



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2020-08-24 11:39:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2386061
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2019-10-08
 Adresas: Kaunas, Kaunakiemio g. 30
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Skalbykla
 Adresas: Kaunas, Kaunakiemio g. 30
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: Patalpa 9-1/11.59m². Su bendro naudojimo patalpa 8-5(1/3 iš 1.69m²).
 Unikalus daikto numeris: 4400-5326-5452:7825
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1993-0023-9010, 1A3p
 Statybos pradžios metai: 1930
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 3
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Viryklė: Nėra
 Bendras plotas: 11.59 kv. m
 Negyvenamosios paskirties patalpos(-ų) naudingasis plotas: 11.59 kv. m
 Pagrindinis plotas: 11.59 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10400 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 3130 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3130 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-02
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-10-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: 4087/100000 patalpos Nr. 4400-5326-5452:7825, aprašytos p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-12-27 Priėmimo - perdavimo aktas
 2019-10-16 Susitarimas
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

4.3.

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

7.2.

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje