

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-15 14:42:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/241507**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1989-01-14**
Adresas: **Kaunas, K. Būgos g. 56-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
Aprašymas / pastabos: **3-1 su bendro naudojimo patalpomis: a-1 (13/100 nuo 7,70 kv.m), R-4 (12/100 nuo 3,70 kv.m), R-5 (13/100 nuo 2,80 kv.m), R-7 (12/100 nuo 2,10 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1992-3000-9017:0004**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-3000-9017, 1A2b**
Statybos pradžios metai: **1923**
Statybos pabaigos metai: **1923**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **2**
Rūšys: **Yra**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **15.28 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **15.28 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7675 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **2604 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6516 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-12-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-3000-9017:0004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2005-12-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **butas Nr. 1992-3000-9017:0004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-01-18 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-02**
Aprašymas: **2009-05-22 pranešimas Nr.05-110**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-25**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS