

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-20 11:24:46

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 20/234915  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 1985-11-18  
Adresas: Kaunas, J. ir K. Aleksų g. 14-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas  
Unikalus daikto numeris: 1962-5000-1018:0004  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1962-5000-1018, 1A1m  
Kambarių skaičius: 1  
Aukštas: 1  
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Bendras plotas: 27.06 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 12.31 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6473 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %  
Atkuriamoji vertė: 2136 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2029 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-04-14  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-04-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. Pastatas - Ūkinis pastatas  
Priklausanti dalis: 41/100 priklauso butui Nr. 1962-5000-1018:0004, aprašytam p. 2.1.  
Registro Nr.: 20/35407  
Adresas: Kaunas, J. ir K. Aleksų g. 14  
Unikalus daikto numeris: 1962-5000-1029  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane: 2I1Ž  
Statybos pabaigos metai: 1965  
Baigtumo procentas: 100 %  
Sienos: Medis su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 99 kub. m  
Užstatytas plotas: 33.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4244 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 1273 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 752 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-09-20  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-04

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319  
Daiktas: butas Nr. 1962-5000-1018:0004, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 2000-06-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-20 11:24:46