



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2020-05-27 11:37:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/257079
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2001-05-21
 Adresas: Kaunas, Kalniečių g. 186-508A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
 Aprašymas / pastabos: Su rusiu su bendro naudojimo patalpomis pažymetomis: 508-3 (1/2 nuo 1,43 kv. m), 508-4 (1/2 nuo 3,22 kv. m) su dalimi bendro naud. patalpų pažymetu: 134-1, 135-1, 502-1, 502a-1, 539a-1, 540-1.
 Unikalus daikto numeris: 1998-3004-3019:0147
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1998-3004-3019, 1N5p
 Statybos pradžios metai: 1983
 Statybos pabaigos metai: 1983
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštis: 5
 Rūšys: Yra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vėryklė: Nėra
 Bendras plotas: 12.15 kv. m
 Naudingas plotas: 12.15 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 12.15 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5908 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
 Atkuriamoji vertė: 4431 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4171 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-06-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-06-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1998-3004-3019:0147, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-11-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2002-02-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: butas Nr. 1998-3004-3019:0147, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-02

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: butas Nr. 1998-3004-3019:0147, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-206
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-02

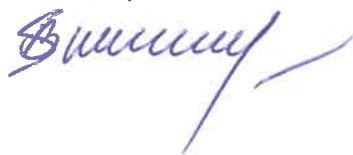
11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buęs adresas Kauno m., Kalniečių g. 186-508. Adresas patikslintas Adresų registro duomenimis

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



SIMONA BIJAMINAITĖ