

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-05-15 14:43:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/259932**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2001-10-25**
 Adresas: **Kaunas, Nemuno g. 25-10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Unikalus daikto numeris: **1988-5001-4011:0018**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1988-5001-4011, 1A2p**
 Kambarių skaičius: **2**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Bendras plotas: **35.90 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **22.08 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13814 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **73 %**
 Atkuriamoji vertė: **3730 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4103 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-10-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1988-5001-4011:0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
 Daiktas: **butas Nr. 1988-5001-4011:0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**
 Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-19**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno m., Nemuno g. 25-10/ Smalininkų g. 11-10. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ