



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2020-08-24 11:38:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2386062**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2019-10-08**
 Adresas: **Kaunas, Kaunaklemio g. 30**
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Neįrengta pastogė**
 Adresas: **Kaunas, Kaunakiemio g. 30**
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5326-5460:7826**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1993-0023-9010, 1A3p**
 Statybos pradžios metai: **1930**
 Statybos pabaigos metai: **1930**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **3**
 Rūšys: **Nėra**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Vėryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **10.97 kv. m**
 Negyvenamosios paskirties patalpos(-ų) naudingasis plotas: **10.97 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **10.97 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3950 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1180 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

4.2.

Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **4087/100000 patalpos Nr. 4400-5326-5460:7826, aprašytos p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-12-27 Priėmimo - perdavimo aktas**
2019-10-16 Susitarimas
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-11**

4.3.

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

7.2.

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**