

50-12-8

KADASTRO BYLA

413282



NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS
KAUNO MIESTO, RAJONO
ĮYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

Handwritten notes:
pildyti atlikti
1998.02.23
Kad. p. Kaunas 183

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. _____ / _____

TOMAS _____

A

libra

ŠEŠTAS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 280

ADRESAS: KAUNAS

NEMUNO / SMALININKŲ 21/8 - 3^A
KAUNO M. SAVIVALDYBĖ Tūk.

Pradėta 1951 01 10

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: *ŽEMĖS SKL. PLANAS SU STATINIAIS*

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: *280*

Registro Nr.:

Adresas: *KAUNAS, NEMUNO G-VĖ NR 21-3A*

Lapų skaičius:

SUDERINTA .

(pareigos)

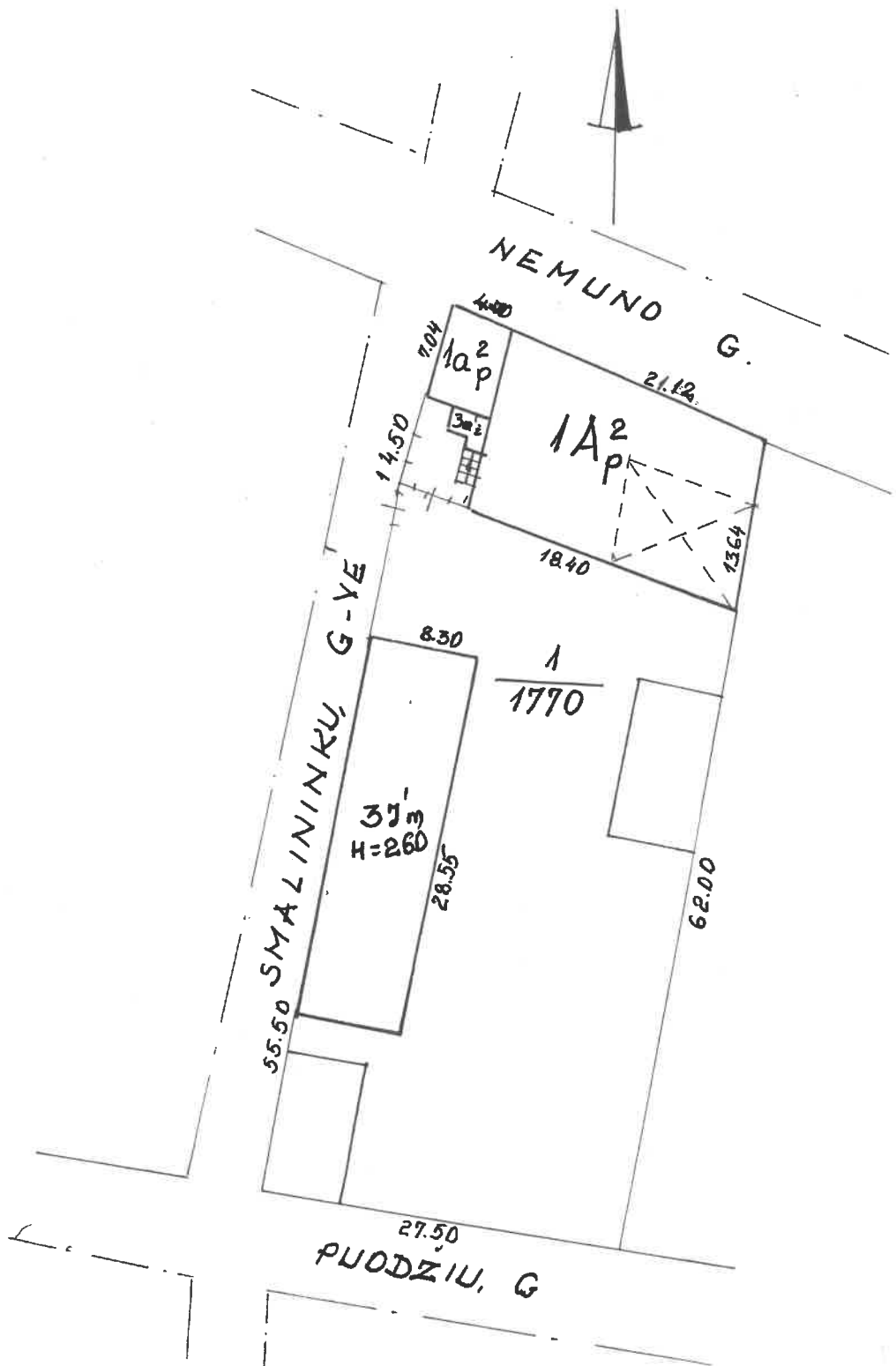
(parašas)

(vardas pavardė)

(data)

mm. kadastru
D. Petrauskienė
2003 12 29



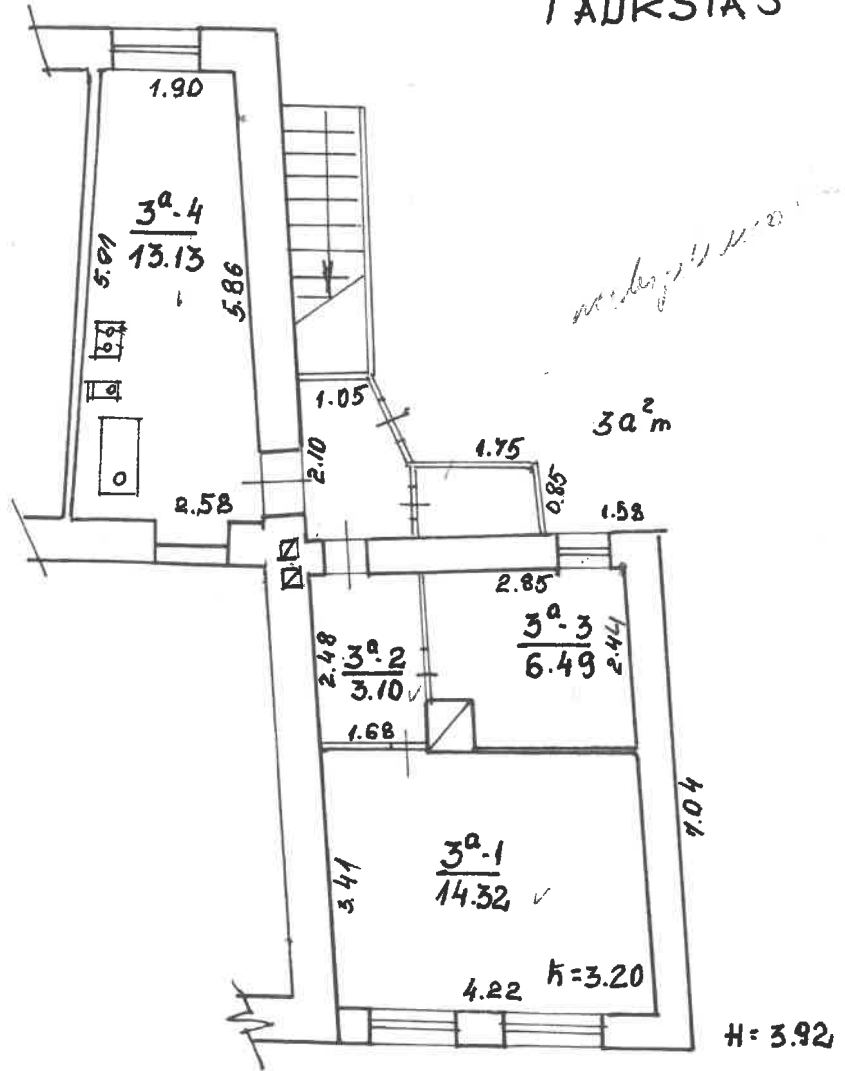


3AB1 PAKITIMAI UŽFIKSUOTI
 2003 m. 06 mėn. 26 d.
 G. Čižauskienė
paraišius paraišius v. puvandė

NEMUNO/SMALININKŲ 21 / 8
 KAUNAS
 KAUNO šil.
 28 1

: 500

1 AUKŠTAS



NEMUNO/SMALININKO 2 1/8 3^a

KAUNAS

KAUNO

28

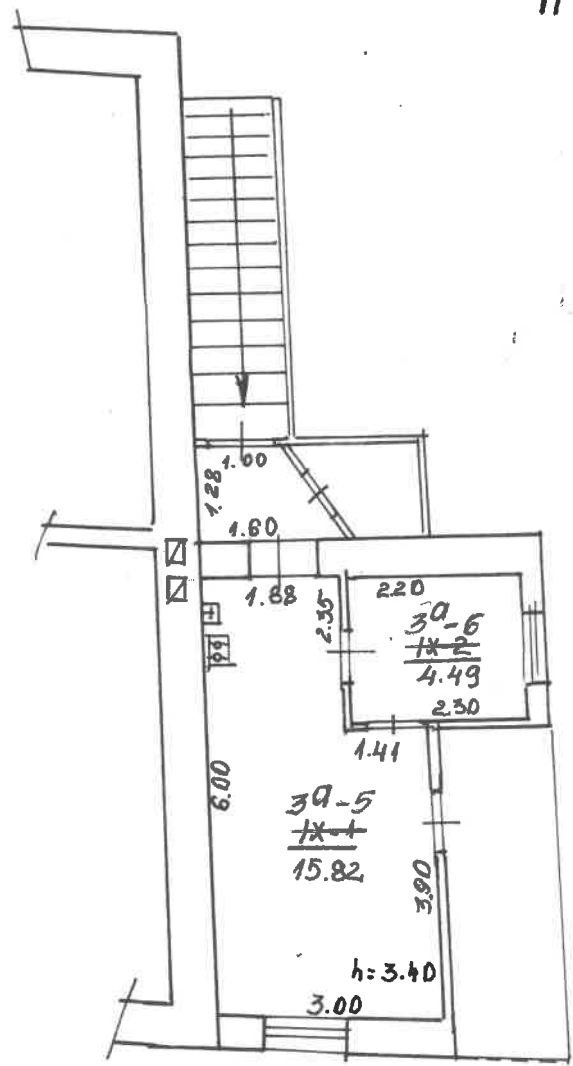
1

1A²
P

: 100

Bauyf.
G. Banilioras

II AUKŠTAS



✓ PAKITIMAI UZFIKSUOTI
 2003 m. 06 mēn. 24 d.
 G. Čiānska *GCS*
parcēlis paraksts v. paraksts

NEMUNO/SMALININKU, 21/8 83^{da}
 RAUNAS
 RAUNO
 28 1 1A²P
N. Dūvy
On
 2001 11 20

Kadastro duomenų bylos Nr. 280

**Nekilnojamojo turto registre
įregistruoto buto (patalpos) kadastro duomenys**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2003 m. birželio mėn. 24 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
20/261085	5	2003 07 08 17:19:12	Kartotekos duomenys	2001 11 20

Adresas **Kaunas Nemuno g. 21 - 3a / Smalininkų g. 8 - 3a**Unikalus Nr. **19/900-0161-01-3:0010**Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**Pavadinimas **Butas**

Aprašymas

Aukštas	1	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	3	Pažym.plane	3a
Bendras plotas kv. m	57,35	Baigtumas	100 proc.
Gyvenamas plotas kv.m	25,30		

Šildymas

Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis

Miesto vandentiekis

Kanalizacija

Miesto kanalizacija

Dujos

Gamtinės

Karštas vanduo

Yra

Viryklė

Dujinės

Vonios kambarys

Nėra**Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:**

Pažymėjimas plane	1A2p	Sienos	Plytų mūras
Statybos metai	1900		
Aukštų skaičius	2		

Parengė

Dalia Levandauskienė
Kadastro specialistė

Grupės vedėjas

Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2003 m. 06 mėn. 24 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	Nemuno / Smaliūkių 21/8 - 3 ^{ab.}
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Lauvas
Savivaldybė	Lauva u.

Paskirtis
Pavadinimas

Gyvenamoji (butas)

Objekto aprašymas

Aukštas
Kambarių skaičius
Bendras plotas m²

Tūris
3
57.35

Rūsiai

Šildymas
Vandentiekis
Kanalizacija
Dujos
Karštas vanduo
Viryklė
Vonios kambarys

Kodas	
	centrinis
	miesto
	miesto
	gamtinis
	gas
	Dujų
	ne

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis
Pavadinimas
Pažymėjimas plane
Statybos metai
Rekonstrukcijos metai
Aukštų skaičius
Sienų medžiaga
Pastato baigtumas

Gyvenamoji
Gyvenamasis
1A ^p
1906
plytų mūras
100%

Užpildė J. Čičauskienė (pareigos, parašas, v. pavardė, data) 2003 06 24

Tikrino (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Nemuno / Svoblo vietas 21/8
Kaimas (micstelis)	
Micstas	Kauno
Savivaldybė	Kauno

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	20011120			
Pažymėjimas plane	X	37m			
Pavadinimas	X	ūtko pastatas			
Statybos metai	X	1966			
Rekonstrukcijos metai	X	-			
Baigtumas %	X	100			
Aukštų skaičius	X	1			
Tūris m³	X	438			
Pamatai		med. stulpai			
Sienos		betu			
Perdangos		-			
Stogo konstrukcija		skaitinis			
Stogo danga		sidonis			
Išorės apdaila		uolė			
Perivaros		betu			
Grindys		-			
Langai		-			
Durys		medinės			
Sildymas		neva			
Vandentiekis		neva			
Kanalizacija		nėra			
Dujos		nėra			
Elektra		nėra			

Viso pastato

Pažymėjimas plane	37m								
Užstatytas plotas m²	287								
Tūris m³	438								
Baigtumas%	100								

Kadastru duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m ³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė ire. Paulius Paulius 2001 11 20
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio Ar 2001 11 20
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m ² (reikalingą pabrakuti)	Turis m ³	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras (reikalingą pabrakuti)	Vieta kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybine verte) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vieta patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2008.06.24	0		11A ^d	-3A butas		57.35		v.ž.	1-1-1	1607.20	92.173	0	27652	1.05	29035

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Uzpildē G. Čičauskiene (pareiģos parašas, 2003.06.24 (data))
Tikrino  (pareiģos parašas, 2003.06.24 (data))

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

2 B forma

Bylos Nr. 280

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (€)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisų ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (slapbinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Aktuariamoji vertė Lt	Vietovės pataisų koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2009/12/23	P		39/m	4		236.96	438	18.5		97.00	42486	70	12746	0.55	7010
			5/100			11.85	3.6.6				2124	70	637	0.55	350

2009/12/23

ūkinis pastatas

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Užpildė

Matiuko asistente
Onute Motiejaitienė
 (pareigos, parašas, pavardė, data)

Polina
 (pareigos, parašas, pavardė, data)

2003 12 23

Tikrinio

(pareigos, parašas, pavardė, data)



15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3 forma

Bylos Nr. 280

PAGRINDINIO PASTATO 1A² VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavažinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų			
		1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rusių (pusrusių) garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Negyvenamosios paskirties patalpų plotas m ²		
2003 06 24	1	3 ⁰	1	Kambarys	14.32	14.32									
			2	Koridorius	3.10	3.10		3.10							
			3	Kambarys	6.49	6.49		6.49							
			4	virtuvė	13.13	13.13		13.13							
	2		5	virtuvė	15.82	15.82		15.82							
			6	Kambarys	4.49	4.49		4.49							
				Viso 3 ^o buto:	57.35	57.35		25.30		32.05					

