



INVENTORINIS NUMERIS

IEŠ IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
STRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

MYVENTOJŲ APATARNAVIMO BIURAS

7

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

peres  
1. Baidienis  
2002.12.31

IEŠ SKLYPO KADASTRO Nr.:     /     : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 1549

ADRESAS: KAUNAS

VAISIŲ G. NR. 34<sup>o</sup>-4bt.

KAUNO M. SAVIVALDYBĖ

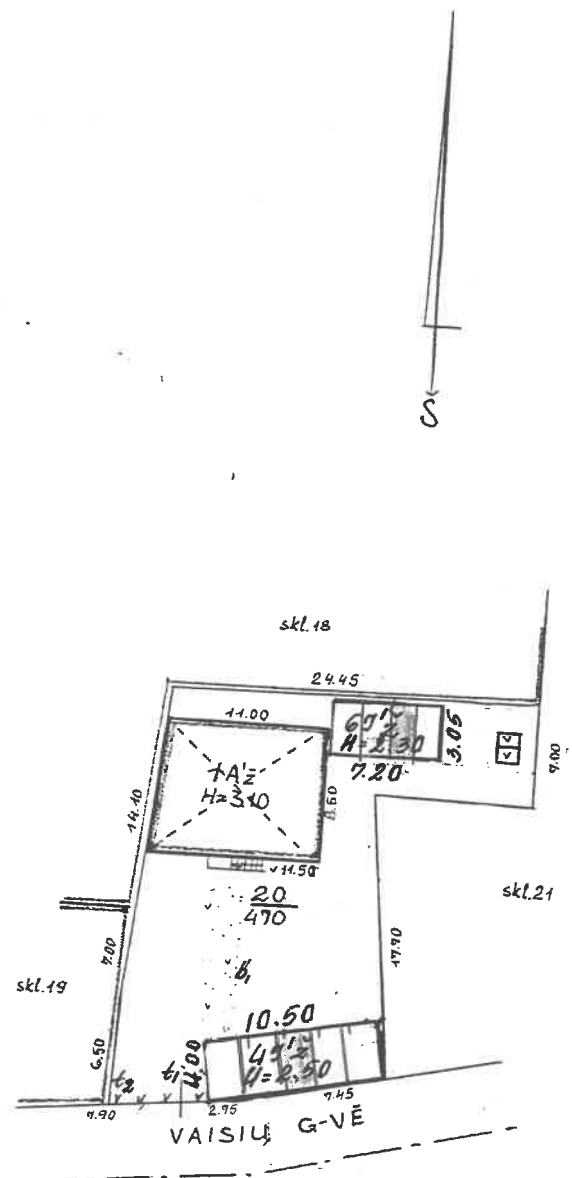
Pradėta 2002.03.26

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat





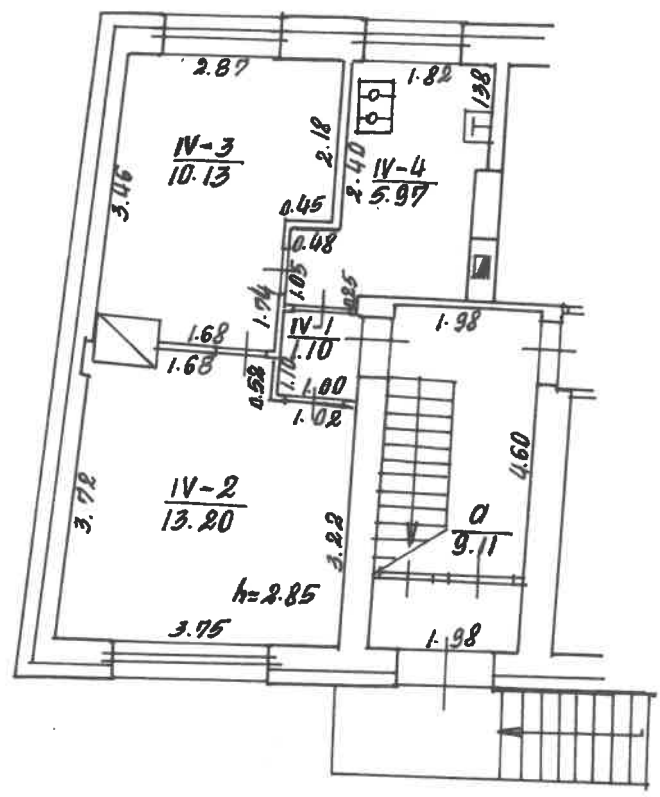
$S = 190,3 \text{ m}^2$   
 $V = 781 \text{ m}^3$   
 5 bt. + 1 pat.  
 patalpas

2002 03 26  
 L. Sita  
 mē

I GĒRĀVĒJUMĀ  
 IVESTA

LTSR KŪM RTIB		KAUNO TARPMIESTINIS TECHNINĒS INVENTORIZĀCIOS BIŪRAS			
Vaisiņi		G-vē 34-34a			
Miestas	Kv.	Sk.	Raidē	Sudarē:	E. Norkiene
Kaunas	82	20	S.p.	(	E. Norkiene
1:500				Tikrinā:	I. Juknavičienė
DĀMYBINĒ GRUPĒ Nr. 12		1000m 05			

# I AUKŠTAS



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro  
ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

V.A.I.S.I.LI ..... g-vė Nr. 34<sup>a</sup> k. 4

Įm. vietovė KAUNAS Raidė Sudarė .....  
 Įm. skykus KAUNO 1Až (L. Stas .....)  
 Skl. Tvirtino: .....  
 : 100  
 DAND 02



Kadastro duomenų bylos Nr. 1549

## Nekilnojamojo turto buto ( patalpos ) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. kovo mėn. 26 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/232662	2	2002 03 26 11:28:47	1988 05 31

Adresas **Kaunas Vaisių g. 34a - 4**

Unikalus Nr. **19/937-0389-01-8:0003**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su dalimi bendro naudojimo patalpos ,pažymėtos a(1/4d. nuo 9,11 kv.m)**

Aukštas	1	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	2	Pažym.plane	4
Bendras plotas kv. m	30,40	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	23,33		

Šildymas	<b>Krosninis</b>
Vandentiekis	<b>Miesto vandentiekis</b>
Kanalizacija	<b>Miesto kanalizacija</b>
Dujos	<b>Nėra</b>
Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Viryklė	<b>Nėra</b>
Vonios kambarys	<b>Nėra</b>

**Pastato, kuriame yra butas ( patalpos ), duomenys:**

Pažymėjimas plane	<b>1A1ž</b>	Sienos	<b>Karkasinis apmūrytas</b>
Statybos metai	<b>1937</b>		
Aukštų skaičius	<b>1</b>		

Parengė *def*  
Inžinierė  
Elvyra Mackevičienė

Grupės vedėjas

Bylos Nr. 1549

### Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. 03 mėn. 26 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>Vaisių g.</u>	<u>nr. 34<sup>a</sup>-48/1</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Koumas</u>	
Savivaldybė	<u>Koumas</u>	

Paskirtis  
Pavadinimas

<u>Gyvenamoji (butas)</u>
---------------------------

Objekto aprašymas

<u>1/40 - 2.28m<sup>2</sup> 60-9.11m<sup>2</sup></u>

Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

<u>1</u>
<u>2</u>
<u>30.40</u>

Rūšys

-

45<sup>1</sup>/<sub>2</sub> - 0,18 id. dalis  
65<sup>1</sup>/<sub>2</sub> - 0,29 id. dalis

Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	<u>krasius</u>
	<u>miesto</u>
	<u>miesto</u>
	<u>uėra</u>
	<u>uėra</u>
	<u>dujos</u>
	<u>uėra</u>

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

<u>Gyvenamoji</u>
<u>Gyvenamoji namas</u>
<u>1A'2</u>
<u>1937</u>
<u>-</u>
<u>medinės 41 karkasu</u>
<u>apmūrytas</u>
<u>100</u>

Užpildė

[Signature]

A. Stankaitienė

2002 03 26

(pareigos parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

[Signature]

2002 03 27

(pareigos parašas, v. pavardė, data)

1 B forma

Bylos Nr. 1549

# PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	<i>Kaisių g.</i>	Nr. 34 <sup>a</sup>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<i>Kaunas</i>	
Savivaldybė	<i>Kauno m.</i>	

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	X			
Pažymėjimas plane	X	<i>2002 03 26</i>	<i>2002 03 26</i>	
Pavadinimas	X	<i>49<sup>2</sup></i>	<i>69<sup>2</sup></i>	
Statybos metai	X	<i>ūkio pastatas</i>	<i>ūkio pastatas</i>	
Rekonstrukcijos metai	X	<i>1990</i>	<i>1986</i>	
Baigtumas %	X	-	-	
Aukštų skaičius	X	<i>100</i>	<i>100</i>	
Tūris m <sup>3</sup>	X	<i>1</i>	<i>1</i>	
Pamatai	X	<i>105</i>	<i>51</i>	
Sienos		<i>betono</i>	<i>betono</i>	
Perdangos		<i>mediniai su karkasų</i>	<i>mediniai su karkasų</i>	
Stogo konstrukcija		<i>uira</i>	<i>uira</i>	
Stogo danga		<i>šlaitinis</i>	<i>šlaitinis</i>	
Išorės apdaila		<i>erbetem. įvairio lapstai</i>	<i>erbetem. įvairio lapstai</i>	
Pertvaros		<i>dažyta</i>	<i>uira</i>	
Grindys		<i>mediniai su karkasų</i>	<i>mediniai su karkasų</i>	
Langai		<i>uira</i>	<i>uira</i>	
Durys		<i>uira</i>	<i>uira</i>	
Sildymas		<i>mediniai</i>	<i>mediniai</i>	
Vandentiekis		<i>uira</i>	<i>uira</i>	
Kanalizacija		<i>uira</i>	<i>uira</i>	
Dujos		<i>uira</i>	<i>uira</i>	
Elektra		<i>uira</i>	<i>uira</i>	

Viso pastato

Pažymėjimas plane	<i>49<sup>2</sup></i>	<i>69<sup>2</sup></i>				
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	<i>48</i>	<i>22</i>				
Tūris m <sup>3</sup>	<i>105</i>	<i>51</i>				
Baigtumas%	<i>100</i>	<i>100</i>				

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė Alma Sadauskaitė data 2002.03.26  
 (pareigos, pareigos pavardė, data)  
 Tikrino Alma Sadauskaitė data 2002.03.27  
 (pareigos, pareigos pavardė, data)









PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m <sup>2</sup>	Tūris m <sup>3</sup>	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Aktuizmo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2002.10.10	P	4J2	Ilgio pastatas		42,00	105	4,2		118,0	12,390	36	2930	0,70	5551
	P	6J2	Ilgio pastatas		21,96	51	4,2 3,131		118,0	6018	48	3129	0,70	2190
	2 bt.													
		4J2	- 0,21 id. d.											
		6J2	- 0,24 id. d.							2602	36	1665	0,70	1166
	4 bt.									1444	48	751	0,70	526
		4J2	- 0,19 id. d.											
		6J2	- 0,25 id. d.							2354	36	1504	0,70	1054
	5 bt.									1505	48	483	0,70	548
		4J2	- 0,18 id. d.											
		6J2	- 0,24 id. d.							2230	36	1427	0,70	999
										1444	48	751	0,70	526

7



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

Сторона

Bylos Nr. 1549

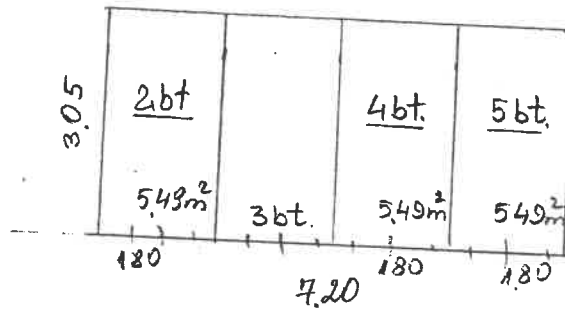
PAGRINDINIO PASTATO 11<sup>2</sup> - 4 butas  
pažymėjimas plane

VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

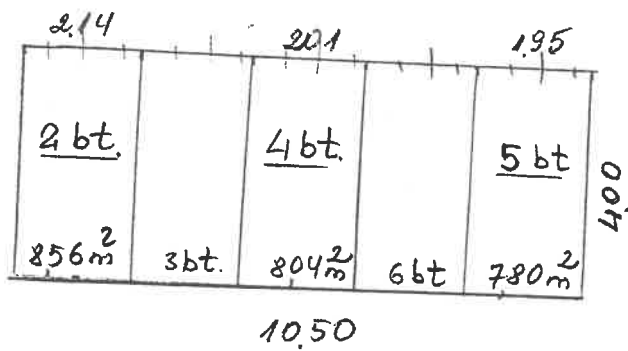
Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų iš to skaičiaus						Negyvenamosios paskirties patalpų					
		1 simbolis	2 simbolis			7 Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	8 Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	9 Verslo plotas m <sup>2</sup>	10 Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	11 Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	12 Rusių (puštinių) garazų plotas m <sup>2</sup>	13 Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	14 Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>				
2008 03 26	1	4	1	5 Koridorius	1.10	1.10											
			2	Kaubarų	13.20	13.20					1.10						
			3	Kaubarų	10.13	10.13											
			4	irktinė	5.97	5.97											
		1/4	a	Koridorius	2.28	2.28					5.97						
				šiuo:	32.68	32.68	23.33				2.28						
											9.35						



$65\frac{1}{2}$   
 $2,196m^2$



$45\frac{1}{2}$   
 $42,00m^2$



Sudare  $9\frac{1}{3}$  ČIŽAUSRIENĖ  
2002 12 10







