

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2020-12-15 Nr. 55-16-77

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Pastatų komplekso dailininko Antano Žmuidzinavičiaus namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 10426.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): 2012-09-17; Nr: KPD-SK-100.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., V. Putvinskio g. 64.
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Paminklas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-08-06 Nr. 55-16-36.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo -objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		

6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)				V	

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Apžiūrėtas objektas įrašytas į Kultūros vertybių registrą (unikalus kodas Kultūros vertybių registre –10426), valstybės saugomas, turintis architektūrinį vertingųjų savybių pobūdį, įeinantis į pastatų kompleksą (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 15922). Tūrinė erdvinė kompozicija – netaisyklingo plano, trijų aukštų su pusrūsiu– būklė patenkinama. Stogo forma – dvišlaitė– būklė gera. Stogo dangos konstrukcijos tipas - medinių gegnių tipas. stogo dangos medžiagos tipas –rizalito stogelio skardos lakštų medžiagos tipas. Kiti stogo elementai – mūrinių dūmtraukių tipas. Kapitalinės sienos - mūrinių sienų tinklas– būklė patenkinama. Stačiakampės langų ir durų angos– būklė gera. Lenktos langų angos R fasade – būklė patenkinama. Fasadų architektūros tūrinės detalės - segmentinis erkeris P fasade – būklė patenkinama. Puscilindrinisrizalitas Š fasade– būklė patenkinama. Balkonai su metalinėmis ornamentuotomis tvorelėmis P fasade– būklė patenkinama. Balkonai su metalinėmis tvorelėmis Š fasade –būklė patenkinama. Užapvalintas balkonas su metaline tvorele R fasade – būklė patenkinama. Fasadų apdaila ir puošyba - tinko medžiagos tipas. Polanginės traukos P ir R fasaduose – būklė patenkinama. Karnizas, skiriantis antrą ir trečią aukštus – būklė patenkinama. Vainikuojantis profiliuotas juostinis karnizas – būklė patenkinama. Š fasado rizalito vainikuojantis karnizas –būklė patenkinama. Tinko lipdinys su įrašu „1928“ R fasade –būklė patenkinama. Konstrukcijos – gelžbetonio perdangos.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Pastato aplinka tvarkinga, prižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 2 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 10426



Nr. 1 Pavadinimas Dailininko Antano Žmuidzinavičiaus namo P fasadas
Fotografavo Vaiva Vyšniauskaitė Data 2020 – 10 – 22



Nr. 2 Pavadinimas: R fasadas
Fotografavo: Vaiva Vyšniauskaitė

Data 2020 – 10 – 22

Kultūros vertybės kodas: 10426



Nr. 3 Pavadinimas Š fasadas
Fotografavo Vaiva Vyšniauskaitė

Data 2020 – 10 - 22



Nr. 4 Pavadinimas Š fasadas
Fotografavo Vaiva Vyšniauskaitė

Data 2020 – 10 - 22