

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ  
GIEDRAIČIŲ G. 10  
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2021 m. kovo 5 d. Nr. 53-4- *114*  
Kaunas

Posėdis įvyko 2021-03-05

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius, Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Raimundas Endrikis, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėjas;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Rasa Pakėnienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vyriausioji specialistė, Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 7

5. Gauta biuletenių – 4

5.1. iš jų galiojantys – 4

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 4, pritarė – 4, nepareiškė nuomonės – 0, nuspręsta – .

Kiekvieno buto / kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto / kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritari)
UAB Kauno butų ūkis	1, 3
UAB „Būsto valda“	5, 6

8. Balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Balsavimas raštu įvyko, tačiau butų ir kitų patalpų savininkai bendrojo naudojimo objektų administratoriaus nepasirinko. Balsai pasiskirstė po lygiai.

LR aplinkos ministerija 2016-10-25 raštu Nr. (13-1)-D8-8061 pateikė nuomonę, kad tokiu atveju, savivaldybė skirdama administratorių turėtų įvertinti pretendentų pateiktus administravimo įkainius, jų patirtį, pasirengimą vykdyti administratoriaus funkcijas.

Namo Giedraičių g. 10 naudingas plotas 312,21 kv. m.

UAB Kauno butų ūkio Asmenų, pretenduojančių teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąraše (toliau – sąrašas) nurodytas administravimo tarifas namams, kurių plotas iki 1000 kv. m – 0,0200 Eur / kv. m (su PVM), bendrovė savo veiklą vykdo nuo 1977 m., administruojamų namų skaičius Kauno mieste – 550.


UAB „Būsto valda“ sąraše nurodytas administravimo tarifas namams, kurių naudingas plotas iki 1000 kv. m – 0,0489 Eur / kv. m (su PVM), bendrovė savo veiklą vykdo nuo 1986 m., administruojamų namų skaičius Kauno mieste – 553.


Atsižvelgiant į UAB Kauno butų ūkio ir UAB „Būsto valda“ administravimo tarifus, veiklos metus, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Kauno butų ūkį, nustatant administravimo tarifą 0,0200 Eur / kv. m (su PVM).

Komisijos pirmininkas

Komisijos sekretorė

Komisijos nariai:

 Raimundas Endrikis

 Nijolė Ivaškevičienė

 Rasa Pakėnienė

 Edita Jakštienė