

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-21 11:20:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/260863**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-11-26**
Adresas: **Kaunas, A. Juozapavičiaus pr. 29B-6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1995-8015-0012:0008**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1995-8015-0012, 3A2p**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **2**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Bendras plotas: **48.75 kv. m**
Naudingas plotas: **48.75 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **32.79 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20753 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
Atkuriamoji vertė: **14320 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **20500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1995-8015-0012:0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-11-24 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS