



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-10 13:30:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/331134**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2004-12-31**
Adresas: **Kaunas, A. Mickevičiaus g. 45-8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Kambarys
Aprašymas / pastabos: **8-1(19,30 kv.m) su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis B-1(35/100 nuo 17,05 kv. m), B-2(35/100 nuo 3,50 kv. m), B-3(35/100 nuo 0,87 kv. m), B-4(35/100 nuo 0,62 kv. m), B-5(35/100 nuo 17,11 kv.m), su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **4400-0489-0832:8083**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-8032-5011, 1A3p**
Statybos pabaigos metai: **1938**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0388-5574:5921**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Rūšys: **Yra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **19.30 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **19.30 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18275 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **8399 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13438 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-01-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 4400-0489-0832:8083, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-12-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-01-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **butas Nr. 4400-0489-0832:8083, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-17**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ