



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

*Slavins*  
*1948.03.17*

# NEKILNOJAMOJO TURTO

## KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS \_\_\_\_\_

REGISTRO NUMERIS 44/2.061.572

INVENTORINIS NUMERIS 522

ADRESAS KAUNAS

ŠV. GERTRŪDOS G. 44-3

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS  
NR. ....

Pradėta 1948.03.17  
Baigta .....  
Data .....  
Saugoti nuolat

# BYLOS VIDAUS APYRASAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dokumento data	Dokumento Nr.	Bylos lapų numeriai	Atsakingo asm parašas / pasta
1	2	3	4	5	6

Vidaus apyrašo \_\_\_\_\_ (skaitmenimis ir žodžiais) \_\_\_\_\_ lapai.

\_\_\_\_\_ (pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_ (parašas)

\_\_\_\_\_ (vardas ir pavardė)

\_\_\_\_\_ (data)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Patalpa (butas)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/2061572 (Patalpos/butai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 44-3

Lapų skaičius: 6



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė: Sonata Sirvydienė*

*Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė*

*Laiko žyma: 2016-06-29 14:10:01*

Bylos Nr.  
Tomo Nr. 1  
Registro 44/2061572

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PASTOGĖ"		2016-06-27	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2016-06-27	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2016-06-27	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-06-27	2	4-5	

Vidaus apyrašo lapų

5

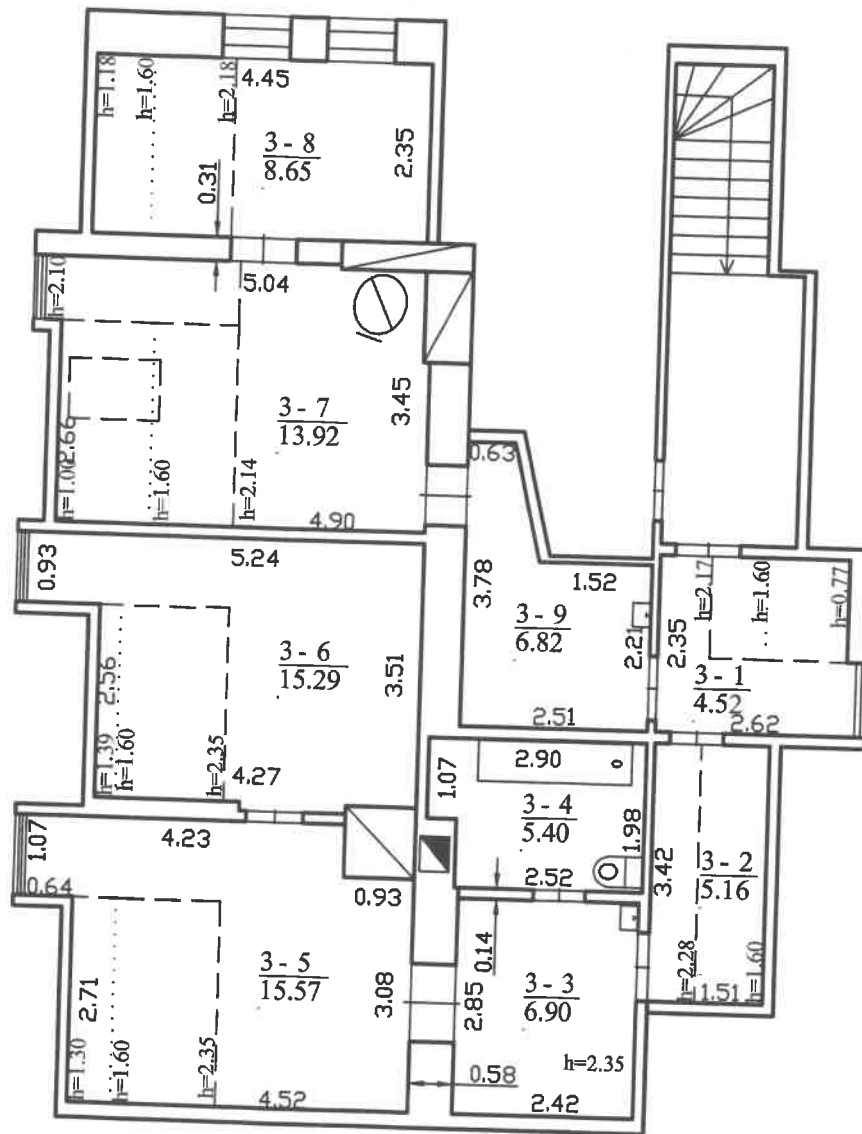
Matininkė  
Giedrė Butkutė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



1063494058

## PASTOGĖS PATALPOS



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	G. Butkutė		2016-06-27
2M-M-320	Kadastrinių matavimų skyriaus 1-os grupės vedėja		
Pastogės patalpų planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdės g. 44-3			
Sudarytas pagal 2016-06-27 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2p	

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdės g. 44-3

Pavadinimas Butas

Unikalus Nr. 4400-4244-3643:9536

Pažymėjimas plane 3

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2016-06-27

Aprašymas Paprastasis remontas 2005m.

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	2
Kambarių skaičius:	4
Bendras plotas: kv. m	82,23
Gyvenamasis plotas: kv.	53,43
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Yra

Šildymas:	Krosninis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Yra

## Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A2p

Unikalus Nr. 1989-5000-5016

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1895
Statybos pabaigos metai:	1895
Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Kap. remonto pradžios	
Kap. remonto pabaigos	

Bendras plotas: kv. m	455,21
Aukštų skaičius:	2
Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	1926
Koordinatė X:	6084725
Koordinatė Y:	493232

Parengė Matininkė Giedrė Butkutė



29-Bir-2016 13:41:27



## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 44-3  
Unikalus Nr. 4400-4244-3643:9536

Vertės nustatymo data	I(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stalybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (stalybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-06-27	I	3	Butas	1,07	kv. m	82,23	Modelis: 12811	739,73	60900	70	18300		26000

Parengė Matininkė Giedrė Butkutė 

A.V. 



## Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 44-3

Unikalus Nr. 4400-4244-3643:9536

Žymėjimas 3

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2016-06-27

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
M	3	1	Koridorius	4,52	4,52			4,52							
M	3	2	Koridorius	5,16	5,16			5,16							
M	3	3	Virtuvė	6,90	6,90			6,90							
M	3	4	Vonia-tualetas	5,40	5,40			5,40							
M	3	5	Kambarys	15,57	15,57	15,57									
M	3	6	Kambarys	15,29	15,29	15,29									
M	3	7	Kambarys	13,92	13,92	13,92									
M	3	8	Kambarys	8,65	8,65	8,65									
M	3	9	Virtuvė	6,82	6,82			6,82							
Iš viso patalpų (9 patalpos)				82,23	82,23	53,43		28,80							





Parengė Matirinkė Giedrė Butkutė



A.V.

