

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **19/7554**

Registro Nr.: **20/241708 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. V. Kudirkos g. 20-2**

Lapų skaičius: **5**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Sonata Sirvydienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2016-04-18 11:30:52

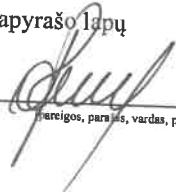
Bylos Nr. 19/7554
Tomo Nr. 1
Registro 20/241708

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	1	2016-04-11	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA	2	2016-04-11	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA	3	2016-04-11	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	4	2016-04-11	1	4	

Vidaus apyrašo lapų

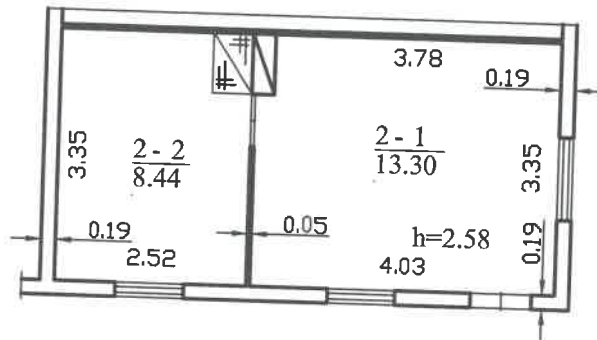
4


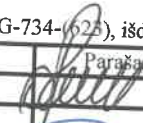



Matininkė
Ona Ražanauskienė
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



1061802516

I AUKŠTAS



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	O.Ražanauskienė		2016-04-11
2M-M-208	Matininkė		
Dana Petraskaitė			
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. V.Kudirkos g. 20-2			
Sudarytas pagal 2016-04-11 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1A1ž		

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. V. Kudirkos g. 20-2

Pavadinimas Butas

Unikalus Nr. 1992-5015-6011:0005

Pažymėjimas plane 2

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2016-04-11

Aprašymas

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Kambarių skaičius:	1
Bendras plotas: kv. m	21,74
Gyvenamasis plotas: kv.	13,3
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Nėra

Šildymas:	Krosninis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1Ž

Unikalus Nr. 1992-5015-6011

Paskirtis Gyvenamoji (3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1925
Statybos pabaigos metai:	1925
Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Kap. remonto pradžios	
Kap. remonto pabaigos	

Bendras plotas: kv. m	160,24
Aukštų skaičius:	1
Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	548
Koordinatė X:	6085398
Koordinatė Y:	495860

Parengė **Matininkė Ona Ražanauskienė**




18-Bal-2016 10:16:41

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. V. Kudirkos g. 20-2
Unikalus Nr. 1992-5015-6011:0005

Vertės nustatymo data	Į(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stabybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (stabybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2016-04-11	P	2	Butas	2,5	kv. m	21,74	Modelis: 12811	491	10700	70	3200	13	14
		3		5		7	8	9	10	11	12	13	14
									10700	70	3200		5630

Parengė Maiminkė Ona Ražanauskienė



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. V. Kudirkos g. 20-2

Pavadinimas Butas

Unikalus Nr. 1992-5015-6011:0005
 Žymėjimas 2
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)
 Matavimų data 2016-04-11

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²				Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	2	1	Kambarys	13,30	13,30	13,30									
1	2	2	Virtuvė	8,44	8,44			8,44							
Iš viso patalpų (2 patalpos)				21,74	21,74	13,30		8,44							

Parengė Matininkė Ona Ražanauskienė




5