

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-11-13 15:32:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/235724**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1995-05-17**
 Adresas: **Kaunas, Ringuvos g. 30-2**

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Unikalus daikto numeris: **1992-5024-1013:0002**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-5024-1013, 1A1m**
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 1
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Bendras plotas: **17.84 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **9.55 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4143 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **1367 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **957 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-08-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-08-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Priklausanti dalis: **3/8 priklauso butui Nr. 1992-5024-1013:0002, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: **20/125440**
 Adresas: **Kaunas, Ringuvos g. 30**
 Unikalus daikto numeris: **1992-5024-1024**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **511p**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: **156 kub. m**
 Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8991 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **5305 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3979 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-18**

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1992-5024-1013:0002, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS