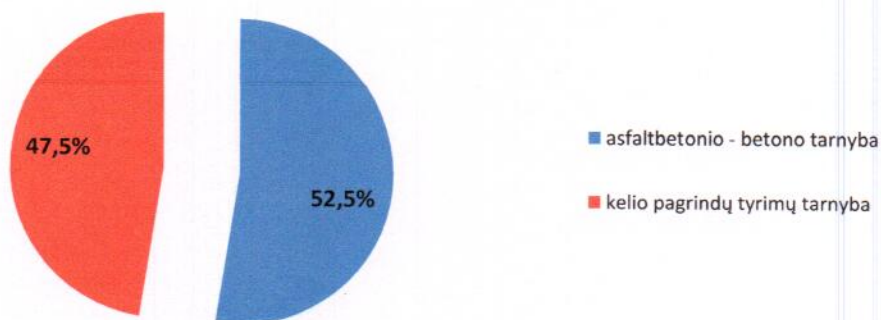
2020 m. balandžio 21 d. įvyko visuotinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo patvirtintas 2019 metų metinis pranešimas, audito ataskaita, finansinės bendrovės ataskaitos ir 2019 metų pelno paskirstymas, akcininkams mokamų dividendų dydis paskirtas 499500 Eur.

Per 2020 metus atlikta įvairių statybinių medžiagų ar gaminių tyrimų ir bandymų už 1.608.6 tūkst. Eur.

Per šiuos metus buvo išduota bandymų protokolų:

2020 m. išduoti bandymų protokolai	Kiekis, vnt.
Asfaltbetonio - betono tarnyba	4429
Kelio pagrindų tyrimų tarnyba	4007
Viso:	8436

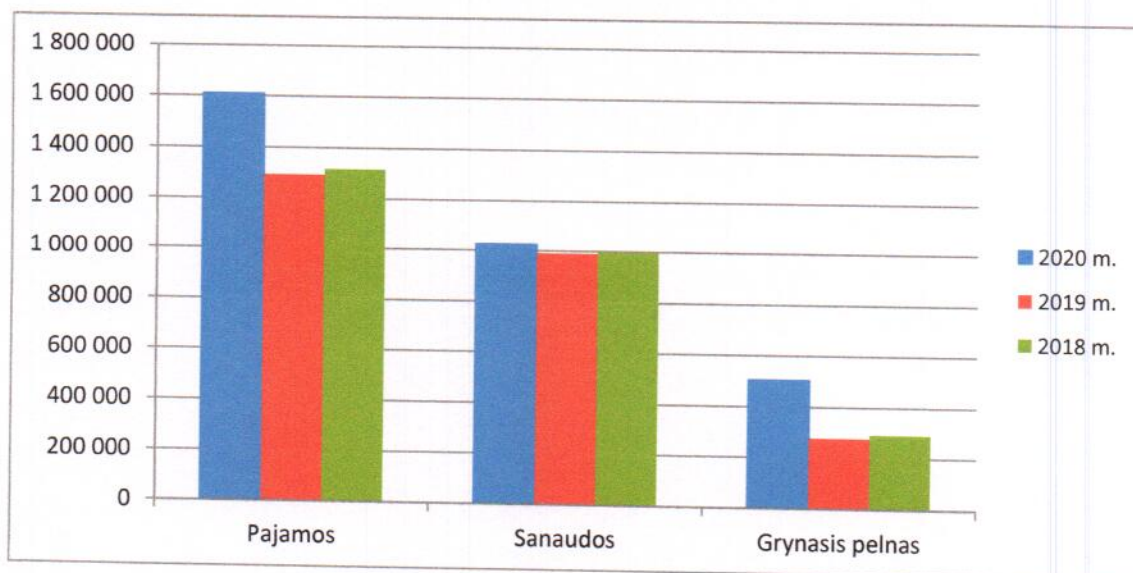
2020 m. išduoti bandymų protokolai



Išduotų protokolų skaičius tiesiogiai atspindi bandymų kiekį, darbų intensyvumą ir bendrovės veiklą. Lyginant su 2019 metais protokolų skaičius padidėjo 839 vienetais, taip pat dalyje protokolų buvo pateikiamas didesnis bandymų skaičius.

Bendrovės veiklos rezultatų palyginimas

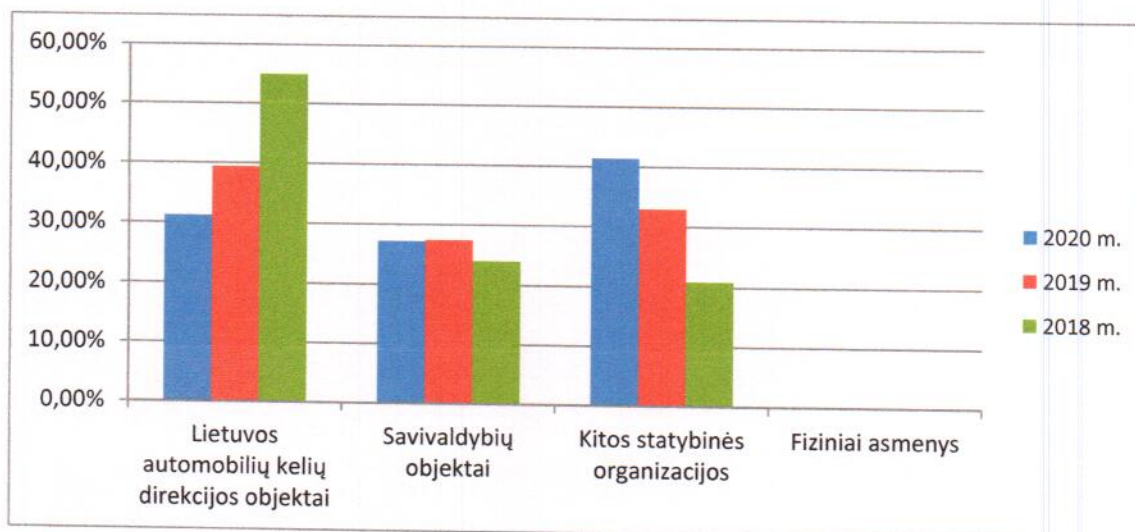
Metai	Pajamos (Eur)	Sanaudos (Eur)	Grynasis pelnas (Eur)
2020 m.	1608.640	1025.138	503.994
2019 m.	1292.163	990.155	277.226
2018 m.	1316.225	995.190	292.728



Ataskaitiniais 2020 metais su iškeltais uždaviniais Centras sėkmingai susidorėjo, pasiekė ir viršijo planuojamus 2020 metų rodiklius ir ataskaitinius metus baigė pelningai, gavo 503.994 Eur grynojo pelno.

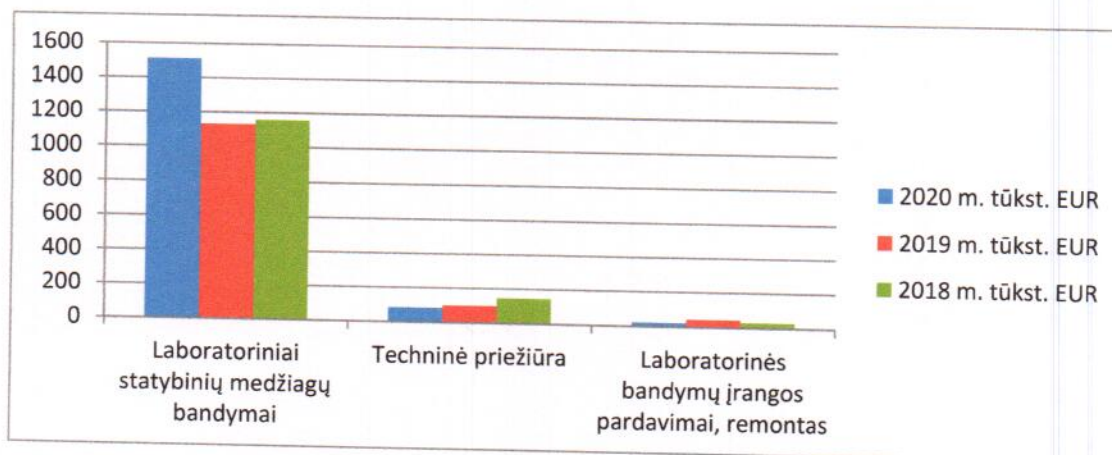
Užsakovų grupės pagal pajamas:

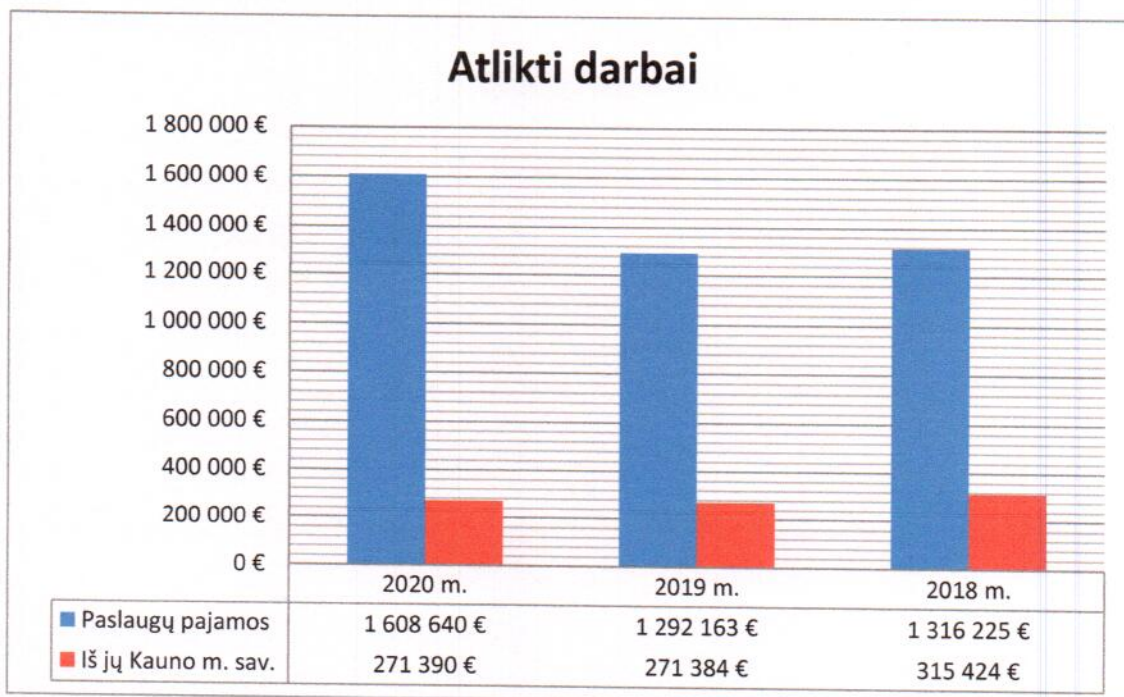
Eil. Nr.	Užsakovas	2020 m.	2019 m.	2018 m.
1.	Lietuvos automobilių kelių direkcijos objektai	31,2 %	39,4 %	55,0 %
2.	Savivaldybių objektai	27,3 %	27,5 %	24,0 %
3.	Kitos statybinės organizacijos	41,4 %	33,0 %	20,9 %
4.	Fiziniai asmenys	0,1 %	0,1 %	0,1 %



Pajamos pagal darbo pobūdį:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	2020 m. tūkst. EUR	2019 m. tūkst. EUR	2018 m. tūkst. EUR
1.	Laboratoriniai statybinių medžiagų bandymai	1510,38	1128,83	1158,4
2.	Techninė priežiūra	84,14	97,34	146,2
3.	Laboratorinės bandymų įrangos pardavimai, remontas	23,00	42,15	30,2
Iš viso:		1617,52	1316,32	1334,8





2.3. Veiklos rezultatų palyginimas su konkurentų ir analogiškų įmonių ar bendrovių veiklos rezultatais.

Techninės priežiūros ir laboratorinių tyrimų bei bandymų sferoje Centras rinkoje konkuruoja su AB „Problematika“, VGTU Kelių laboratorija, ir iš dalies su KTU mokslinė laboratorija bei 2018 metais įsteigta UAB „Laboratoriniai tyrimai“ ir per CPO konkursuose dalyvaujančiomis organizacijomis.

Lyginant Centro veiklos rezultatus su AB „Problematika“ svarbu akcentuoti šiuos rodiklius:

	UAB Laboratorinių bandymų centras	AB „Problematika“	UAB „Laboratoriniai tyrimai“
Darbuotojų skaičius	2019 m. gruodžio mėn. – 40 darbuotojų; 2020 m. gruodžio mėn. – 41 darbuotojai	2019 m. gruodžio mėn. - 93 darbuotojai; 2020 m. gruodžio mėn. – 86 darbuotojai, tai yra daugiau nei 2 kartus didesnis.	2019 m. gruodžio mėn. – 5 darbuotojai; 2020 m. liepos mėn. – 6 darbuotojai.
Apyvarta	2019 m. – 1316317 Eur; 2020 m. – 1617523 Eur.	2019 m. – 5,47 mln. Eur	2018 m. – 82800 Eur
Išstatinis kapitalas	435000 Eur	4337396,02 Eur	2896 Eur
Turtas	2019 m. - 1403763 Eur; 2020 m. – 1463624 Eur.	2018 m. 7410000 Eur	Informacijos ir duomenų nėra.
Grynasis pelnas	2019 m.– 277226 2020 m. – 503994 Eur	2019 m. 1,18 mln. Eur	Informacijos ir duomenų nėra.
Viešieji pirkimai	2019 m. Centras laimėjo 36. 2020 m. centras laimėjo 94.	2019 m. įmonė laimėjo 91. Informacija iš viešai prieinamų duomenų. 2020 m. laimėjo 114.	Informacijos ir duomenų nėra.

Apibendrinant Centro ir AB „Problematika“ veiklos rezultatus ir įvertinus abiejų bendrovių finansinius ir žmogiškuosius resursus bei jų apimtis, darytina išvada, jog Centras yra net 4 kartus mažesnė įmonė nei AB „Problematika“ ir su turimais pajėgumais pakankamai puikiai konkuruoja rinkoje su didesnėmis bendrovėmis.

Tuo tarpu Centras negali palyginti savo veiklos rezultatų su VGTU Kelių laboratorija, KTU mokslinė laboratorija, nes informacija ir duomenys tiek apie laboratorijos apyvartą, tiek ir apie laimėtus viešuosius pirkimus ir kita, nėra atskirai pateikiama. Veiklos rezultatai ir visa informacija yra pateikiama bendrai viso VGTU ir KTU, kur veikia ir daug kitų laboratorijų, užsiimančių ūkine – komercine veikla, dalyvaujančių viešuosiuose pirkimuose ir generuojančių pelnus.

2.4. Savivaldybės valdomos bendrovės veiklos rezultatų atitiktis bendrovės veiklos tikslams.

Centras 2020 metus baigė vykdydamas ankstesnių metų strateginio plano nuostatas. Tikslas buvo vykdyti notifikacijos procesą, didinti veiklos efektyvumą ir taip generuoti pajamų, o tuo pačiu ir pelno didėjimą.

Notifikacijos procedūros ir toliau buvo ir yra pristabdytos dėl mūsų veiklos krypties darniųjų standartų nebuvimo su trečiąja atitikties įvertinimo schema. Procesas bus tęsiamas, kai bus išleisti minėti standartai, kurių tikimės sulaukti artimiausiu laiku.

Per 2020 metus buvo atlikti šie darbai: nupirkta nauja bandymo įranga, suremontuota ir patobulinta esama ir išplėsta gamybinė bazė. Aktyviai dalyvauta LAKD ir savivaldybių skelbiamuose techninės priežiūros ir laboratorinių bandymų pirkimo konkursuose ir didesnė dalis jų buvo laimėti. Visos šios priemonės sudarė galimybę įvykdyti bendrovės veiklos tikslus - didinti veiklos efektyvumą, mažinti sąnaudas ir taip gauti kuo didesnę pelną.

Priedame 2020 metais pasirašytas sutartis:

1. Kupiškio rajono savivaldybės administracija
„Kupiškio rajono vietinės reikšmės kelių (gatvių) konstrukcijos sluoksnių įrengimo kontroliniai bandymai“
2020-05-07 Nr. 55/20,
12099 Eur su PVM;
2. Šilutės rajono savivaldybės administracija
„Šilutės rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių), tiltų pėsčiųjų ir dviračių takų naudojamų medžiagų kokybės kontrolinių patikrinimų paslaugos“
2020-04-24 Nr.R5.(4.1.5).301,
45000 Eur su PVM;
3. Kelmės rajono savivaldybės administracija
„Su kelių tiesimo, rekonstravimo, taisymo ir priežiūros darbais susijusių laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos“
2020-04-21 Nr. SŽ-465,
17884,80 Eur su PVM;
4. Panevėžio rajono savivaldybės administracija
„Panevėžio rajono vietinės reikšmės kelių (gatvių) sluoksnių be rišiklių įrengimo kontrolinių bandymų paslauga“
2020-04-21 Nr. S1-113,
36300 Eur su PVM;

5. Kauno rajono savivaldybės administracija
„Kauno rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių) remonto, priežiūros, rekonstravimo darbų techninės priežiūros paslaugos“
2020-04-07 Nr. S-326,
7425 Eur su PVM;
6. Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
„Klaipėdos rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių) techninės priežiūros ir kontrolės paslaugos“
2020-03-31 Nr. AS-525,
7425 Eur su PVM;
7. Jurbarko rajono savivaldybės administracija
„Laboratorinių kelių (gatvių) kokybės tyrimų paslaugos“
2020-02-21 Nr. G1-50,
8000 Eur su PVM;
8. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
„Laboratorinių kokybės kontrolės bandymų paslaugos“,
2020-12-18 Nr.- _____
20289,91 Eur su PVM;
9. Akmenės rajono savivaldybės administracija
„Akmenės rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių tiesimo, rekonstrukcijos, kapitalinio ir paprastojo remonto darbų bei darbams naudojamų medžiagų laboratorinių bandymų paslaugos“
2020-11-23 Nr. SS-2020-847,
11930,60 Eur su PVM;
10. Utenos rajono savivaldybės administracija
„Kelių ir gatvių tiesimo (taisymo) laboratorinių tyrimų paslaugos“
2020-11-20 Nr. 13-118,
10089,80 Eur su PVM;
11. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
„Laboratorinių kokybės kontrolės bandymų paslaugos“
2020-08-31 Nr. JG-2403,
2466,62 Eur su PVM;
12. Joniškio rajono savivaldybės administracija
„Keliams ir gatvėms remontuoti, rekonstruoti ir tiesti naudojamų medžiagų, mišinių, dangų kokybės laboratoriniai tyrimo darbai“
2020-08-24 Nr. (3.37 E) A4-143
6045,06 Eur su PVM;
13. Elektrėnų savivaldybės administracija
„Elektrėnų savivaldybės atliekamų vietinių kelių ir gatvių tiesimo, rekonstrukcijos, kapitalinio remonto, paprastojo remonto ir priežiūros darbų techninės priežiūros paslaugos“
2020-08-03 Nr. 03S-421;

14. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
„Laboratorinių kokybės kontrolės bandymų paslaugos“
2020-07-21 Nr. JG-2077
6385,40 Eur su PVM;

15. Zarasų rajono savivaldybės administracija
„Su kelių tiesimo, rekonstravimo, taisymo ir priežiūros darbais susijusių laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos“
2020-07-15 Nr. SR(6.68)-333
12000 Eur su PVM;

16. Zarasų rajono savivaldybės administracija
„Su kelių tiesimo, rekonstravimo, taisymo ir priežiūros darbais susijusių laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos“
2020-07-15 Nr. SR(6.68)-333
12000 Eur su PVM;

17. Anykščių rajono savivaldybės administracija
„Anykščių rajono savivaldybės statomų, rekonstruojamų ir remontuojamų transporto infrastruktūros statinių įrengtų dangos konstrukcijos sluoksnių bei rišiklių ir asfalto sluoksnių bei asfalto mišinių laboratorinių kokybės bandymų ir tyrimų atlikimo paslaugos“
2020-06-08 Nr. 1-SU-213
10000 Eur su PVM;

18. Šilutės rajono savivaldybės administracija
„Šilutės rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių), tiltų, pėsčiųjų ir dviračių takų techninė priežiūra“
2020-06-02 Nr. R5-(4.1.5)-429
48000 Eur su PVM.

- 2018 m. LAKD paskelbė vieną keturių dalių konkursą, kuriame Centras dalyvavo jungtinėje veikloje su AB „Problematika“. Tačiau įvyko tik šio konkurso I-osios ir II-osios dalių nugalėtojų paskelbimas. Drauge su AB „Problematika“ Centras šių dalių konkursus laimėjo atitinkamai už 2831400 Eur ir 3121800 Eur. Pagal Jungtinės veiklos sutartį Centrai įsisavinti skiriama I-oje dalyje – iki 5% (141570 Eur), II-oje dalyje – iki 35% (1092630 Eur). 2020 m. buvo toliau tęsiami šiuose pirkimo konkursuose numatyti darbai. I-oje dalyje numatyti pinigai visi įsisavinti iki 2020 m. rugsėjo mėnesio. II-oje dalyje likę neįsisavinti darbai bus tęsiami 2021 metais.

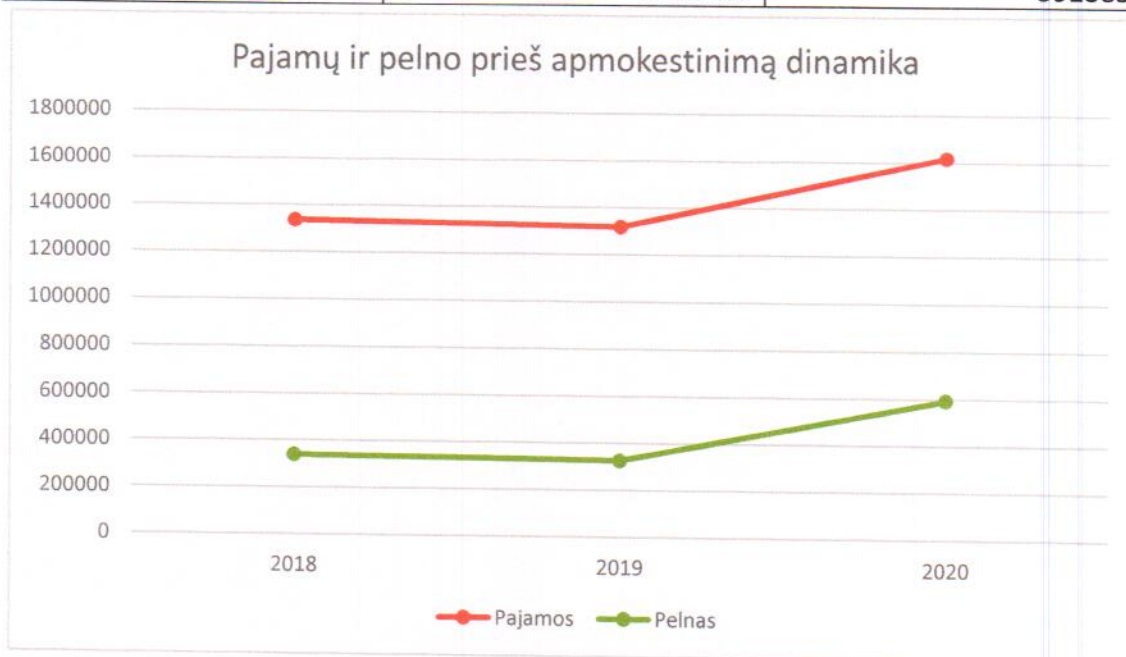
- 2020 m. LAKD paskelbė konkursą „Kelių asfaltbetonio dangos įrengimui naudojamų medžiagų ir gaminių laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos“, kuriame Centras dalyvavo subrangoje su AB „Problematika“ (sutartis Nr. S/2020-0242). Konkurso vertė apie 2,5 mln. Eur. Laboratorinių bandymų centrui įsisavinti skiriama suma iki 20%. Per 2020 metus buvo įsisavinta apie 315 tūkst.

- LAKD sutartis Nr. S-105 2020-02-18 „Valstybinės reikšmės kelių (bei kitų transporto statinių) tiesimo, rekonstravimo, taisymo ir priežiūros darbais susijusių papildomų (arbitražinių) laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos
200000 Eur su PVM

- Sutartis su AB „Kelių priežiūra“
Nr. PIR20-814 2020-07-24
36264,18 Eur su PVM

Pajamų ir pelno prieš apmokestinimą dinamika 2018 – 2020 metais.

Metai	Pajamos, Eur	Pelnas, Eur
2018	1334810	339620
2019	1316317	325762
2020	1617523	592385



2.5. Savivaldybės valdomos bendrovės ateinančio ataskaitinio laikotarpio veiklos finansinių ir nefinansinių rezultatų prognozės, numatomos įgyvendinti priemonės, užtikrinančios sėkmingą savivaldybės valdomos bendrovės veiklą ir konkurencingus veiklos rezultatus.

Pagrindinė Centro veikla – kelių ir gatvių dangų tyrimai, statyboms ir kelių statyboms bei remontui naudojamų statybinių medžiagų ir jų mišinių kokybės tyrimai, kelių statybos ir remonto darbų techninė priežiūra. Užsakymus Centras vykdo laimėjęs viešuosius pirkimus, kuriuos skelbia Lietuvos automobilių kelių direkcija (LAKD), savivaldybės ir verslo subjektai.

2018 metais LAKD paskelbė vieną keturių dalių konkursą, kuriame Centras dalyvavo jungtinėje veikloje su AB „Problematika“. Tačiau įvyko tik šio konkurso I-osios ir II-osios dalių nugalėtojų paskelbimas. Drauge su AB „Problematika“ Centras šių dalių konkursus laimėjo atitinkamai už 2831400 Eur ir 3121800 Eur. Pagal Jungtinės veiklos sutartį Centrai įsisavinti skiriama I-oje dalyje – iki 5% (141570 Eur), II-oje dalyje – iki 35% (1092630 Eur). 2020 m. buvo toliau tęsiami šiuose pirkimo konkursuose numatyti darbai. I-oje dalyje numatyti pinigai visi įsisavinti iki 2020 m rugsėjo mėnesio. II-oje dalyje likę neįsisavinti darbai bus tęsiami 2021 metais.

2020 metais LAKD paskelbė konkursą „Kelių asfaltbetonio dangos įrengimui naudojamų medžiagų ir gaminių laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos“, kuriame Centras dalyvavo subranže su AB „Problematika“ (sutartis Nr. S/2020-0242). Drauge su AB „Problematika“ Centras ši konkursą laimėjo už 2 502 870,14 Eur su PVM. Laboratorinių bandymų centrui įsisavinti skiriama suma iki 20%. Per 2020 metus buvo įsisavinta apie 382 tūkst. eurų su PVM.

Pridedame 2021 metais sudarytų laboratorinių bandymų ir techninės priežiūros sutarčių sąrašą ir jų kainas, taip pat būsimus 2021 metų viešo pirkimo konkursus:

- Kauno miesto savivaldybės administracija
„Susisiekimo komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra mažesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų pirkimo pagrindinė sutartis“
Bus vykdomas tiekėjų varžymasis.
Nr. -, 2021-01-18
270000 Eur su PVM;
- Kauno miesto savivaldybės administracija
„Susisiekimo komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų pirkimo pagrindinė sutartis“
Bus vykdomas tiekėjų varžymasis.
Nr. SR-55, 2021-02-10
810000 Eur su PVM;
- Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Gargždų seniūnija
„Gargždų seniūnijos vietinės reikšmės keliuose (gatvėse) vykdomų darbų priežiūros paslaugos pirkimas“
Nr. P-2020/3704, 2021-01-29
3176,25 Eur su PVM;
- AB „Kelių priežiūra“,
„Mineralinių medžiagų, techninės druskos ir analogiški bandymai“
Bus vykdomas tiekėjų varžymasis.
1 dalis. Nesurištųjų ir hidrauliškai surištųjų mišinių, grunto, užpildo bandymai
Sutarties vertė su PVM – 157 300,00 Eur;
2 dalis. Asfalto ir bituminių mišinių bandymai
Sutarties vertė su PVM – 169 400,00 Eur;
3 dalis. Techninės druskos bandymai
Sutarties vertė su PVM – 36 300,00 Eur;
- Kauno rajono savivaldybės administracija
Kauno rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių) rekonstrukcijai, remontui naudojamų medžiagų laboratorinių bandymų paslaugų viešasis pirkimas
Sutarties vertė: 90 000 Eur su PVM;
- Jonavos rajono savivaldybės administracija
Jonavos rajono savivaldybės vietinių kelių ir gatvių remonto darbų inžinerinės paslaugos (techninė priežiūra)
Sutarties vertė: 48 360 Eur su PVM;
- Kupiškio rajono savivaldybės administracija
Kupiškio rajono vietinės reikšmės kelių (gatvių) konstrukcijos sluoksnių įrengimo kontroliniai bandymai
Sutarties vertė: 12 099 Eur su PVM;

NUMATOMI KONKURSAI 2021 METAIS

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija pateikė gaires laboratorinių bandymų konkursams 5 metų laikotarpiui:

„Kelių bei kelio statinių įrengimui naudojamų medžiagų ir gaminių kontrolinių laboratorinių bandymų paslaugos“. Planuojama 5-erių metų bendra paslaugų pirkimo sutarčių vertė – 28 724 973,57 Eur be PVM .

Pirmoji dalis šio konkurso paskelbta CVP IS sistemoje ir įvyks kovo 28d.:

„Kelių sankasos ir pagrindų įrengimui naudojamų medžiagų ir gaminių kontrolinių laboratorinių bandymų paslaugos“

Sutarties vertė nenurodyta.

AB „Lietuvos geležinkeliai“

“Su geležinkelio infrastruktūros projektų rangos darbais susijusių laboratorinių bandymų ir tyrimų paslaugos”.

Kauno miesto savivaldybės administracija

„Gatvių ir kitų transporto statinių tiesimo, rekonstravimo, taisymo ir priežiūros darbų laboratorinių tyrimų ir bandymų paslaugos“.

Įgyvendinant 2019 – 2023 metų strateginį planą, 2020 metais buvo numatyta daryti poveikį vietinei rinkai (teisinės bazės tobulinimą, neišnaudotų resursų paiešką) ir tarptautinei rinkai (tęsti notifikavimą ir užsakovų paiešką), optimizuoti Centro struktūrą (sudarant klasterius), kelti Centro darbo našumą (keliant darbuotojų kvalifikaciją ir technologijų patikimumą), ieškoti naujų partnerių (klasterizacija su medžiagų tiekėjais ir laboratorinės įrangos gamintojais).

III SKYRIUS

UAB LABORATORINIŲ BANDYMŲ CENTRO INVESTICIJOS IR PLĖTRA

3.1. Informacija apie savivaldybės valdomų bendrovių investicijas ir plėtrą per ataskaitinį laikotarpį.

2020 m. rugsėjo mėnesį vyko NAB priežiūros vizitas, kurio metu Centro akreditavimo sritis nebuvo praplėsta.

Per ataskaitinį laikotarpį akreditavimo srities plėtimui, gamybinės bazės plėtrai, bandymo įrangos atnaujinimui ir tobulinimui, kalibravimui ir remontui buvo investuota – 84293 Eur.

Eil. Nr.	Investicijos	Pirkimo suma, Eur be PVM
1.	Bandymų įranga akreditavimo srities plėtrai	26127
2.	Gamybinės bazės plėtrai, atnaujinimui ir tobulinimui	19645
4.	Įrangos kalibravimui	6998
5.	Įrangos tobulinimui ir remontui	31523
	Viso:	84293

3.2. Informacija apie savivaldybės valdomos bendrovės didžiausius per ataskaitinį laikotarpį įvykdytus, vykdomus ar planuojamus investicijų projektus, jų atitiktis ilgalaikiams Centro plėtros ir investicijų planams.

Tolesnis dalyvavimas LAKD skelbtuose ir laimėtuose viešųjų pirkimų investiciniuose konkursuose, akreditacijos srities plėtimas ir atskirų bandymų notifikavimas (pagal ES leidžiamus standartus), naujos bandymo įrangos ir sistemų pirkimas – 201300 Eur.

Įvykdyti 2020 metų IS projektai

Kompiuterių atnaujinimas	Pasenę kompiuteriai su senomis sistemomis riboja darbuotojų funkcijas, neleidžia įdiegti naujovių, didina saugumo spragų skaičių	1933
Programų atnaujinimas	Pasenusios programos riboja darbuotojų funkcijas, neleidžia įdiegti naujovių	785
Standarto LST EN ISO/IEC 17025:2018 auditas	Kasmetinis privalomas perakreditavimas	3230
Užsakymų valdymo sistema	Individualus programinis sprendimas užsakymų administravimui. Leis sumažinti klaidų skaičių, palengvins ir pagreitins darbą.	11250
	Viso:	17198

Ataskaitiniai 2020 metai UAB Laboratorinių bandymų centro istorijoje buvo išskirtiniai metai pagal gautas pajamas ir pelną. Taip pat buvo labai įtempti ir sunkūs metai dėl darbo intensyvumo ir gautų užsakymų netolygumo.

Visi naudojami bandymų įrenginiai buvo naudojami labai intensyviai, o tai sąlygojo greitesnę ir intensyvesnę jų susidėvėjimą.

Siekiant toliau nemažinti bandymų kiekių ir atlikti visus pasirašytų sutarčių įsipareigojimus, būtina kapitališkai suremontuoti esamą ar pirkti naują vietoje susidėvėjusių bandymų įrangą, plėsti akreditavimo sritį.

2020 m. kovo mėnesį, kilus COVID-19 pandemijos grėsmei ir nežinomai dėl ateities, buvo peržiūrėtos ir atšauktos visos suplanuotos investicijos (įskaitant jau sudarytas sutartis), be kurių dar buvo įmanoma vykdyti veiklą nedarant įtakos atliekamų bandymų kokybei. Siekiant taupyti buvo atsisakyta ir dalies naujų krovinių automobilių pirkimo bei pratęsta automobilių veiklos nuoma. Tai turėjo neigiamų pasekmių savivaldybių, LAKD objektų savalaikiam ir terminuotam užsakymų atlikimui, nes dėl padidėjusios automobilių ridos padidėjo jų gedimų skaičius, remonto darbų trukmė ir tai labai trukdė terminuotam bandymų atlikimui objektuose.

Planuojamos būtinos 2021 metų investicijos

A/b išspaudimo įrenginys	LST EN 12697-20 Bituminiai mišiniai. Bandymo metodai. 20 dalis. Išspaudimo bandymas naudojant kubelius ar Maršalo bandinius	4000
Automatinis Fraso įrenginys BPA5 Petrotest	LST EN 12593:2007 Bitumas ir bituminiai rišikliai. Trapumo temperatūros pagal Frasą nustatymas	35000
Vialit kohezijos įrenginys	LST EN 13588 Bitumas ir bituminiai rišikliai. Bituminių rišiklių kohezijos nustatymas bandant švytuokle	16000

Bitumo kinematinės klamos nustatymo įrenginys	LST EN 12695 Bitumas ir bituminiai rišikliai. Kinematinės klamos nustatymas	6200
Automatinis ekstrahavimo įrenginys	LST EN 12697-1 Bituminiai mišiniai. Bandymo metodai. 1 dalis. Tirpiojo rišiklio kiekis	26000
Stendas žvyro ir smėlio laidumo tyrimui esant pastoviam hidrauliniam nuolydžiui	LST EN ISO 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui bandymai	10000
Hidraulinis keltuvas - vėžimėlis	LST EN 12372:2007 Gamtinio akmens bandymo metodai. Lenkiamojo stiprio veikiant centruota apkrova nustatymas	4000
Užsakymų valdymo sistemos tobulinimas	Sistemos pritaikymas kelio pagrindų tarnybos užsakymams apdoroti.	3000
Užsakymų valdymo sistemos diegimas asfaltbetonio tarnybai	II etapas	12500
Svarstyklės su IP pajungimo galimybe	LST EN 12697-6:2020 Bituminiai mišiniai. Bandymo metodai. 6 dalis. Bituminių bandinių tariamojo tankio nustatymas; LST EN 1097-3:2002 Užpildų mechaninių ir fizikinių savybių nustatymo metodai. 3 dalis. Piltinio tankio ir tuštymetumo nustatymas	8000
Planšetiniai Android kompiuteriai	Visiems bandymams, laborantams, rodmenų suvedimui	2200
Tinklo įranga ir kabeliai I a. laboratorijose	Visiems bandymams, laborantams, rodmenų suvedimui	1000
Mob. duomenų maršrutizatoriai automobiliuose	Visiems bandymams atliekamiems ne laboratorijos patalpose, automobiliuose, prisijungimui prie Sistemos	1400
Serveris duomenų atsarginės kopijos saugojimui	Papildomas Sistemos duomenų kopijavimas ir lokalus saugojimas	1500
Užsakymų valdymo sistemos modulis granuliometrinės sudėties bandymų apdorojimui	LST 1360.1:1995 Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Granuliometrinės sudėties nustatymas	3500
Dokumentų el. parašo valdymo modulis	Protokolų pasirašymas el. parašu	5000
Kompiuterių atnaujinimas	Pasenę kompiuteriai su senomis sistemomis riboja darbuotojų funkcijas, neleidžia įdiegti naujovių, didina saugumo spragų skaičių	4000
Programų atnaujinimas	Pasenusios programos riboja darbuotojų funkcijas, neleidžia įdiegti naujovių	2000
Krovininiai lengvieji automobiliai 2 vnt.	Sutankinimo darbų kontrolei	26000
Krovininis mikroautobusas	Asfaltbetonio kernų gręžimo darbams	23000
Įrangos kalibravimas	LST EN ISO/IEC 17025:2018 Reikalavimai laboratorijų akreditavimui	7000
	Viso:	201300

IV SKYRIUS

RIZIKOS, NEAPIBRĖŽTUMAI, ĮVYKIAI PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS

4.1. Informacija apie rizikas ir neapibrėžtumus, su kuriais susidūrė Centras, jų įtaka Centro veiklos rezultatams.

Centro 2020 m. veiklos rezultatams įtakojo šie faktoriai:

- a) Negalėjimas dalyvauti dalyje skelbiamų konkursų dėl akreditacijos srities, nes konkurentų yra platesnė. Bandymų akreditacijos srities plėtimas yra susijęs su bandymo įrangos pirkimu (reikalingos didelės lėšos), patalpų plėtimu, darbuotojų apmokymu.
- b) Darbų sezoniškumas (žiemos periodu statybos darbai sustabdomi ir Centras dirba nuostolingai).
- c) Pasenę ar netobuli statybos techniniai reglamentai.
- d) Netobuli ir iškreipti per CPO skelbiami ir įvykę techninės priežiūros konkursai. CPO nereaguoja į pateiktas pretenzijas. CPO ir užsakovai (savivaldybės) nekontroliuoja atskiro techninio prižiūrėtojo laimėtų objektų skaičiaus (leistinas 10) ir nevykdo darbo laiko trukmės objektuose.
- e) Užsakymų vykdymas prasidėjo tik gegužės pabaigoje (darbuotojai buvo prastovose).
- f) Intensyviausi užsakymai spalio – gruodžio mėnesiais ir labai netolygus jų teikimas.

Pažymėtina, kad techninės priežiūros paslaugų pirkime įprastai dalyvauja daug skirtingų tiekėjų (iki 18), vyksta dempingavimo procesai, dėl ko pirkimo išskaidymas į dalis sumažino Centro galimybes laimėti dalyje viešųjų pirkimų, ko pasekoje sumažėjo apyvarta ir pelnas.

Problemos dėl pirkimų per CPO Kauno miesto savivaldybėje:

Daugelio gatvių techninės priežiūros konkursų Kauno mieste laimėjo firmos ne PVM mokėtojos, o vertinant konkursinę kainą mums prisideda 21% PVM. Todėl dėl netobulo įstatymo ir skaičiavimo metodikų beveik neįmanoma laimėti CPO konkursų. Laimėjusių firmų techniniams prižiūrėtojams nelabai reikalingi ir laboratoriniai bandymai jų objektuose, nors Centras ir savivaldybė yra pasirašę kiekvienam objektui atskirus susitarimus su nurodytais reikalingų pagal LAKD normatyvinę dokumentaciją bandymų kiekiais. Tačiau techniniams prižiūrėtojams tie bandymai kažkodėl tampa nereikalingi. 2019 - 2020 metais įvairiuose objektuose buvo neatliktų laboratorinių kokybės bandymų už 53750 Eur.

Be to užsakovui sudėtinga kontroliuoti darbo laiko apskaitą objektuose, todėl kai kurie techniniai prižiūrėtojai prižiūri net iki 25 objektų Lietuvoje (leidžiama 10).

Visi įvardinti trūkumai reikšmingai veikia Centro pajamas, savikainą, o tuo pačiu ir gautą pelną. Nors Lietuvoje ir yra tik 3 nepriklausomos kelių sistemoje dirbančios akredituotos laboratorijos, tačiau didžiąją pajamų dalį pasiima AB „Problematika“, kurios žymiai platesnė akreditacijos sritis. Netobuli statybos techniniai reglamentai sudaro sąlygas vykdyti laboratorinius bandymus žinybinėms laboratorijoms, taip atsirikiant pajamų ir nuo mūsų Centro. Vėlavimai pradedant darbus, Centras iš sukauptų lėšų turi išlaikyti darbuotojus jų prastovų metu, o vėlyvą rudenį, kuomet darbai ypač intensyvūs, darbuotojams tenka mokėti už viršvalandinį darbą ir darbą poilsio dienomis. Tai reikšmingai įtakoja Centro metiniams rezultatams.

Taip pat šiuo metu negalime prognozuoti kokias pasekmes turėsime versle dėl koronaviruso ir karantino įvedimo Lietuvoje.

Pridedame Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus ir Statybos skyriaus objektų susitarimų ir jų įvykdymo sumų lenteles

MIESTO TVARKYMO SKYRIUS BAIGTI OBJEKTAI		Susitarimo suma Eur	Užaktuota suma Eur	Likutis Eur
2019 metai				
SR1-264	Pėsčiųjų – dviračių tako įrengimas, rekonstruojant A. Strazdo gatvę nuo Baltų pr. iki Panerių g., Panerių gatvę nuo A. Strazdo g. iki Kauno rajono savivaldybės ribos Kauno mieste, remonto darbai.	6252,45	4692,32	1560,13
SR1-500	Girios g. (atkarpos nuo J. Semaškos g. iki Bivylių g.) Kauno mieste kapitalinio remonto darbai	5609,56	3912,65	1696,91
SR1-554	Vaitapilės gatvės (nuo Technikumo g. iki Mokolų g.) kapitalinio remonto darbai	2032,55	1481,77	550,78
SR1-555	Naujadvario g. kapitalinio remonto darbai	6419,03	4031,47	2387,56
2020 metai				
SR1-19	Griškabūdžio, Gurguolių, Tyrulių, Pagirėnų, Dūkšto gatvių kapitalinis remontas	14126,32	11995,41	2130,91
SR1-31	S. Daukanto g. Kaune rekonstravimo darbai	7975,38	4167,74	3807,64
SR1-119	Raudondvario pl. dalies (tarp Raudondvario pl. 284A ir Raudondvario pl. 281) kapitalinio remonto darbai	4421,42	3129,90	1291,52
SR1-121	Ukmergės g. šaligatvio remonto darbai	3563,72	2183,33	1380,39
SR1-122	A. Baranausko g. remonto darbai	5123,43	5081,79	41,64
SR1-137	Pramonės pr. šaligatvio remonto darbai	4737,02	1799,96	2937,06
SR1-188	Kanalo g. kapitalinio remonto darbai	9256,48	8728,19	528,29
SR1-189	Kęstučio g. remonto darbai	15777,71	7499,09	8278,62
SR1-254	PAPILDOMAS Raudondvario pl. dalies (tarp Raudondvario pl. 284A ir Raudondvario pl. 281) kapitalinio remonto darbai	374,34	110,09	264,25
SR1-277	Pramonės pr. kapitalinio remonto, įrengiant pėsčiųjų ir dviračių taką, darbai	11311,28	8786,13	2525,15
SR1-279	Lėtėjimo juostos nuo Europos pr. 50 iki Veiverių g. paprastojo remonto darbai	1392,85	696,60	696,25
SR1-324	A. Mackevičiaus g. remonto darbai	4690,09	3575,05	1115,04
SR1-328	Žeimenos gatvės paprastojo remonto darbai	5313,11	3096,85	2216,26
SR1-405	Tvirtovės al. paprastojo remonto darbai	12534,68	7556,89	4977,79
			VISO:	38386,16

	STATYBOS SKYRIUS BAIGTI OBJEKTAI	Susitarimo suma Eur	Užaktuota Eur	Likutis Eur
2019 metai				
SR1-619	Gatvės „C“ teritorijoje tarp Lakūnų pl. ir Europos pr., Kaune, rekonstravimas	6098,38	2573,74	3524,64
2020 metai				
SR1-66	Gatvės "G" teritorijoje tarp Lakūnų pl. Ir Europos pr. Kaune nauja statyba	4662,99	1662,74	3000,25
SR1-67	Gatvės "H" teritorijoje tarp Lakūnų pl. Ir Europos pr. Kaune nauja statyba	2639,15	1432,51	1206,64
SR1-68	Gatvės "F" teritorijoje tarp Lakūnų pl. Ir Europos pr. Kaune nauja statyba	2786,97	2332,73	454,24
SR1-83	Sporto paskirties pastato, sporto centro, Kovo 11-osios g.26, Kaune, statybos projektas	4888,28	1243,82	3644,46
SR1-106	Gatvės "E" teritorijoje tarp Lakūnų pl. ir Europos pr., Kaune, nauja statyba	5111,12	2816,01	2295,11
SR1-107	Gatvės "D" teritorijoje tarp Lakūnų pl. ir Europos pr., Kaune, nauja statyba	3755,19	3005,68	749,51
SR1-141	Gatvės "B" teritorijoje tarp Lakūnų pl. ir Europos pr., Kaune, nauja statyba	1819,25	1692,12	127,13
SR1-253	Marių gatvės rekonstravimo iki Palemono gatvės, įrengiant sankirtą su "Rail Baltica" trasa statybos darbai	598,44	236,18	362,26
			Viso:	15364,24

4.2. Svarbūs įvykiai, įvykę Centre po ataskaitinio laikotarpio pabaigos.

2021 metų vasario mėnesį įvyko kokybės ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos pagal LST EN ISO 9001, LST EN ISO 14001 ekspertų priežiūros vizitas.

Dalyvausim palyginamuose bandymuose (PT) pagal betono ir užpildų standartus su čekų organizatoriumi Brno University of Technology.

Pasirašytos techninės priežiūros preliminarios sutartys su Kauno m. savivaldybės administracija.

2021 metų rugsėjo mėnesį planuojamas Lietuvos nacionalinio akreditacijos biuro (NAB) priežiūros auditas.

V SKYRIUS

INFORMACIJA APIE SAVIVALDYBĖS VALDOMOS BENDROVĖS DARBUOTOJŲ SKAIČIŲ IR SĄNAUDAS DARBO UŽMOKESČIUI

Eil. Nr.	Pareigybės pavadinimas	Darbuotojų skaičius		Vidutinis apskaičiuotas darbo užmokestis (BRUTO)		
		Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, žm.	Ataskaitinis laikotarpis, žm.	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis, Eur	Ataskaitinis laikotarpis, Eur	Pokytis, proc.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Administracija	7	7	2066	2100	2
2.	Tarnybų vadovai	4	3	1925	2010	4
3.	Inžinieriai	13	11	1490	1510	2
4.	Laborantai	14	14	1360	1380	2

(Informacija apie darbuotojui, kuris Savivaldybės valdomoje bendrovėje vienintelis eina atitinkamas pareigas, apskaičiuotą darbo užmokestį pateikiama tik gavus jo sutikimą.)

VI SKYRIUS ĮSTAIGOS FINANSINIAI RODIKLIAI

BENDROVĖS FINANSINIŲ RODYKLIŲ PALYGINIMAS :

Finansinis rodiklis	Skaičiavimo formulė	Praėję finansiniai metai	Ataskaitiniai finansiniai metai
PELNINGUMO RODIKLIAI			
Grynasis pelningumas, proc.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / pardavimo pajamos} \times 100$	21,45	31,33
Bendras pelningumas, proc.	$(\text{pardavimo pajamos} - \text{pardavimo savikaina}) / \text{pardavimo pajamos} \times 100$	31,06	43,16
Veiklos pelningumas (EBIT marža), proc.	$(\text{pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą} + \text{palūkanų ir kitos panašios sąnaudos}) / \text{pardavimo pajamos} \times 100$	25,27	36,85
EBITDA, tūkst. Eur	EBIT + nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	376,26	645,80
EBITDA marža, proc.	EBITDA / pardavimo pajamos x 100	29,12	40,15

Turto pelningumas (ROA), proc.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / turtas iš viso} \times 100$	19,75	34,43
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE), proc.	$\text{grynasis pelnas (nuostoliai) / nuosavas kapitalas} \times 100$	22,30	40,40
FINANSINIO PATIKIMUMO RODIKLIAI			
Bendrasis likvidumo koeficientas	$\text{trumpalaikis turtas / trumpalaikiai įsipareigojimai}$	6,71	5,16
Kritinio likvidumo koeficientas	$\text{(trumpalaikis turtas – atsargos) / per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}$	6,67	5,12
Skolos – nuosavybės koeficientas	$\text{mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai / nuosavas kapitalas}$	0,13	0,17
Manevringumo koeficientas	$\text{trumpalaikis turtas / nuosavas kapitalas}$	0,81	0,89
Įsiskolinimo koeficientas	$\text{mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai / turto iš viso}$	0,11	0,15
Absolūtus likvidumo koeficientas	$\text{pinigai ir pinigų ekvivalentai / per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}$	5,63	4,40
SĄNAUDŲ LYGIO RODIKLIAI			
Veiklos sąnaudų dalis, tenkanti vienam pardavimų eurui, proc.	$\text{(pardavimo sąnaudos + bendrosios ir administracinės sąnaudos) / pardavimo pajamos} \times 100$	76,4	63,5
Pardavimo savikainos lygis, proc.	$\text{ pardavimo savikaina / pardavimo pajamos} \times 100$	68,94	56,84
Pagrindinės veiklos pajamų ir sąnaudų santykis, koef.	$\text{pardavimo pajamos / (pardavimo savikaina + pardavimo sąnaudos + bendrosios ir administracinės sąnaudos)}$	1,31	1,58
EFEKTYVUMO RODIKLIAI			
Pajamos, tenkančios vienam darbuotojui, tūkst. Eur	$\text{pardavimo pajamos / darbuotojų skaičius}$	32,30	39,24

Turto apyvartumo koeficientas	pardavimo pajamos / turtas iš viso	0,92	1,10
Apyvartinio kapitalo apyvartumo koeficientas	pardavimo pajamos / (trumpalaikis turtas – per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai)	1,50	1,81

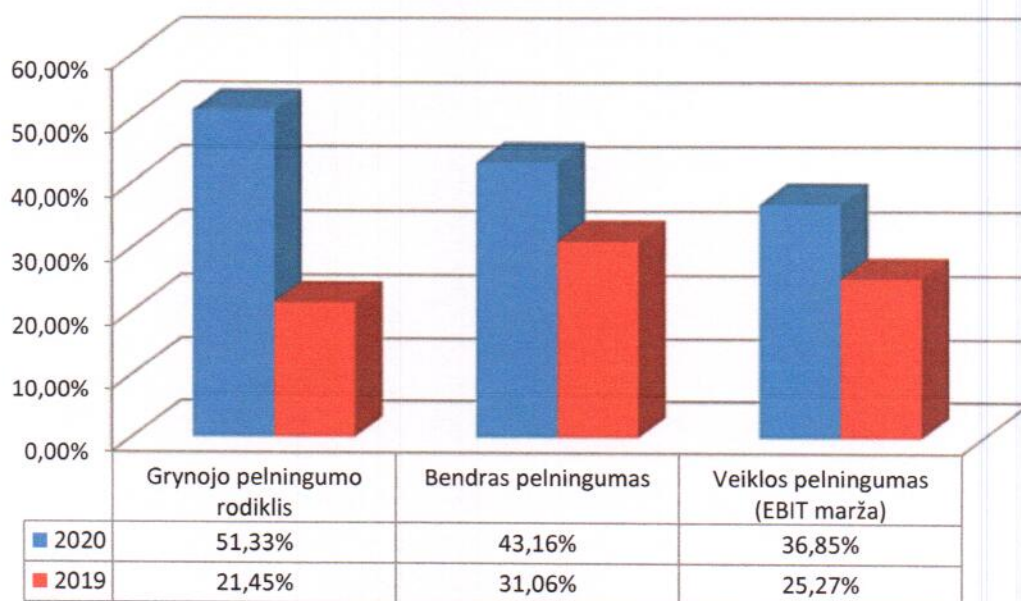
VEIKLOS EFEKTYVUMO RODIKLIAI

Su darbo santykiais susijusios sąnaudos, tenkančios vienam darbuotojui, tūkst. Eur	su darbo santykiais susijusios sąnaudos / darbuotojų skaičius	18,11	17,58
Gautinų ir mokėtinų sumų (ilgiau nei vieni metai) santykis, koef.	po vienu metų gautinos sumos / po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	0	0
Gautinų ir mokėtinų sumų (iki vienu metų) santykis, koef.	per vienus metus gautinos sumos / per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	0,88	0,64
Daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų dydžio santykis su gautinomis sumomis, koef.	daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų suma / (per vienus metus gautinos sumos, neatskaičius realizacinės vertės sumažėjimo + po vienu metų gautinos sumos, neatskaičius realizacinės vertės sumažėjimo)	0,32	0,18
Daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų vidutinė suma, tūkst. Eur	daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų suma / daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų skaičius	0	0
Darbuotojų skaičius, tenkantis aukščiausiojo lygio vadovui, žm.	darbuotojų skaičius / aukščiausiojo lygio vadovų (pvz., vadovas, vyr. finansininkas, vadovo pavaduotojas, tarnybų, technikos, kokybės vadovai) skaičius	5	6

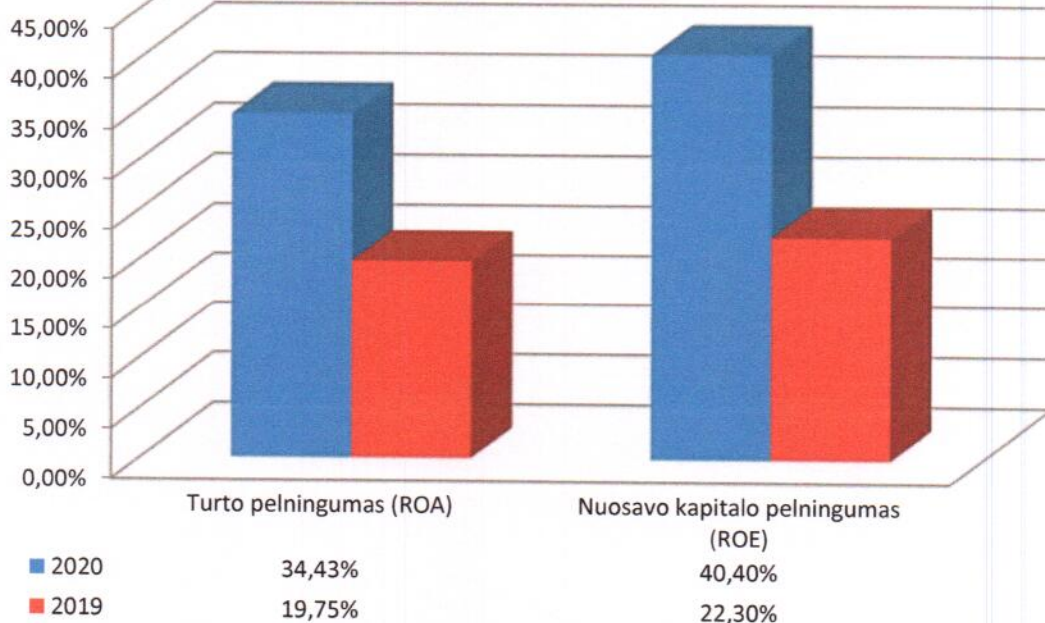
INVESTICINIAI RODIKLIAI

Dividendų išmokėjimo koeficientas, proc.	išmokami dividendai / grynasis pelnas (nuostoliai)	54,11	0,99
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (EPS), koef.	grynasis pelnas (nuostoliai) / akcijų skaičius	0,18	0,34

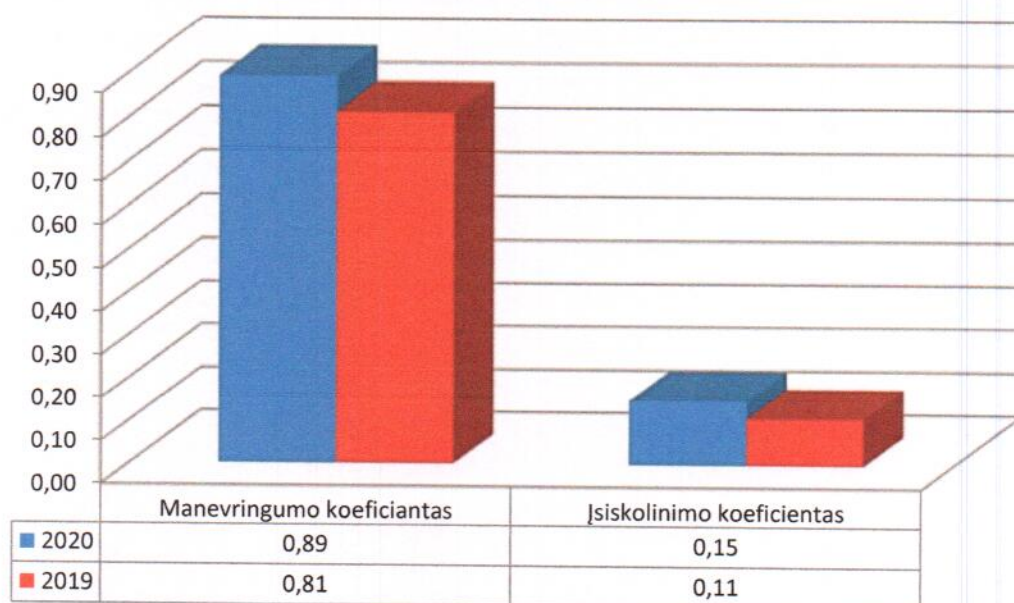
PELNINGUMO RODIKLIAI



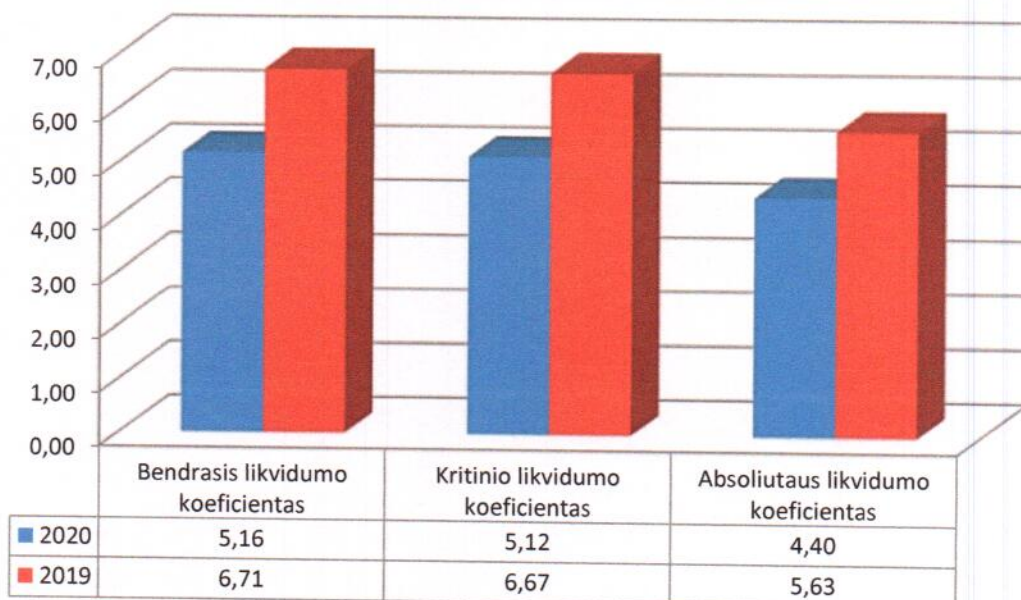
Pelningumo rodikliai



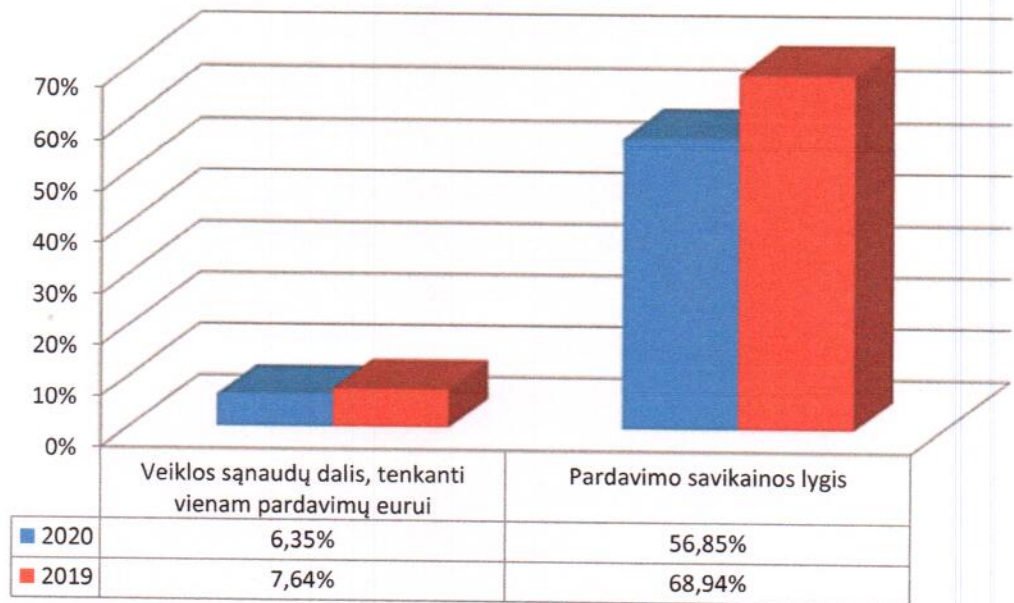
FINANSINIO PATIKIMUMO RODIKLIAI



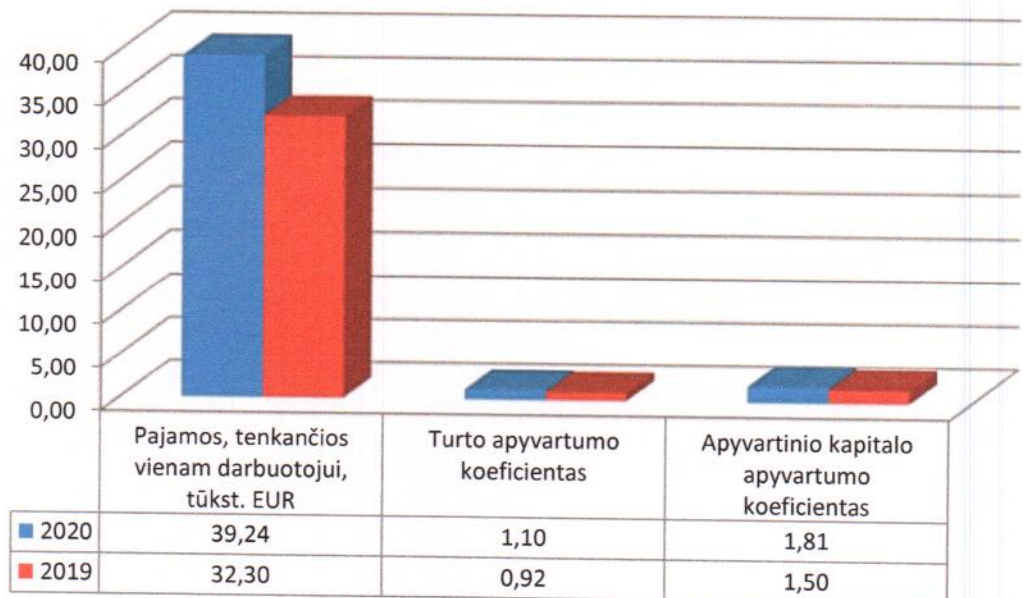
FINANSINIO PATIKIMUMO RODIKLIAI



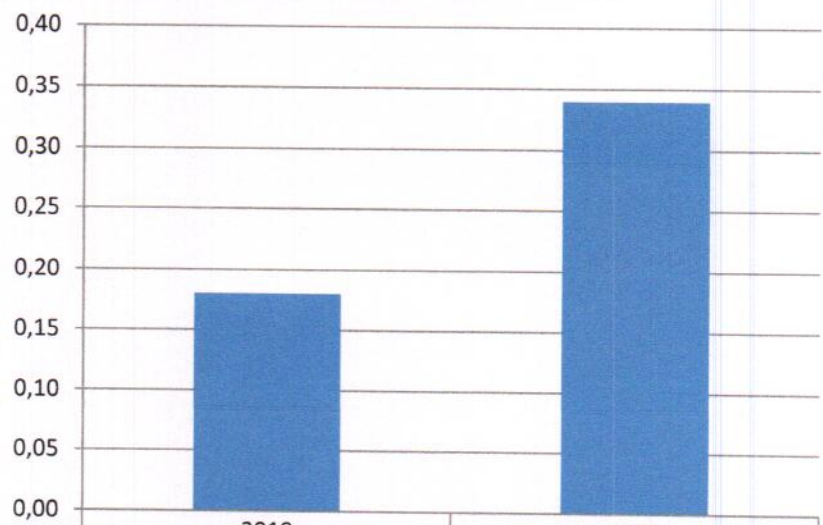
SĄNAUDŲ LYGIO RODIKLIAI



EFEKTYVUMO RODIKLIAI



Pelns, tenkantis vienai akcijai (EPS)



	2019	2020
■ Pelns, tenkantis vienai akcijai (EPS)	0,18	0,34

VII SKYRIUS

KITA SVARBI INFORMACIJA APIE SAVIVALDYBĖS VALDOMOS BENDROVĖS VEIKLĄ

7.1. Centro vadovo papildomos iniciatyvos ir veikla, prisidedant prie ataskaitinių metų Centro veiklos gerinimo.

Viešuosius pirkimus išskaidžius atskirai į statybos techninės priežiūros paslaugų ir laboratorinių tyrimų bei bandymų paslaugų pirkimus, buvo imtasi papildomų iniciatyvų finansavimo pritraukimui, vidinių ir išorinių resursų paieškai, dalyvavimui viešųjų pirkimų konkursuose, savo paslaugas teikiant labiau konkurencingomis kainomis kokybės atžvilgiu. Tuo tikslu bus inicijuotas Centro veiklos sąnaudų mažinimo galimybių vertinimas, veiklos optimizavimas, rinkos ir konkurentų analizė.

Taip pat vadovo iniciatyva bus imtasi priemonių dėl darbuotojų darbo kokybės ir sąlygų gerinimo, žmogiškųjų išteklių, vidaus administravimo tobulinimo, įdiegiant darbuotojų motyvavimo už atliktą darbą ir skatinimo sistemą, užtikrinant grįžtamojo ryšio funkcionavimą. Didesnis dėmesys buvo skiriamas darbuotojų apsaugai nuo koronaviruso, darbuotojų įgūdžių tobulinimui, kvalifikacijos kėlimui ir mokymams, kurie atitiktų darbuotojų poreikius, iniciatyvoms bei palankaus klimato darbe kūrimui. Vadovas asmeniškai siekė, jog Centro aplinkoje vyrautų pasitikėjimo atmosfera, kuriai egzistuojant yra daugiau galimybių pasiekti gerų rezultatų greitai kintančioms ir stresinėms aplinkybėms išvengti būtų didinamas darbuotojų pasitenkinimas darbu, kas tiesiogiai įtakoja darbo produktyvumui, o kartu ir geresnių rezultatų bei Centro tikslų pasiekimui.

Organizuota ir tiesiogiai dalyvauta vykdant Laisvės alėjos, S. Daukanto gatvės, Vienybės aikštės, Muzikinio sodelio rekonstrukcijai teikiamo granito atitikimo pirkimo sąlygoms ekspertizėse ir atrankos bandymuose.

Atlikti Rotušės aikštės ir kitų gatvių priešprojektiniai tyrimai.

Vykdoma subrangovinių laboratorijų paieška kitose ES šalyse (Lenkija, Čekija), sudaromi su tų šalių akredituotomis laboratorijomis ketinimų protokolai atlikti trūkstantis bandymus tikslu dalyvauti skelbiamuose viešųjų pirkimų konkursuose, norint konkuruoti su mūsų pagrindiniais konkurentais.

Pagal PT bandymų rezultatus sprendžiama apie Centro atliekamų bandymų patikimumą. PT palyginamieji bandymai atliekami NAB reikalavimu. ES šalyse ieškoma atitinkamų ir tam tikslui akredituotų organizacijų. Sudarytos sutartys dėl betono ir užpildų PT su čekų organizatoriumi Brno University of Technology.

7.2. Centro vadovo pasiūlymai dėl ateinančio ataskaitinio laikotarpio Centro veiklos efektyvumo didinimo.

- Inicijuoti Statybos techninio reglamento pakeitimus įgalinančius išvengti techninės priežiūros dempingavimo (kartu su Statybos produktų bandymų laboratorijų ir Statybininkų asociacijomis) ir darbo laiko objektuose kontrolės įdiegimo.
- Aptarti galimybes su mums giminingomis laboratorijomis klasterizuotis medžiagų laboratorinių tyrimų srityje.
- Plėsti akreditacijos sritį.
- Ieškoti galimybes notifikuoti atskirus bandymus.
- Palaikyti ir plėsti kontaktus su statybinėmis organizacijomis (užsakovais), atlikti jų produkcijos reikalingus sertifikacinius bandymus.
- Sugriežtinti techninės priežiūros kontrolę statybos objektuose, atlikti visus reikalingus ir normatyvinės techninės dokumentacijos reikalaujamus bandymus (jų reikalingumą įrodant ir užsakovui).

- Siūlyti ir dalyvauti ruošiant Kauno miesto gatvių priešprojektinius tyrimo darbus, ruošti pasiūlymus, nustatant esamų gatvių pagrindų ir dangų faktinį stovį. (Rotušės aikštės, Vilniaus gatvės, Mokslo centro, baseinų statybos Nemuno saloje).
- Dėti pastangas toliau optimizuoti Kauno miesto gatvių kasinėjimų atstatymo darbų techninės priežiūros kontrolės ir laboratorinių bandymų centralizavimą.
- Teikti siūlymus dėl tolesnio gatvių priežiūros monitoringo įdiegimo Kauno mieste.
- Analizuoti, stebėti ir prisitaikyti prie naujų darbo sąlygų esant koronaviruso grėsmei ir darbui karantino sąlygomis.
- Toliau dalyvauti Lietuvos pramonės konfederacijos (LPK), statybos industrijos asociacijos (SIA), karjerų asociacijos, statybos produktų bandymų laboratorijų asociacijos (SPBLA), standartizacijos departamento technikos komiteto TK19, statybos produktų sertifikacijos centro (SPSC) koordinacinės tarybos veikloje.

Direktorius



Mindaugas Grevas