

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS**

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

2020-11-20 Nr. 55-16-66

**Kaunas**

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas: Namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 16534.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., V. Putvinskio g. 33.
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: objekto statusas – Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2020-04-10 Nr. 55-7-10.

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

## 10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį:

Namas artimo kvadratui plano, 2 a. su palėpe ir rūsiu. Įėjimai – pietiniame ir vakariniame fasaduose. Fasadų kompozicija asimetriška, jie dekoruoti modernizuotomis klasikinėmis detalėmis: pietinio fasado portalas, š. v. kampo konsolė. Langai stačiakampiai, daug kur neišlaikytoas autentiškas skaidymas. Pastato pamatai – betono; sienos – plytų mūro, tinkuotos. Bendra pastato būklė – gera, vietomis blogėja apdailos (tinko, dažų) būklė. Dėl epideminės COVID-19 (koronavirusinės infekcijos) situacijos ir šalyje paskelbto karantino, pastato vidaus patalpos nebuvo tikrinamos.

## 11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Pastato, esančio Putvinskio g. 33, Kaune, aplinkos būklė nepakito.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 2 lapai.

14. Kiti dokumentai,

14.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai (valdytojui nepridedama);

14.2. Patalpų plano kopija, 1 lapas (valdytojui nepridedama).

Kultūros paveldo skyriaus specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė  
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas: 16534



Nr. 1 Pavadinimas Fasadų fragmentas  
 Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-11-06



Nr. 2 Pavadinimas Fasado fragmentas  
 Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-11-06

Kultūros vertybės kodas: 16534



Nr. 3 Pavadinimas Fasado fragmentas  
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-11-06



Nr. 4 Pavadinimas Fasadų apdailos fragmentas  
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-11-06