

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo  
taisyklių priedas

**Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius**  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2020-12-15 Nr. 55-16-78

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas: Namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 821.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Jonavos g. 6.
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2019-06-04 Nr. 55-7-28.

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*		V			

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila	V				
4. Stogo danga		V			
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		

7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)	V				

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Apžiūrėtas objektas įrašytas į Kultūros vertybių registrą (unikalus kodas Kultūros vertybių registre –821), valstybės saugomas, turintis architektūrinį vertingųjų savybių pobūdį, pavienis objektas. Dviejų aukštų su rūsiu mūrinis pastatas. Planas "U" raidės formos, pusiau uždaras, iš dviejų lygiagrečių stačiakampių korpusų vadinamų "dvyniais", ties gatve sujungtų trumpu korpusu su įvažiavimu. Po pietvakarių korpusu (jis buvo pastatytas pirmiausia XVI-XVII a. ir turėjo gyvenamąją paskirtį) ir įvažiavimu yra keturios susisiekiančios rūsių patalpos. Šiaurės rytų korpusas (pastatytas XVIII a.) buvo ūkinės paskirties. Pirmo ir antro aukštų išplanavimas analogiškas. Abu aukštus skersinės sienos skaido į anfiladiškai sujungtas patalpas. Įėjimai į korpusus yra pastato centre, įvažiavime. 2019 m. atlikti objekto fasadų tvarkybos darbai.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Aplinka tvarkinga, prižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 1 lapas.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė  
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 821



Nr. 1 Pavadinimas: Vaizdas iš ŠV pusės  
Fotografavo: Vaiva Vyšniauskaitė Data: 2020 – 10 – 29



Nr. 2 Pavadinimas: Vaizdas iš Š pusės  
Fotografavo: Vaiva Vyšniauskaitė

Data: 2020 – 10 – 29

Kultūros vertybės kodas: 821



Nr. 3 Pavadinimas: Vaizdas iš kiemo pusės  
Fotografavo: Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data: 2020 – 12 – 14