

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2020-12-10 Nr. 55-16-70

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Sofijos Kymantaitės-Čiurlionienės namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 10734.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Žemaičių g. 10.
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-09-10 Nr. 55-16-71.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*		V			

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos		V			
2. Sienų konstrukcijos		V			
3. Sienų apdaila		V			
4. Stogo danga		V			
5. Stogo konstrukcijos		V			
6. Langai		V			
7. Durys		V			
8. Puošyba (jei yra)		V			

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Stačiakampio plano, 2 aukštų su pusrūsiu pastatas, v. dalimi šliejasi prie gretimo Žemaičių g. namo. Į vidaus kiemą patenkama pro šalia r. namo dalies esantį įvažiavimą. Centrinis įėjimas iš Žemaičių g. pusės. Dviaukštis kotedžas stovi įkalnėje, jo tūris ir kompozicinė raiška atsiskleidžia dinamiškai, kintant apžvalgos taškams. Vidaus patalpos netikrintos. Amžius. 1933m. Stilius: Vytauto Landsbergio-Žemkalnio suprojektuotas racionalios architektūros kotedžas atstovauja kaunietiškąją modernizmo mokyklą. Vidaus patalpos netikrintos

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Aplinka tvarkinga.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija: 2 psl.

Kultūros paveldo skyriaus vyr. specialistė

Dovilė Miliukštė

Kultūros vertybės kodas: 10734



Nr. 1 Pavadinimas Pastato pagrindinis fasadas
Fotografavo Dovilė Miliukštė

Data 2020-12-10



Nr. 2 Pavadinimas Pastato fasadų fragmentas
Fotografavo Dovilė Miliukštė

Data 2020-12-10

Kultūros vertybės kodas: 10734



Nr. 3 Pavadinimas Pastato pagrindiniai fasadai iš Žemaičių

Fotografavo Dovilė Miliukštė

Data 2020-12-10



Nr. 4 Pavadinimas Atminimo lenta ir Valstybės saugomo kultūros paveldo objekto žymuo

Fotografavo Dovilė Miliukštė

Data 2020-12-10