

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-09 15:03:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/256348**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2001-04-10**  
Adresas: **Kaunas, Partizanų g. 7-325**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
Aprašymas / pastabos: **Kamb.325/18,04kv.m**  
Unikalus daikto numeris: **1996-8019-0018:0127**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-8019-0018, 1A5p**  
Statybos pabaigos metai: **1968**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kambarių skaičius: **1**  
Aukštai: **3**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Dujinė**  
Bendras plotas: **18.04 kv. m**  
Naudingas plotas: **18.04 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **18.04 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5785 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
Atkuriamoji vertė: **4281 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **3853 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-04-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-04-10**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **butas Nr. 1996-8019-0018:0127, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2001-05-14**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

### 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Su bendro naud.pat.: 329/1,74kv.m; 329a/1,82kv.m; 329b/12,90kv.m; 330/6,70kv.m; 330a/12,87kv.m; 330b/12,54kv.m; 330c/3,33kv.m; 331a/55,13kv.m

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS