

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
ŠILALĖS G. 31
BALSAVIMO RAŠTU BALŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2021 m. vasario 19 d. Nr. 53-4-*96*
Kaunas

Posėdis įvyko 2021-02-19

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius, Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Raimundas Endrikis, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėjas;

Komisijos pirmininko pavaduotoja – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Karolina Sakalauskiene, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vyriausioji specialistė, Agnė Venienė Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis)

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 19

5. Gauta, biuletenių – 2

5.1. iš jų galiojantys – 2

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – neįvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 2, pritarė – 2, nepareišė nuomonės – 0, nuspręsta – .

Kiekvieno buto / kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto / kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	4, 16

8. Balų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 p. nustatyta, kad jeigu neįvyksta pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo, administratorių, atsižvelgdama į sąraše nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, skiria savivaldybės vykdomoji institucija.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-20 įsakymu Nr. A-3763 patvirtintas Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo, kai butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, tvarkos aprašas (toliau – Aprašas).

Pagal Aprašą, parenkant administratorių, asmens veikla vertinama balais. Balai nustatomi atsižvelgiant į asmenų nurodytus administravimo paslaugos tarifus, patirtį ir Kauno miesto savivaldybės teritorijoje administruojamų daugiabučių namų skaičių. Administratoriumi parenkamas asmuo, surinkęs didžiausią balų sumą. Atlikus skaičiavimus, nustatyta, kad UAB Kauno butų ūkis surinko didžiausią balų sumą. Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Kauno butų ūki, nustatant administravimo tarifą 0,0200 Eur / kv. m (su PVM).

Komisijos pirmininkas

Komisijos pirmininko pavaduotoja

Komisijos sekretorė

Komisijos nariai:

 Raimundas Endrikis

Grita Jasevičienė

Nijolė Ivaškevičienė

Karolina Sakalauskiene

Agnė Venienė