

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
J. GRUODŽIO G. 20
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2020 m. rugpjūčio 28 d. Nr. 53-4- *ASD*
Kaunas

Posėdis įvyko 2020-08-28

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius, Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Raimundas Endrikis, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėjas;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 4

5. Gauta, biuletenių – 3

5.1. iš jų galiojantys – 3

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 3, pritarė – 3, nepareiškė nuomonės – 0, nuspręsta –

Kiekvieno buto / kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto / kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	Negyvenamos patalpos
UAB „DOMUS SERVICE“	Pastogė, 2

8. Balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Balsavimas raštu įvyko, tačiau savininkai bendrojo naudojimo objektų administratoriaus nepasirinko. LR Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos apraše nustatyta, kad pasirinktu administratoriumi laikomas asmuo, už kurį per butų ir kitų patalpų savininkų pirmąjį balsavimą raštu ar susirinkime balsavo daugiau kaip 50 procentų visų daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų. Jeigu nė vienas iš savivaldybės sąraše nurodytų administratorių nesurenka nurodyto butų ir kitų patalpų savininkų balsų skaičiaus, laikoma, kad butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko (19 p.). Jeigu butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausia balsų per butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkimą surinkusį asmenį (24 p.).

Todėl, atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti teisės aktų nustatyta tvarka namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB „DOMUS SERVICE“, nustatant 0,0261 Eur / kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.

Komisijos pirmininkas



Raimundas Endrikis

Komisijos sekretorė



Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos nariai:

Edita Jakštienė