



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-09 11:14:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/243699
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1992-12-11
Adresas: Kaunas, Pyvesos g. 11-5

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su bendro naud. patalpomis pažymėtomis: a, a', a"

Unikalus daikto numeris: 1996-1023-6010:0005

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1996-1023-6010, 1A2p

Kambarių skaičius: 3

Aukštai: 2

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 57.97 kv. m

Gyvenamasis plotas: 38.27 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 13999 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %

Atkuriamoji vertė: 4760 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2618 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-10-25

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-10-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 28/100 priklauso butui Nr. 1996-1023-6010:0005, aprašytam p. 2.1.

Registro Nr.: 20/209721

Adresas: Kaunas, Pyvesos g. 11

Unikalus daikto numeris: 1996-1023-6032

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 311p

Statybos pabaigos metai: 1971

Baigtumo procentas: 100 %

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 127 kub. m

Užstatytas plotas: 58.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5959 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %

Atkuriamoji vertė: 3562 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1750 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-10-25

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1996-1023-6010:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-12-27 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2002-03-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993

Daiktas: butas Nr. 1996-1023-6010:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-667

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-09 11:14:22

Dokumentą atspausdino

ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ