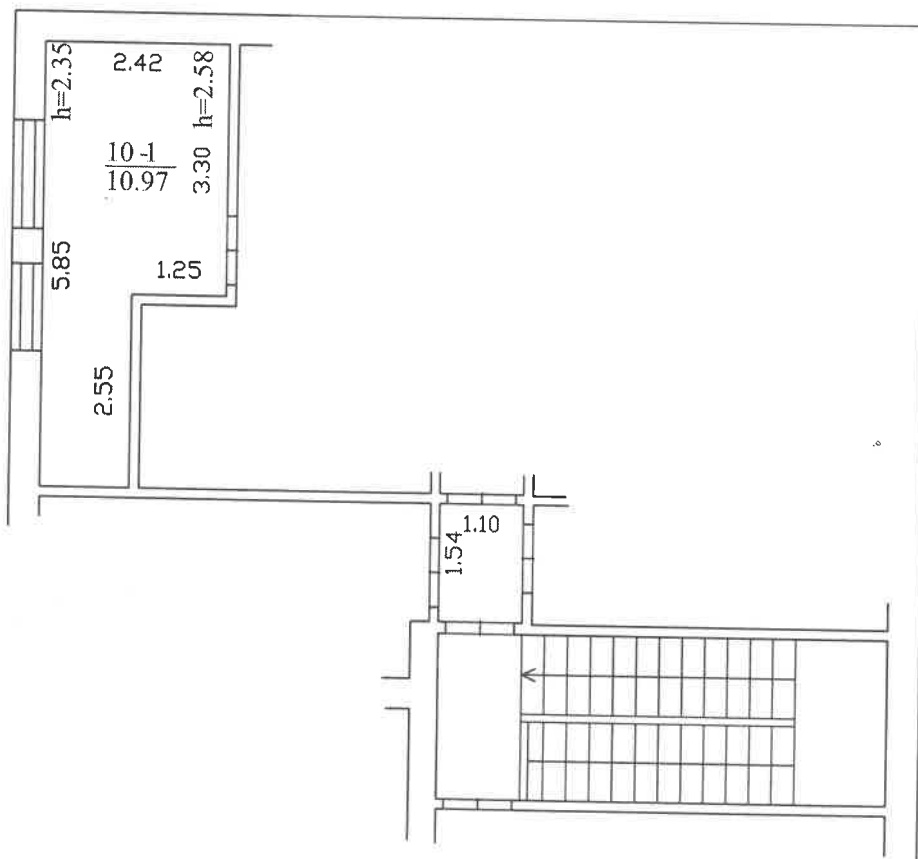


\*1106070873\*

1106070873

Elektroninio dokumento  
nuorašas

## PASTOGĖS PLANAS



Nuorašas tikras

UAB "Homo Novus", kodas: 134026259, adresas: Kaunas, Kumelių g. 15-1 el.  
pašto adresas (-ai): info@homonovus.lt, tel.: + 370 37 240038

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2687	Matininkas	Evaldas Pratkus
Adresas:Kauno m. sav. Kauno m. Kaunakiemio g. 30		
Pastato žymėjimas plane		1A3p
Kadastro duomenų nustatymo data		2019-10-11
Plano parengimo data		2019-10-11
Mastelis		1:100

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Patalpų planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Evaldas Pratkus, Kaunas, Kumelių g. 15-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2019-10-21 10:04:01, Nr. 1106070873

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Evaldas Pratkus, Matininkas, UAB "Homo Novus"

Sertifikatas išduotas: Evaldas Pratkus

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2019-10-21 10:04:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2019-10-21 10:04:04

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-01-24 14:39:03 – 2021-01-23 14:39:03

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Monika Stuckienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Monika Stuckienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2019-11-05 13:50:56

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2019-11-05 13:51:05

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-10-07 11:10:50 – 2021-10-06 11:10:50

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)  
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-03-02 10:24:41)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Vitkauskienė, 2020-03-02 10:24:41 RC-DSS

## Elektroninio dokumento nuorašas

1D FORMA

UAB "Homo Novus", kodas: 134026259, adresas: Kaunas, Kumelių g. 15-1  
 Matininkas(-ė) EVALDAS PRATKUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2687

## PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

## Patalpos (buto) kadastro

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kaunakiemio g. 30

Paskirtis Kita

Pavadinimas Neįrengta pastogė

Žymėjimas plane 10-1

Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-11 Unikalus numeris 4400-5326-5460:7826

Aukštas:	3	Karštas vanduo:	Nėra
Požymis:	p (patalpa yra pastogėje)	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	10,97	Dujos:	Nėra
Rūsys:	Nėra	Viryklė:	Nėra
Šildymas:	Nėra	Vonios kambarys:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra		

## Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Žymėjimas plane 1A3p

Unikalus numeris 1993-0023-9010

Statybos pradžios metai:	1930	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1930	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	3311
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	712,67
Kap. remonto pradžios metai:	2004	Aukštų skaičius:	3
Kap. remonto pabaigos metai:	2004	Koordinatė X:	6083598
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	495066
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Neypatingasis

Matininkas

Nuorašas fikras

EVALDAS PRATKUS



\* 1 1 0 6 0 7 7 3 4 4 \*

2019-10-21 10:04:01

Lapas 1 iš 1

Elektroninio dokumento nuorašas

2D FORMA

UAB "Homo Novus", kodas: 134026259, adresas: Kaunas, Kumelių g. 15-1  
Matininkas(ė) EVALDAS PRATKUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2687

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kaunakiemio g. 30  
Unikalus numeris 4400-5326-5460:7826  
Vertės nustatymo data 2019-10-11

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stitybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10-1	Neįrengta pastogė	0.8	kv. m	10.97	Modelis:null	340.12	3730	70	1120		1120

Nuorašas tikras  
*Pratkus*

Matininkas

EVALDAS PRATKUS



1106077342  
Lapas 1 iš 1

2019-10-21 10:04:01

Elektroninio dokumento nuorašas

3 FORMA

UAB "Homo Novus", kodas: 134026259, adresas: Kaunas, Kumelių g. 15-1  
 Matininkas(-ė) EVALDAS PRATKUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2687

**PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kaunakiemio g. 30  
 Paskirtis Kita  
 Pavadinimas Neįrengta pastogė  
 Žymėjimas plane 10-1

Kadastro duomenų nustatymo data 2019-10-11 Unikalus numeris 4400-5326-5460.7826

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų			
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8							9
M	10	1	Neįrengta pastogė	10,97								10,97		10,97
Iš viso patalpų (1 patalpos)				10,97								10,97		10,97

Matininkas  
 Nuorašas tikras  
*Anuol*

2019-10-21 10:04:01

EVALDAS PRATKUS



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Evaldas Pratkus, Kaunas, Kumelių g. 15-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2019-10-21 10:04:01, Nr. 1106077341

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Evaldas Pratkus, Matininkas, UAB "Homo Novus"

Sertifikatas išduotas: Evaldas Pratkus

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2019-10-21 10:04:01

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2019-10-21 10:04:02

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-01-24 14:39:03 – 2021-01-23 14:39:03

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Monika Stuckienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Monika Stuckienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2019-11-05 13:50:56

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2019-11-05 13:51:02

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-10-07 11:10:50 – 2021-10-06 11:10:50

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-03-02 10:23:44)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Vitkauskienė, 2020-03-02 10:23:44 RC-DSS



Registo No. 44/2386062



\* 1 1 0 6 0 7 7 3 4 1 \*