

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-10 13:25:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/242052**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1990-02-28**
 Adresas: **Kaunas, Kęstučio g. 73-24**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
 Unikalus daikto numeris: **1996-6011-8018:0050**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-6011-8018, 1A5p**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštas: **5**
 Rūšys: **Yra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **28.18 kv. m**
 Naudingas plotas: **28.18 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **22.50 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13259 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
 Atkuriamoji vertė: **9547 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **10501 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-05-31**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-05-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1996-6011-8018:0050, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-09-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
 Daiktas: **butas Nr. 1996-6011-8018:0050, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750**
 Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-11**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ