



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-05-21 14:47:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/222049**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1997-01-14**
 Adresas: **Kaunas, Demokratų g. 3**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Skalbinių priėmimo punktas**
 Adresas: **Kaunas, Demokratų g. 3**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: **Patalpos pastatė 1A5p 75-1 (1,89 kv.m); 75-2 (48,60 kv.m); 75-3 (1,89 kv.m); 75-4 (10,30 kv.m); 75-5 (2,16 kv.m); 75-6 (1,12 kv.m); 75-7 (1,17 kv.m); 75-8 (1,29 kv.m); 75-9 (21,06 kv.m); 75-10 (2,38 kv.m); 75-11 (9,32 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **1997-4002-0013:0076**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1997-4002-0013, 1A5p**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Bendras plotas: **101.18 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **89.28 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47098 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
 Atkuriamoji vertė: **35334 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-02-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1997-4002-0013:0076, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-01-25 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
1999-04-07 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 469
1999-04-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 53
1999-06-11 Priėmimo - perdavimo aktas
1999-06-22 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 739
 Įrašas galioja: **Nuo 1999-11-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS