

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2020-02-12 Nr. 55-16-02

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 26210.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., Rotušės a. 4.
5. Valdytojas: -
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: objektas paskelbtas valstybės saugomu.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2018-01-29 Nr. 55-7-2.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį:

Objekto statusas – valstybės saugomas. Namas mūrinis, dviejų ir trijų aukštų su rūsiu. Trijų aukštų pietų korpusas kieme. Virš šiaurės korpuso kiemo pusėje įrengtos mansardos. Namas nevienalaikės statybos, prie šiaurės gotikinio korpuso XVI a. buvo prijungtas pietų korpusas su įvažiavimu iš aikštės. Pagrindinis, vakarų fasadas orientuotas į Rotušės a. Jis susideda iš dviejų dalių, žyminčių nevienalaikius statybos etapus. Kairiosios pusės pirmojo aukšto mūras gotikinis (netinkuotas), stačiakampiai langai su restauruotomis pusapskritėmis tinkuotomis sąraminėmis arkomis. Dešinėje pusėje išsiskiria įvažiavimo arka. Abipus jos, prie pagrindinio fasado, įrengti rūsių laiptai Antro aukšto langus juosia apvadai, pastogę - profiliuotas karnizas ir pokarnizinė juosta. Kiemo fasadai lygūs, pastogę vainikuoja profiliuotas karnizas. Kieme prie šiaurės korpuso išlikę restauruoti posesinės sienos fragmentai. Pastato fasadų būklė gera.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Pastato, esančio Rotušės a. 4, Kaune, aplinkos būklė gera, aplinka tvarkinga, prižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 2 lapai.

14. Kiti dokumentai -.

Kultūros paveldo skyriaus specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė
(vardas ir pavardė)



Nr. 1 Pavadinimas Namo V fasadas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-02-12



Nr. 2 Pavadinimas Fasadai iš kiemo pusės
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-02-12

Kultūros vertybės kodas: 26210



Nr. 3 Pavadinimas Šiaurinis pastato korpusas
Fotografavo Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė

Data 2020-02-12