

**UAB "Metrum LT"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **20/262194 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Smalininkų g. 7-10A**

Lapų skaičius: 5



**SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Ona Tiškuvienė

*Pareigos:* Kadastro ekspertė

*Laiko žyma:* 2020-03-23 08:34:20

Tomo Nr. 1  
Registro 20/262194

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2020-02-21	1	1	
2	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA		2020-02-21	1	2	
3	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA		2020-02-21	1	3	
4	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2020-02-21	1	4	

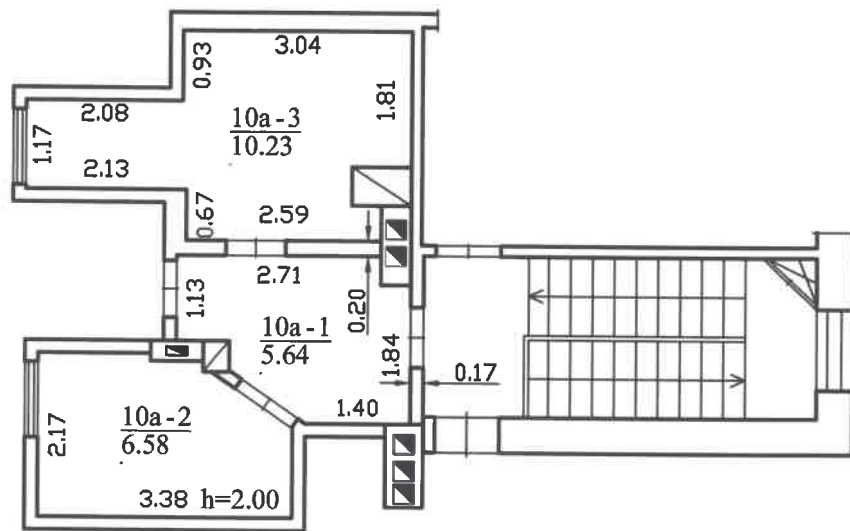
Vidaus apyrašo lapų

4

Matininkė Rūta Buragienė



# PASTOGĖ



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2668	matininkė	RŪTA BURAGIENĖ <i>Rūta Buragiene</i>

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Smalininkų g. 7

Pastato žymėjimas plane	1A2p
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-02-2
Plano parengimo data	2020-02-2
Mastelis	1:100



1 1 1 2 6 4 5 9 4 4



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai):  
 Marijampolė, Vytauto g. 34A

### PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

#### Patalpos (buto) kadastro

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Smalininkų g. 7-10A  
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)  
 Pavadinimas Butas  
 Žymėjimas plane 10a  
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-02-21 Unikalus numeris 1993-5042-7014:0010

Aukštas:	2	Vandentiekis:	Nėra
Požymis:	p (patalpa yra pastogėje)	Karštas vanduo:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	22,45	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Gyvenamasis plotas: kv. m	16,81	Dujos:	Nėra
Kambarių skaičius:	2	Viryklė:	Nėra
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Nėra
Šildymas:	Nėra		

#### Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)  
 Pavadinimas Gyvenamasis namas  
 Žymėjimas plane 1A2p Unikalus numeris 1993-5042-7014

Statybos pradžios metai:	1935	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1935	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	2629
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	537,76
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	2
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6084381
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	493517
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Neypatingasis

matininkė



RŪTA BURAGIENĖ



2020-03-23 08:40:38

Lapas 1 iš 1

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

### PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Smalininkų g. 7-10A  
 Unikalus numeris 1993-5042-7014:0010  
 Vertės nustatymo data 2020-02-21

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stitybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10a	Butas	0.8	kv. m	22.45	Modelis:17255	1050.65	23600	68	7550		19400



matininkė

RŪTA BURAGIENĖ



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

### PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Smalininkų g. 7-10A  
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)  
 Pavadinimas Butas  
 Žymėjimas plane 10a

Kadastro duomenų nustatymo data 2020-02-21 Unikalus numeris 1993-5042-7014:0010

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus		Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garazų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7									8
M	10a	1	Koridorius	5,64	5,64										
M	10a	2	Virtuvė	6,58	6,58	6,58									
M	10a	3	Kambarys	10,23	10,23	10,23									
Iš viso patalpų (3 patalpos)				22,45	22,45	16,81		5,64							

matininkė



RŪTA BURAGIENĖ

