

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2020-08-24 10:54:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2081573**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2016-09-30**
Adresas: **Kaunas, A. Juozapavičiaus pr. 2**
Pastaba: **Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Pastogė
Adresas: **Kaunas, A. Juozapavičiaus pr. 2**
Pastaba: **Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4355-4527:6763**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **1993-0017-9014, 1A1m**
Statybos pradžios metai: **1930**
Statybos pabaigos metai: **1930**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūsysis: **Nėra**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **31,60 kv. m**
Pagrindinis plotas: **31,60 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **5820 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5820 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **326/1000 patalpos Nr. 4400-4355-4527:6763, aprašytos p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
2017-04-21 Susitarimas
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4355-4527:6763, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-27**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VITA JASINSKIENĖ
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-4355-4527:6763, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1820**
2016-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-27**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra