

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-05-27 16:44:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/71017
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1995-09-07
 Adresas: Kaunas, Kalniečių g. 184

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bendrabutis
 Unikalus daikto numeris: 1998-2003-2018
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Žymėjimas plane: 1A5p
 Statybos pradžios metai: 1981
 Statybos pabaigos metai: 1981
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 5
 Bendras plotas: 2604.92 kv. m
 Naudingas plotas: 2170.20 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 1133.50 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 434.72 kv. m
 Tūris: 9753 kub. m
 Užstatytas plotas: 575.00 kv. m
 Koordinatė X: 6087271.35
 Koordinatė Y: 495723
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 468116 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %
 Atkuriamoji vertė: 421304 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1995-08-15
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-12-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: UAB "Nemuno būstas", a.k. 135836853
 Daiktas: pastatas Nr. 1998-2003-2018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-19 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2705
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1998-2003-2018, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Aprašymas: Tikslintas 412 butas
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ