

DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS P.LUKŠIO G. 4, KAUNAS

Bendrojo naudojimo objektų valdytojas: 217-IV-oji Butų savininkų bendrija
Projekto įgyvendinimo administratorius: 217-IV-oji BSB, pirmininkas Olegas Mackevičius

Daugiabučio gyvenamojo namo tipo apibūdinimas

Namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): blokinis

Aukštų skaičius: 9

Butų skaičius: 54

Statybos metai: 1982

Namo naudingasis plotas: 3559 m²

Namo šildomas plotas: 3559 m²

Atlikti atnaujinimo (modernizavimo) darbai

Energijos efektyvumą didinančios priemonės:

- ✓ Stogo šiltinimas
- ✓ Fasado sienų ir cokolio šiltinimas
- ✓ Butų langų ir balkonų durų keitimas
- ✓ Balkonų stiklinimas
- ✓ Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, bendro naudojimo langų keitimas
- ✓ Hibridinės vėdinimo sistemos įrengimas, įrengta mechaninė vėdinimo sistema
- ✓ Šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimas; Įrengta lygiagreti nepriklausoma šildymo sistema su dalikline šilumos apskaita. Karšto vandens paruošimui įrengti šilumos siurbliai oras-vanduo. Šilumos gamybai panaudojamas oras šalinamas per vėdinimo kanalus.ir papildomai įrengti saulės kolektoriai
- ✓ Liftų keitimas

Kitos priemonės:

- ✓ Geriamojo vandens vamzdynų keitimas

Rangos darbų pradžia: 2003 m ,darbai buvo vykdomi trimis etapais.

Rangos darbų pabaiga: 2016 m

Investicijų vertė visam daugiabučiam namui – 554 tūkst. Eur

Investicijų vertė įvertinus valstybės paramą, tenkanti 1 m² -86,13 Eur

Energiniai rodikliai:

	Iki renovacijos	Po renovacijos
Skačiuojamosios šiluminės sąnaudos	kWh/m ² /metus 218,69	kWh/m ² /metus 81,5
Namo energinio naudingumo klasė	E	C

Faktiniai rodikliai: pagal trijų metų šilumos suvartojimo vidurkį namo suminės šilumos sąnaudos sudaro 70 kWh/m²/metus, tame tarpe 55 kWh/m²/metus ir 15 kWh/m²/metus karšto vandens paruošimui.

Nuotraukos po daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)





