

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-11-19 10:57:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/18952**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2000-06-21**
 Adresas: **Kaunas, Pravieniškių g. 33**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **1901-0191-0195**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0191:195 Kauno m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
 Žemės sklypo plotas: **0.0894 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.0894 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **5133 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **3208 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **27775 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas:
 Įregistravimo pagrindas:
 Įrašas galioja:

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: :
 Daiktas: :
 Įregistravimo pagrindas: :
 Įrašas galioja: |

4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **229/894 žemės sklypo Nr. 1901-0191-0195, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-04-16 Apylinkės teismo nutartis Nr. Civ.b.2-1123/99**
 Įrašas galioja: **Nuo 2000-05-11**

4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: |
 Daiktas: :
 Įregistravimo pagrindas: :
 Įrašas galioja: |

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
 Daiktas: **229/894 žemės sklypo Nr. 1901-0191-0195, aprašyto p. 2.1. , 4.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-09-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 28MŽP-31-(14.28.104.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0191-0195, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-03-07 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. 2291**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-03-22**

8. Žymos:

8.1. Daiktas:
 Įregistravimo pagrindas:
 Įrašas galioja:

8.2. Daiktas:
 Įregistravimo pagrindas:

[rašas galioja: Nuo 2007-03-22

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0191-0195, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1901-0191-0195, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ